

Создано: 26.04.2024 в 13:06

Обновлено: 04.12.2025 в 10:51

Калининградская область, Пионерский,
Комсомольская улица, 19

8 491 600 ₽

Калининградская область, Пионерский, Комсомольская
улица, 19

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.8 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

32.66 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

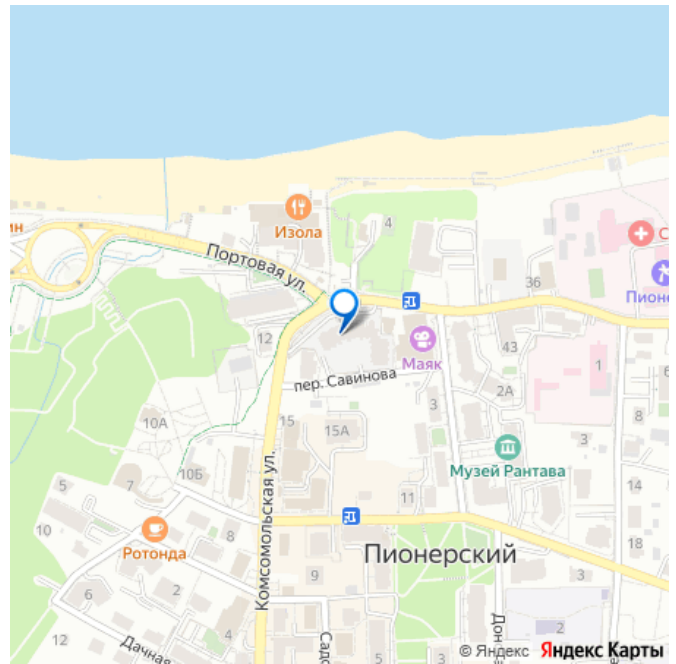
да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9258254139>

Моби недвижимость, Моби
недвижимость

79662679620

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Квартира: 1 к 32,66 кв.м., 2 этаж в комплексе
Резиденция, 1 очередь, корп.1, сдача: 2кв. ,
этажей: 5, адрес Пионерский г.,

Комсомольская ул., д. 19, Застройщик:

Зеленый Город. Жилой комплекс включает в
себя современный 5-этажный дом,
разделенный на 4 секции, расположенный на
улице Комсомольская, 19 в г. Пионерский.

Это место уникально своим расположением:
всего в 38 км от центра Калининграда и в
непосредственной близости (150 м) от пляжа,
что обеспечивает большинству квартир вид
на море. Пляж в этом районе, покрытый
мелким белым песком, стремится получить
международный экологический сертификат
«Голубой флаг». Пионерский развивающийся
город-курорт и порт, предлагает жилье с
уникальным сочетанием удобств и природной
красоты. В шаговой доступности от дома
находятся все необходимые удобства: от
автобусной остановки в 40 метрах до
магазинов, ресторанов, культурных и
медицинских учреждений. Климат здесь
мягкий, с комфортными условиями для
отдыха на пляже летом. Чистый воздух,
богатый морскими ионами, сосновые боры и
множество зеленых насаждений делают этот
город особенно привлекательным для
туристов и тех, кто хочет жить на берегу
моря. В новом ЖК представлены: -

Однокомнатные квартиры (72 ед.) площадью
от 27,44 до 49,54 кв.м. - Двухкомнатные
квартиры (25 ед.) площадью от 45,74 до 90,27
кв.м. - Нежилые помещения (93 ед.)

площадью от 3,74 до 9,57 кв.м. В каждой квартире потолки высотой 2,7 м. На первых этажах предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов. Строительство ведется с использованием современных материалов: монолитный железобетонный фундамент, трехслойные стены, качественная наружная отделка. Квартиры предлагаются с предчистовой отделкой, что позволяет новым владельцам самостоятельно выбрать дизайн своего жилья. Номер объекта ОВ63149



