

🕒 Создано: 07.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 03:40

**Калининградская область,  
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.  
Потемкина, 15**

**9 475 400 ₽**

Калининградская область, Зеленоградский район,  
Зеленоградск, ул. Потемкина, 15

Улица

[улица Потемкина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

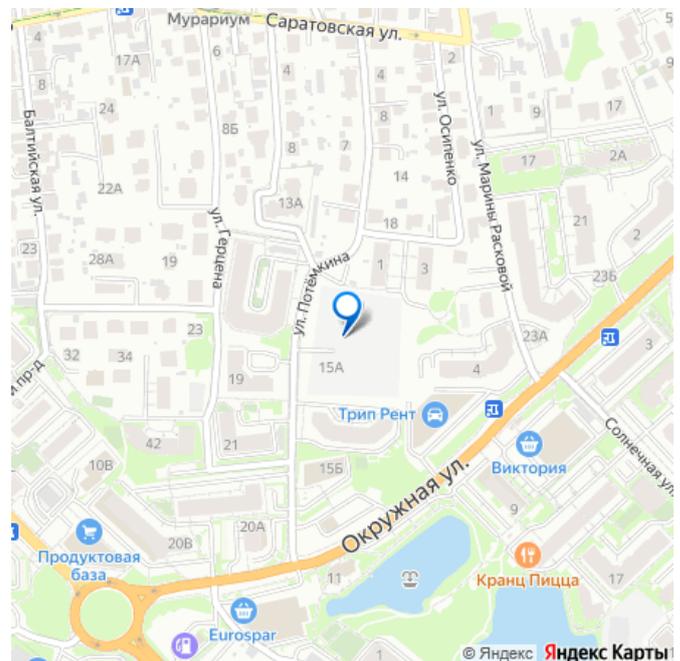
Жилой комплекс класса Комфорт+ в эксклюзивной локации Зеленоградска на

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291100775>

**Дарья, Риелтор**

**89251234567**

для заметок



побережье Балтийского моря. -Рассрочка: ПВ 50%, остальное равными частями поквартально или ежемесячно до декабря 2026 г -Семейная ипотека -ИТ ипотека Срок сдачи - 3 квартал 2028 года. Добро пожаловать в жилой комплекс «Астерия» в Зеленоградске, где комфорт и современность встречаются в каждом уголке! Этот проект создан для тех, кто ценит высокое качество жизни и удобство. Почему выбирают ЖК «Астерия»: 1. Уникальное расположение: Живописный район Зеленоградска, всего в нескольких шагах от побережья Балтийского моря. Наслаждайтесь прекрасными видами и свежим морским воздухом каждый день. 2. Развитая инфраструктура: Магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения и спортивные комплексы находятся в шаговой доступности, делая вашу жизнь максимально комфортной. 3. Разнообразные планировки: От уютных однокомнатных до просторных трехкомнатных квартир с высотой потолков 2,7 метра, создающих ощущение простора и свободы. 4. Высокое качество строительства: Использование газосиликатных блоков и кирпично-монолитных конструкций гарантирует долговечность и надежность зданий. 5. Безбарьерный доступ в подъезды, дизайнерские холлы. 6. Авторский ландшафтный дизайн двора, внутри двора перголы и фонтан. 7. Современные системы безопасности: Видеонаблюдение, охрана, подземные парковки и кладовые помещения для вашего спокойствия и удобства. Особенности района: - Прямо напротив дома супермаркеты СПАР и Пятерочка. - В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, спортивные комплексы и музыкальная школа. - Городской парк для прогулок и отдыха. - До моря всего 10 минут пешком. Преимущества дома: - Комплекс

состоит из трех восьмиэтажных домов, -  
Огороженная территория для  
дополнительной безопасности и комфорта. -  
Автономное отопление для вашего удобства.  
- Современные детские и спортивные  
площадки на территории комплекса. -  
«Серый ключ»: стены оштукатурены, полы  
залиты и выровнены, установлены  
радиаторы, входная дверь, розетки,  
выключатели и вся электрическая разводка.  
Мы работаем напрямую от застройщика без  
дополнительных комиссий. Звоните в любое  
удобное для вас время и успеете выбрать и  
приобрести квартиру по выгодной стоимости.  
ЖК «Астерия» — ваш идеальный выбор для  
комфортной и спокойной жизни в одном из  
самых красивых городов Калининградской  
области! Номер дома 15А, номер квартиры 40  
Номер объекта: #2/619213/22596

