

Создано: 17.11.2025 в 15:42

Обновлено: 06.12.2025 в 19:59

**Калининградская область, Калининград,  
Коммунальная улица, 14**

**5 550 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Коммунальная  
улица, 14

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунальная](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

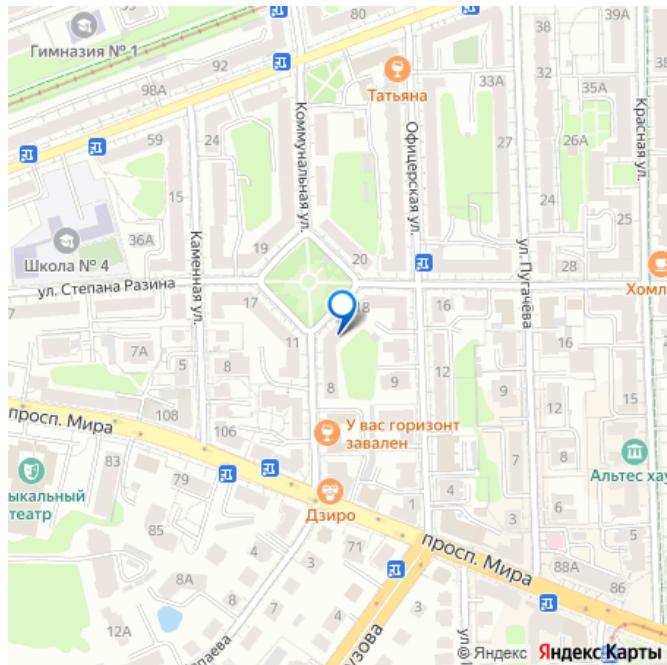
6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286664>  
287

**Татьяна Ильясова, МоРе Калининград**

**79814715997**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

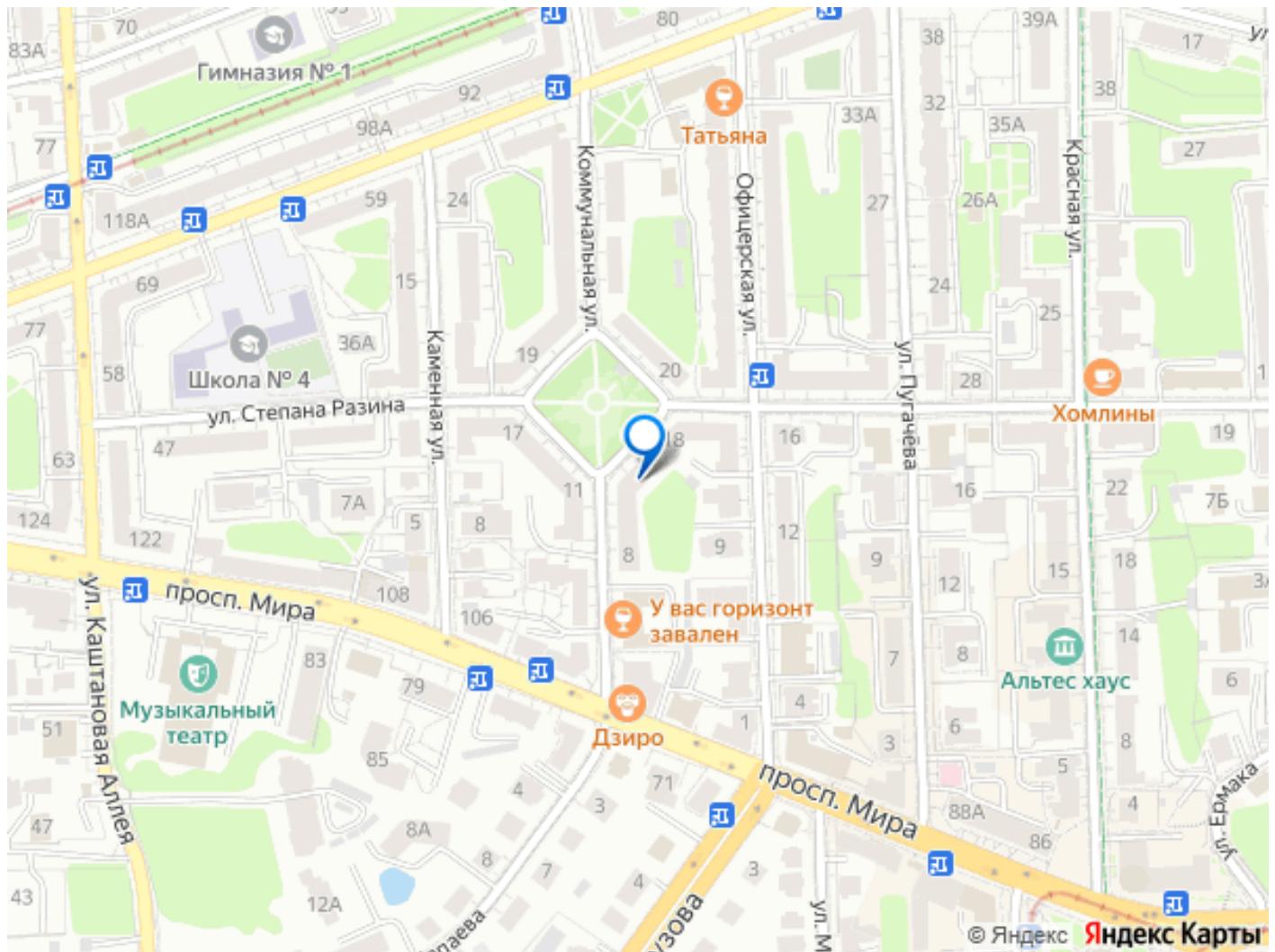
да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1870907. ПРОДАМ 1 комнатную квартиру в Центральном районе по ул.Коммунальная. Параметры квартиры: - Кирпичный дом немецкой постройки - Год постройки дома 1945 - Общая площадь 31 кв.м - 1 этаж, 3-х этажного дома - Кухня 6,5 кв.м - Высота потолков 2.5 м - Окна выходят во двор ( нет шума от дороги) В квартире удобная планировка. Большая комната и удобная кухня. Совмещенный санузел. Центральное отопление, коммунальные платежи не высокие. Есть кладовая в цокольном этаже для хранения вещей. Инфраструктура р-она будет радовать вас удобством: детский сад, школа, магазины, аптека, остановка общественного транспорта (можно с легкостью доехать в любой р-он города). До центра 10 минут, удобный выезд на окружную дорогу (30 минут езды по трассе до моря)! Все документы проверены и готовы к продаже. Показы в любое удобное для вас время. Звоните, жду вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России