

Создано: 18.12.2025 в 18:17

Обновлено: 18.12.2025 в 18:16

**Калининградская область, Калининград,
улица Николая Карамзина, 38**

5 550 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Николая
Карамзина, 38

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

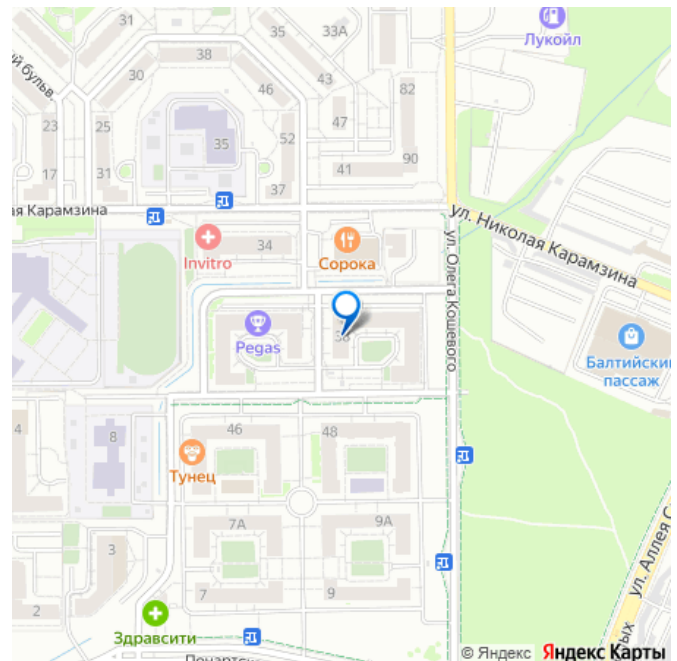
Квартира в новостройке

да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287520720>

Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис
79814528435

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2018 г.

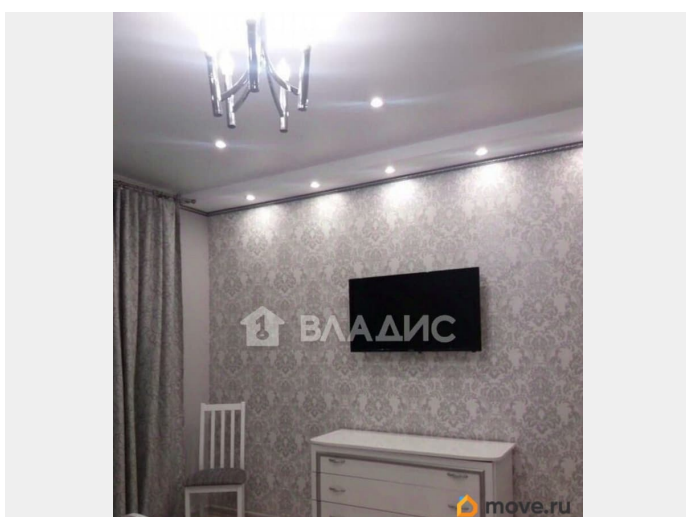
Покупка в ипотеку

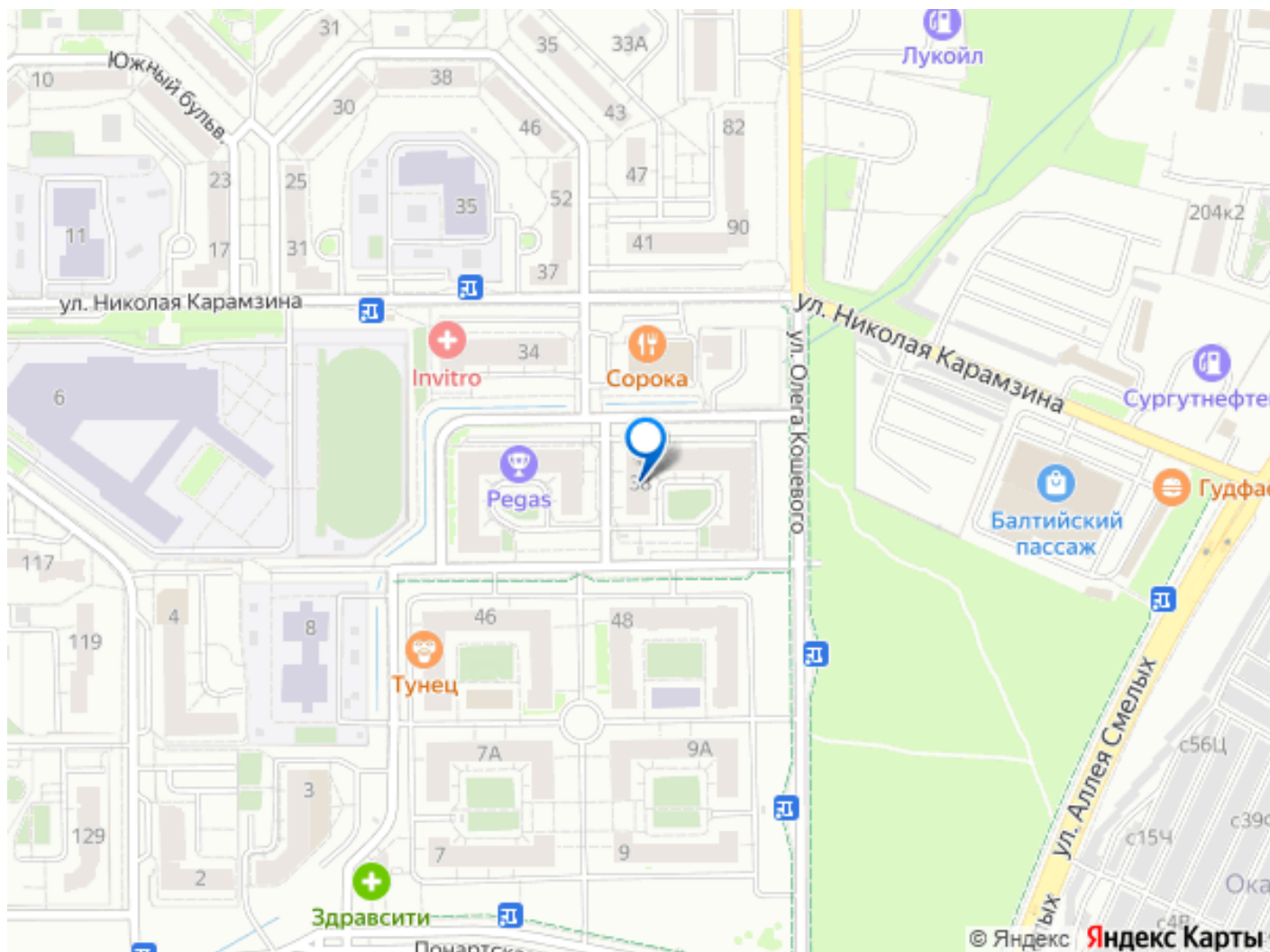
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1978834. Исключительное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в одном из самых удобных районов Калининграда! Продаётся однокомнатная квартира площадью 31 кв. м на улице Николая Карамзина, 38. Квартира расположена на 7 этаже девятиэтажного монолитного дома 2018 года постройки. Здесь вас порадует высота потолков 2,7 м и наличие лоджии, где можно наслаждаться видами на улицу и двор. Квартира с косметическим ремонтом, что даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 10 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания одного человека или молодой пары. Индивидуальный котёл обеспечивает эффективное отопление, а наземная парковка решит вопрос с автомобилем. Это предложение идеально подходит для молодых специалистов, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России