

🕒 Создано: 13.10.2025 в 22:40

Обновлено: 11.12.2025 в 18:50

**Калининградская область, Калининград,  
улица Флагманская, 3**

**5 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Флагманская,  
3

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

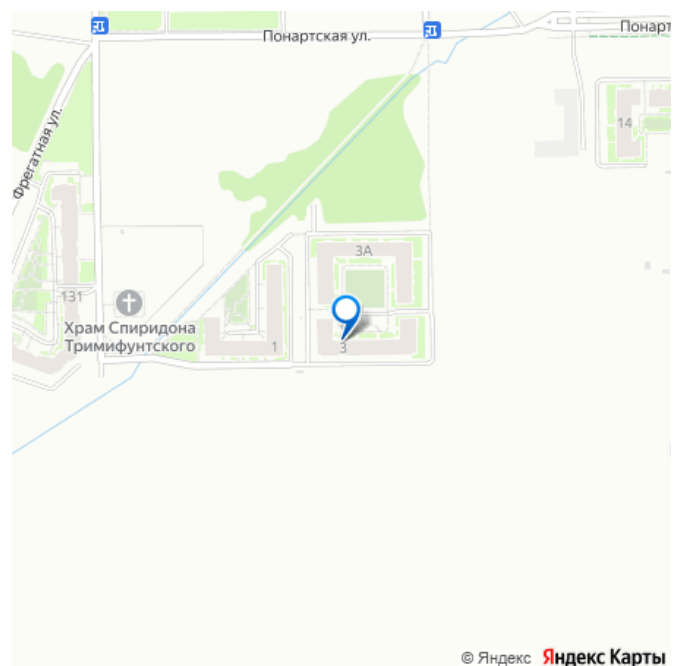
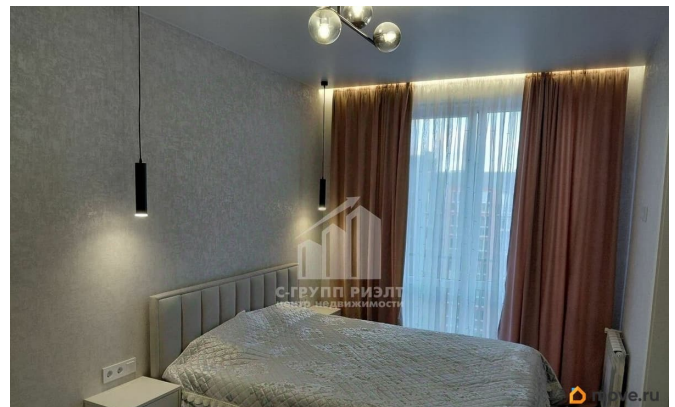
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285686633>

**Алексей Смыкалов, С-ГРУПП РИЭЛТ**  
**79114826582**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

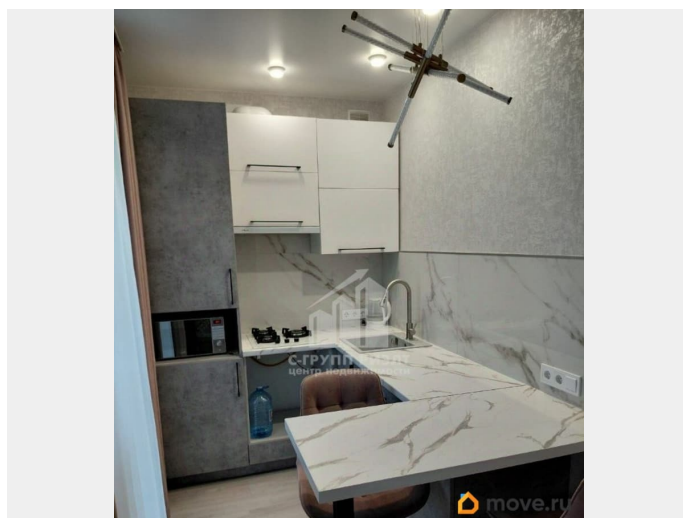
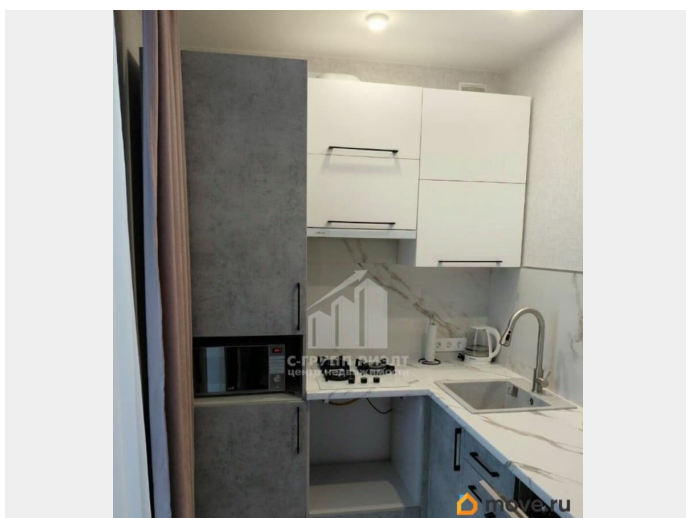
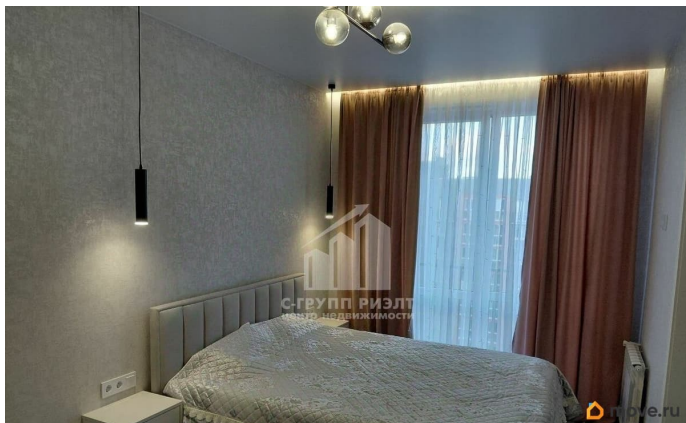
да

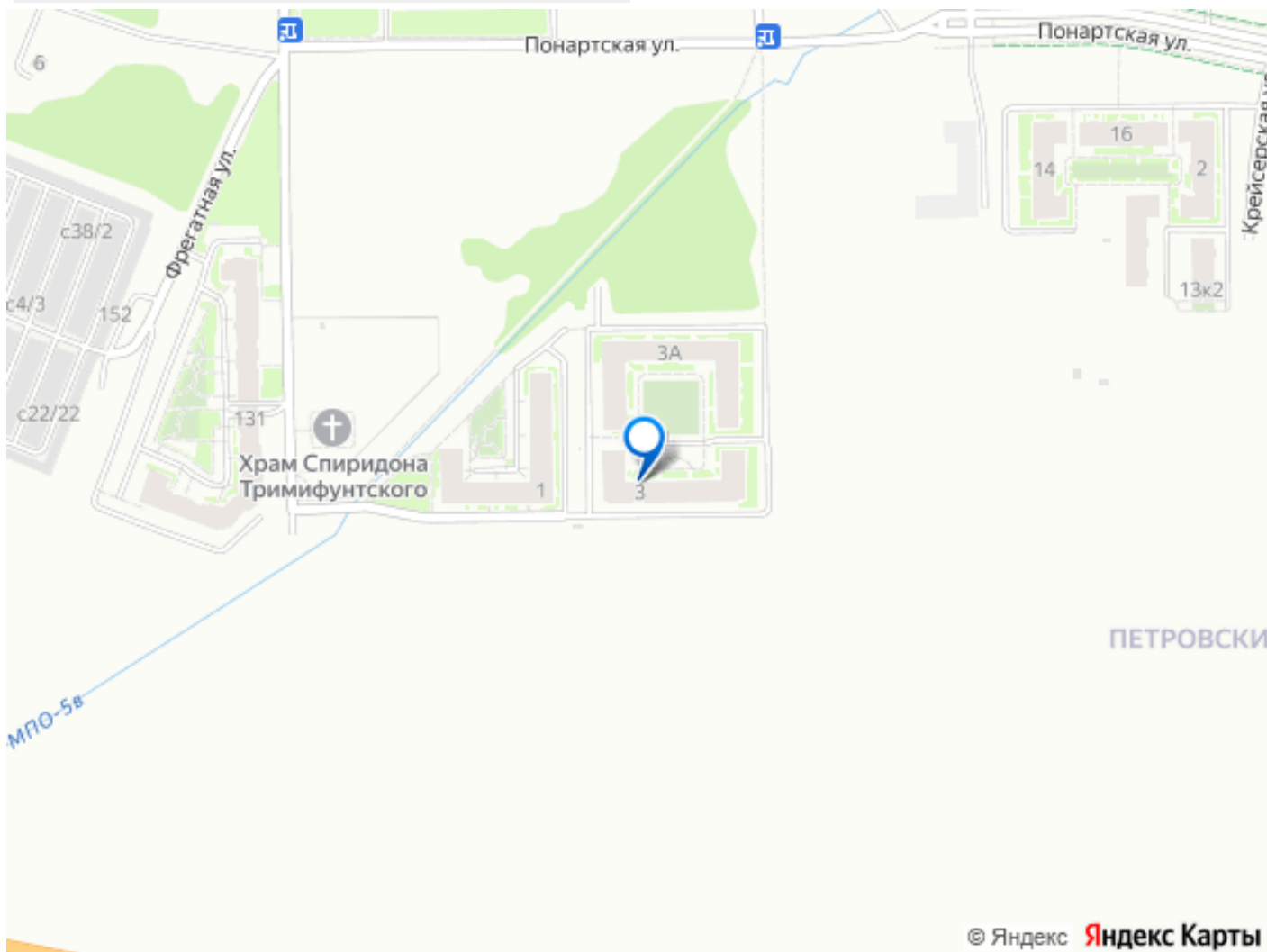
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1856525. Срочно продаётся уютная и современная квартира в Калининграде на Флагманской улице 3А Эта однокомнатная квартира общей площадью 31 кв. м расположена на 10 этаже современного 10-этажного дома, построенного в 2022 году. Кирпичные стены и монолитные перекрытия гарантируют высокую надёжность и долговечность здания. Индивидуальный котёл обеспечивает эффективное отопление, а высота потолков в 2,8 м создаёт ощущение простора. Также в квартире везде установлены тёплые полы, для полного комфорта. Квартира с евроремонтом, полностью готова к заселению — заезжай и живи! Изолированная комната, кухня площадью 6,3 кв. м, совмещённый санузел и балкон — всё, что нужно для комфортного проживания. Развитая инфраструктура района, лёгкий доступ к общественному транспорту и удобная транспортная развязка

делают эту квартиру ещё более привлекательной. Не упустите свой шанс — позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России