

🕒 Создано: 29.09.2025 в 11:31

Обновлено: 04.12.2025 в 12:57

**Калининградская область, Калининград,
улица Маршала Новикова, 11**

5 150 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Маршала
Новикова, 11

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.1 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

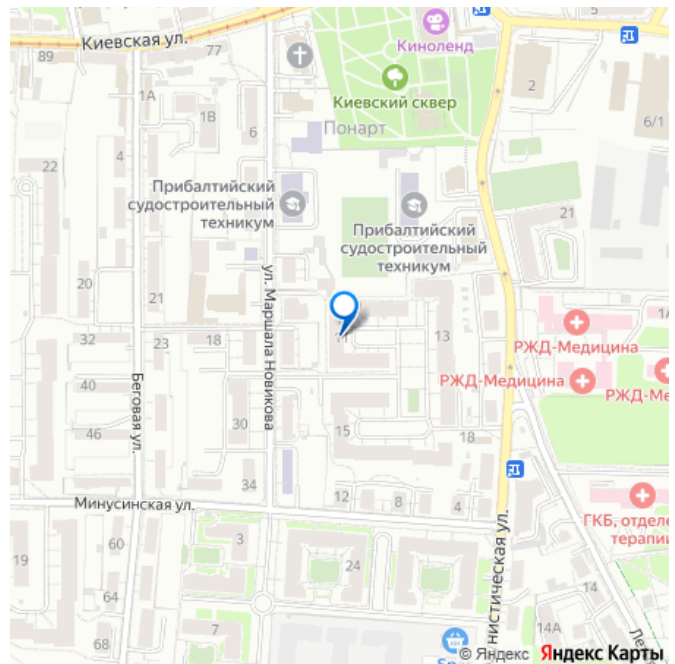
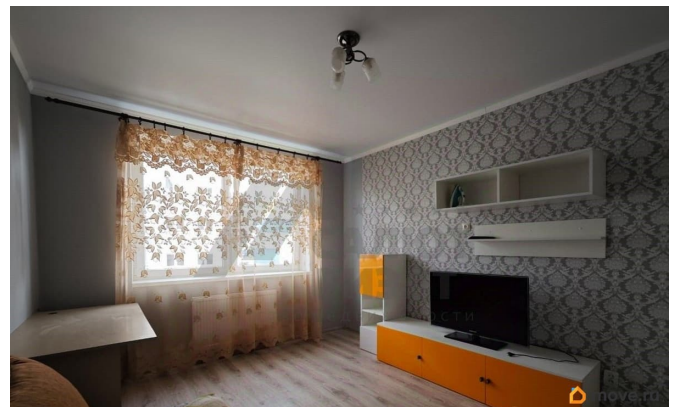
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285288260>

Ирина Сычева, Салют Риэлт

79118520653

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

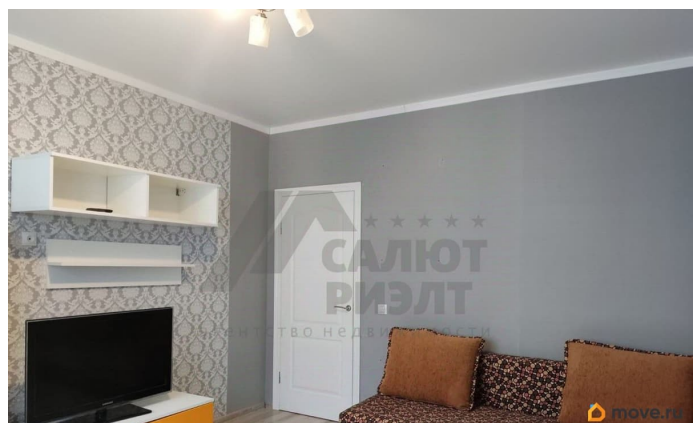
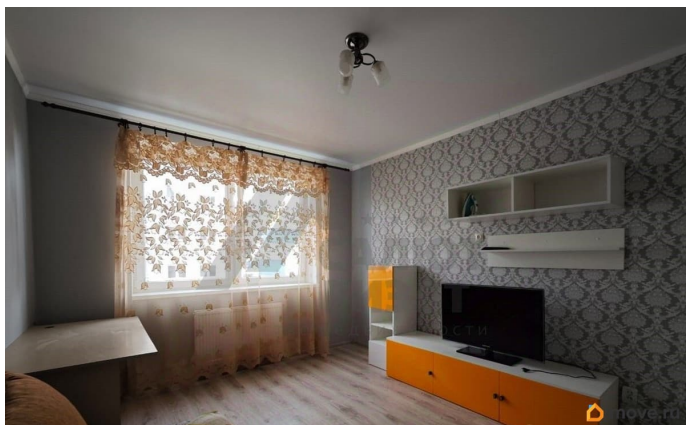
Описание

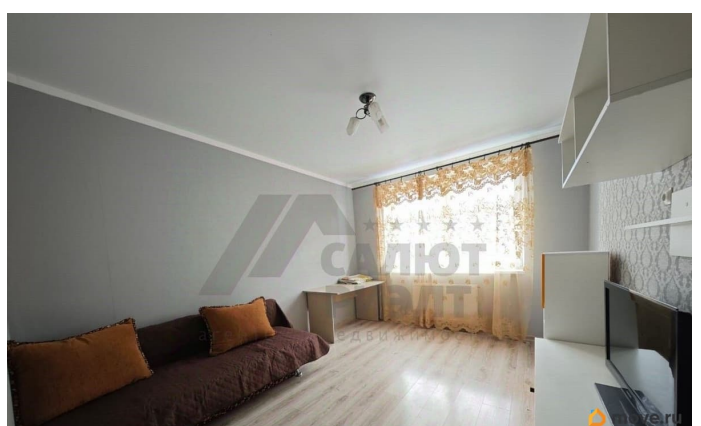
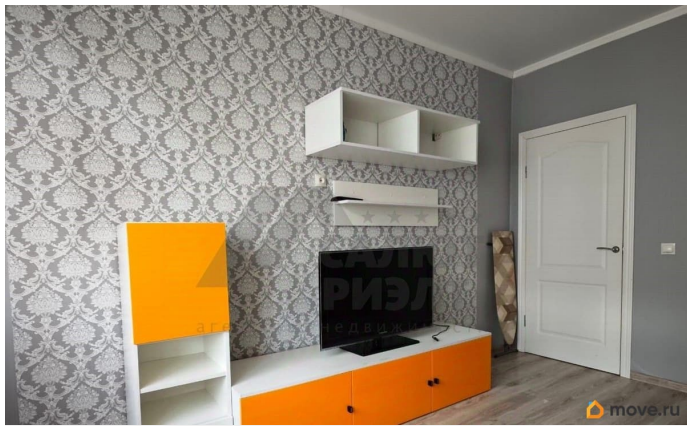
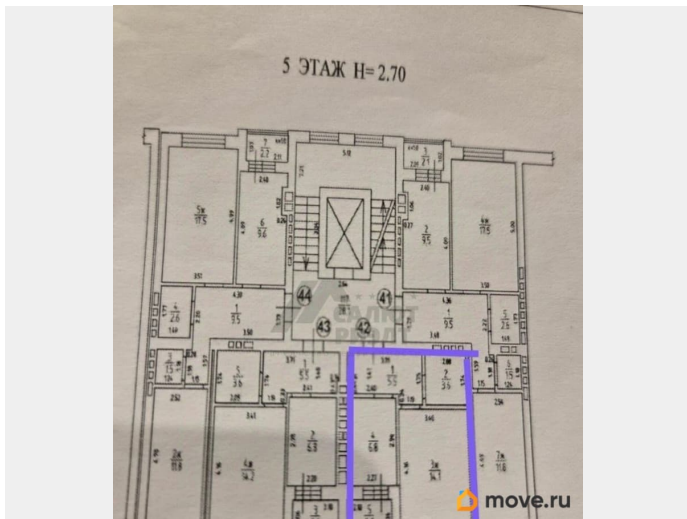
Арт. 117610164 СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ В
ПРЕДВЕРИИ НОВОГО ГОДА!!!! МОЖНО
ПРИБРЕСТИ ХОРОШУЮ КВАРТИРУ ПО
ХОРОШЕЙ ЦЕНЕ. Продам 1 комнатную
квартиру в Калининграде, в Московском
районе по адресу: ул. Маршала Новикова, 11
на 5 этаже 9-ти этажного дома рядом с
Кинолендом (бывший кинотеатр «Родина»)

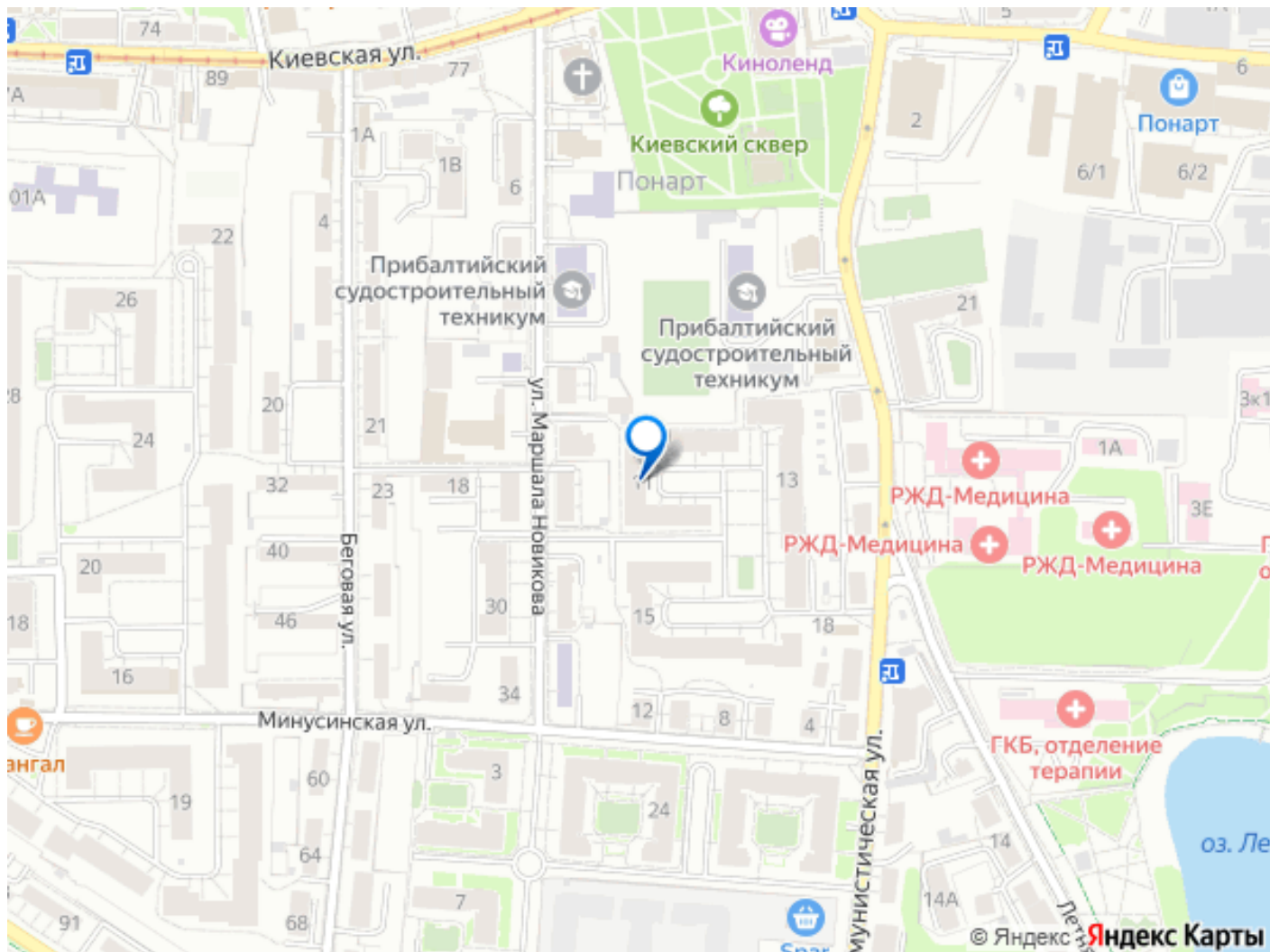
Технические характеристики: *** Общая
площадь 32,1 кв.м, *** Площадь кухни 6,8
кв.м. *** Площадь комнаты 14,1 кв.м. ***

Лоджия 2,2 кв.м. В квартире все готово для
комфортного проживания: холодильник,
стиральная машина-автомат, двуспальный
диван, места для хранения, шкаф +
полностью укомплектованная кухня. Новая
рабочая поверхность на кухне и раковина. И
новая антресоль над шкафом в прихожей. В
квартире АВТОНОМНОЕ отопление, что
существенно сэкономит ваш бюджет на
коммунальных платежах с зимнее время. ***
Во дворе детская и спортивные площадки.
*** Рядом остановка общественного
транспорта во все концы города. *** До

Южного вокзала рукой подать: можно прогуляться пешком или воспользоваться общественным транспортом 2 остановки. Компания «Салют. Риэлт» (Сертификат РОСС RU РГР ТОС ТОС 39.0010)- надежный Партнер в сфере недвижимости; осуществляет все операции с жилой и коммерческой недвижимостью в Калининграде и области на первичном и вторичном рынках; - документальное оформление сделок - бесплатное консультирование: - любая ипотека, на выгодных для вас условиях - работаем со всеми Банками и страховыми компаниями; со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты); - оказываем полное юридическое сопровождение сделок; - организовываем безопасное проведение взаиморасчетов; - выездная и электронные регистрации в офисе компании, межрегиональные сделки; - удобство и скорость проведения сделок любой сложности. Основными принципами нашей работы являются индивидуальный подход !!! Пишите звоните. Буду рада видеть вас на своих показах. Организуем в любой день по договоренности. *** Торг при условии оплаты наличными и после просмотра. Звоните пишите! Буду рада показать вам нашу квартиру!







Move.ru - вся недвижимость России