

🕒 Создано: 05.01.2026 в 18:12

Обновлено: 05.01.2026 в 16:36

**Калининградская область, Калининград,
улица Понартская, 9**

6 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Понартская,
9

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Понартская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

32.1 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287824657>

**Юлия Андреевна Жулина, Этажи
Калининград**

79110706801

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2021 г.

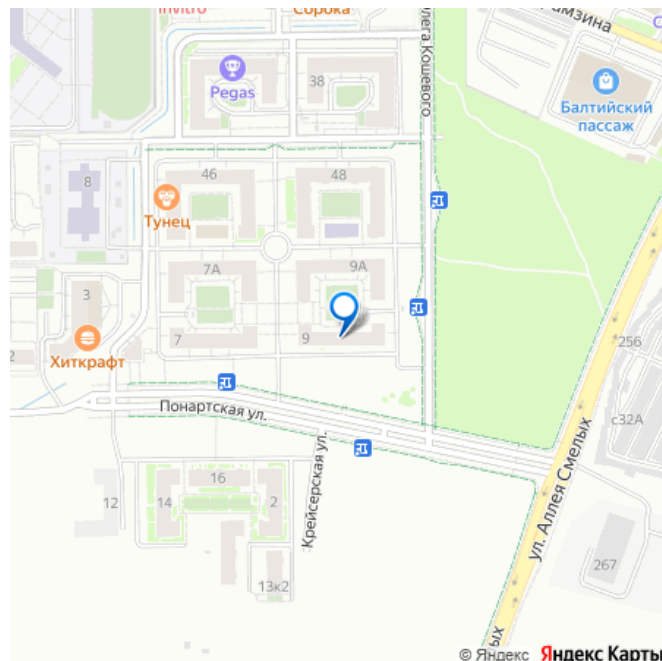
Покупка в ипотеку

да

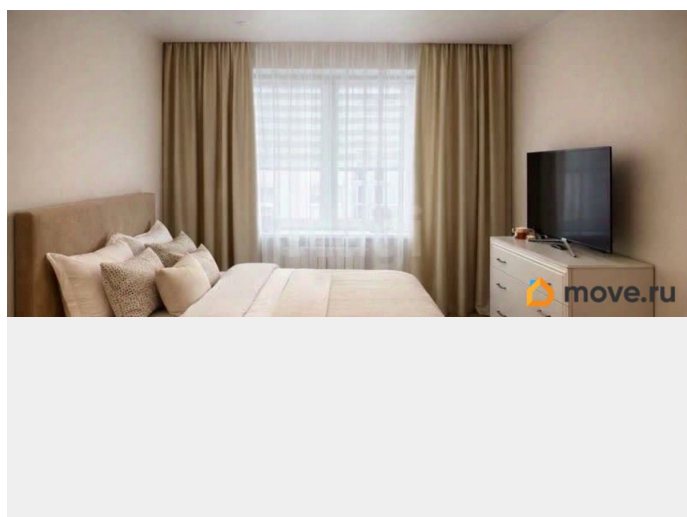
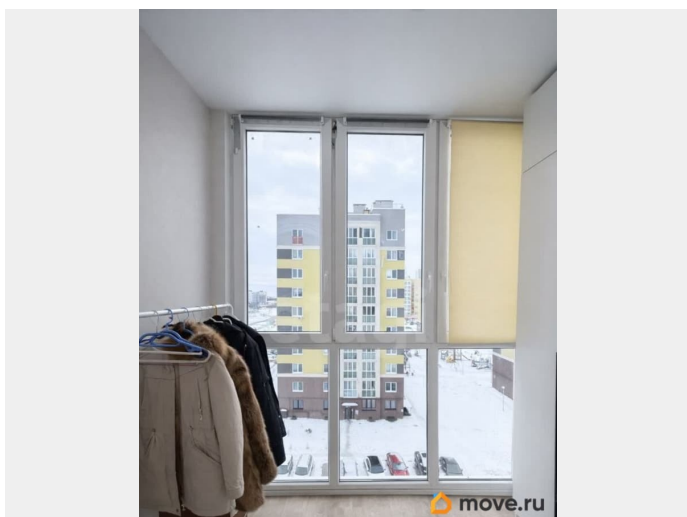
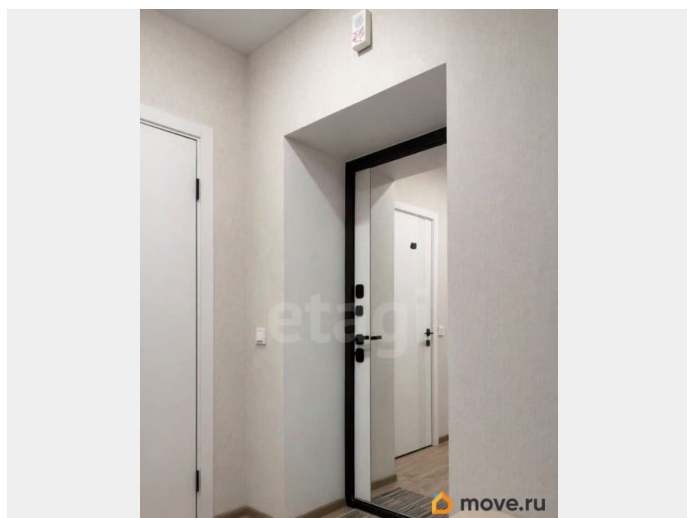
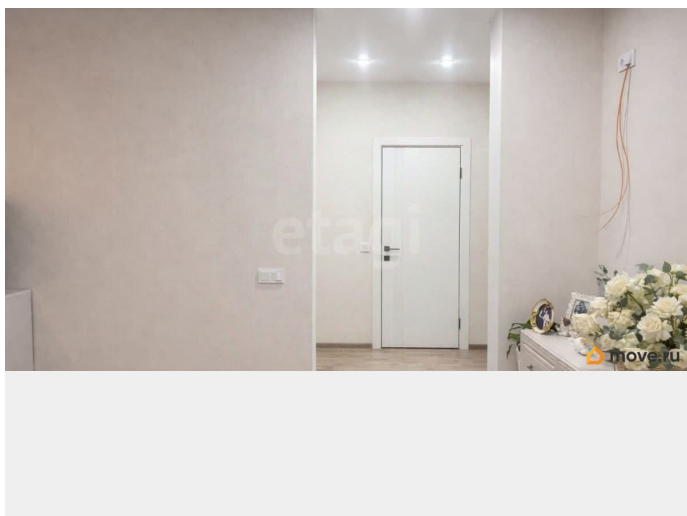
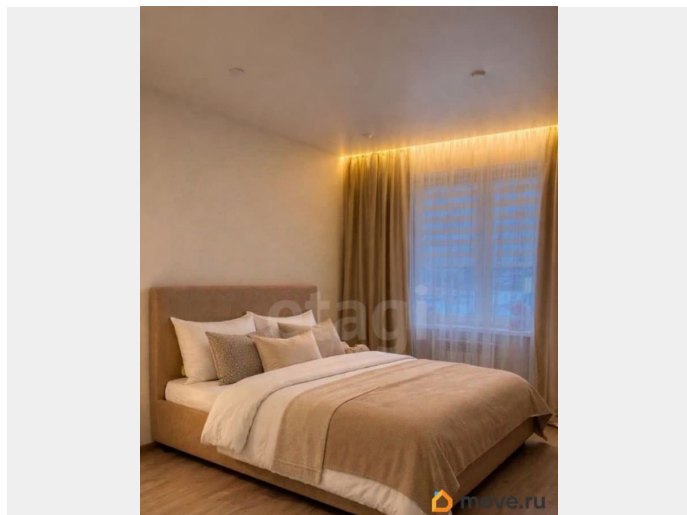
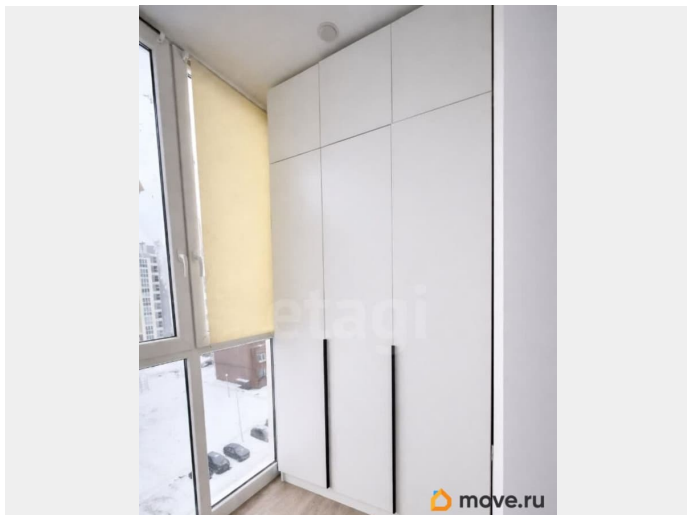
возможна ипотека, лифт, парковка

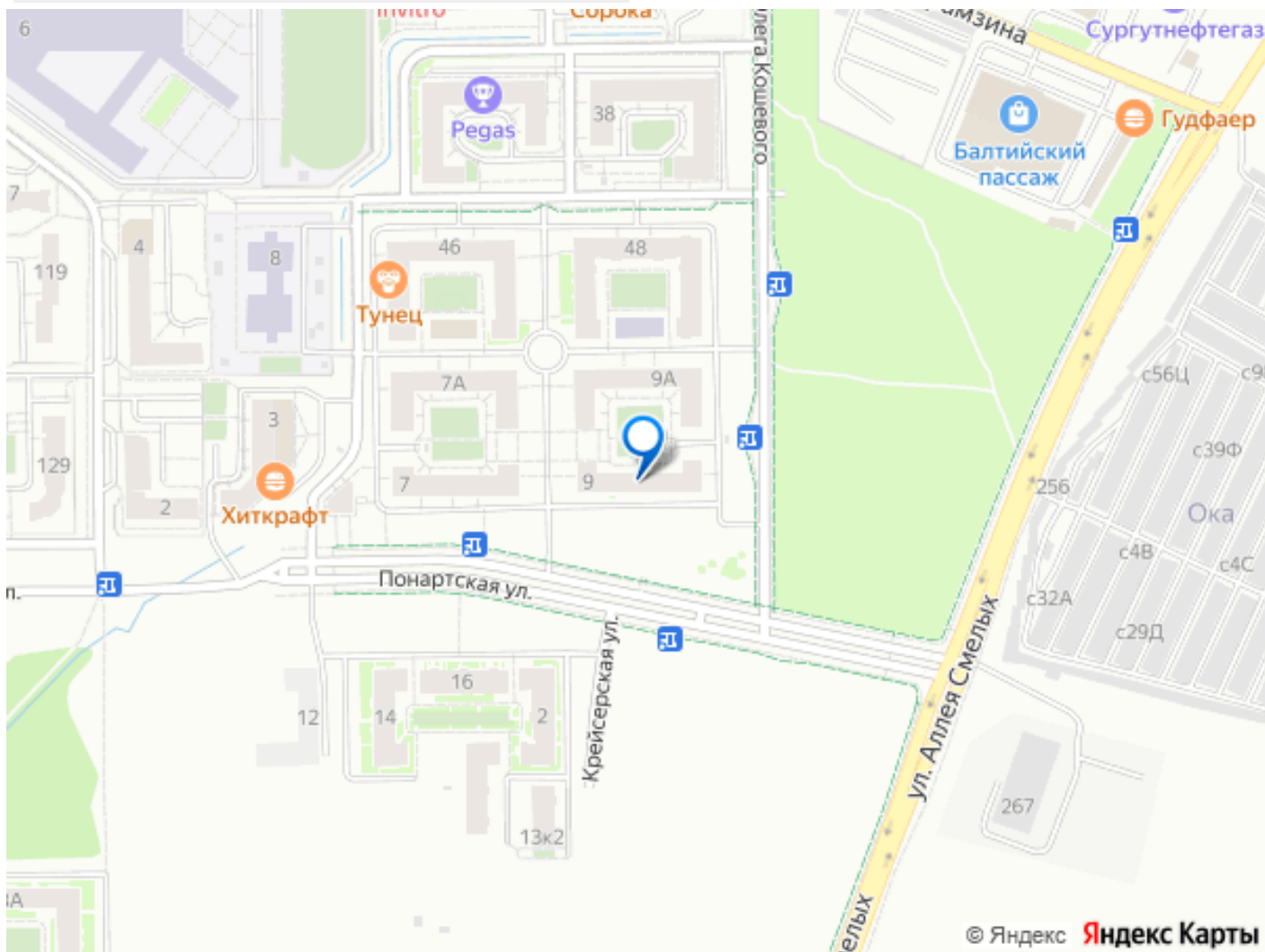
Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира с автономным отоплением — 32,1 м², современный ремонт! Идеальное сочетание комфорта, функциональности и продуманной планировки: - Комната — 17 м² с нишей под вместительный шкаф - В потолке уже установлена закладная для стеклянной двери — легко зонировать пространство и создать отдельную спальню или рабочую зону - Санузел — 3,3 м², но очень практичный: душевая кабина, гигиенический душ, стиральная машина — всё на своих местах и без тесноты Вместо полотенцесушителя - теплая стена. - Кухня — 8,4 м² полностью укомплектована встроенной техникой - Тёплая лоджия с подогревом пола — готовое решение для домашнего кабинета, зоны отдыха или мини-оранжереи Квартира продаётся с возможностью оставить всю мебель и технику — заезжай и живи! Удачное расположение дома: - Удобный выезд на окружную дорогу - В шаговой доступности — магазины, школа, тихая детская площадка (без проезда машин!) - В 5 минутах — кинотеатр - Рядом популярные кафе, в том числе «ВДНХ» Автономное отопление — тепло и уют по вашему графику, без зависимости от коммунальных служб! Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, современный ремонт и продуманную инфраструктуру. Звоните — покажем в любое удобное время! Код



пользователя: 191980 Номер в базе: 10745138





Move.ru - вся недвижимость России