

🕒 Создано: 16.11.2025 в 10:59

Обновлено: 05.12.2025 в 21:28

**Калининградская область, Калининград,
улица Багратиона, 148**

4 800 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Багратиона,
148

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Багратиона](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

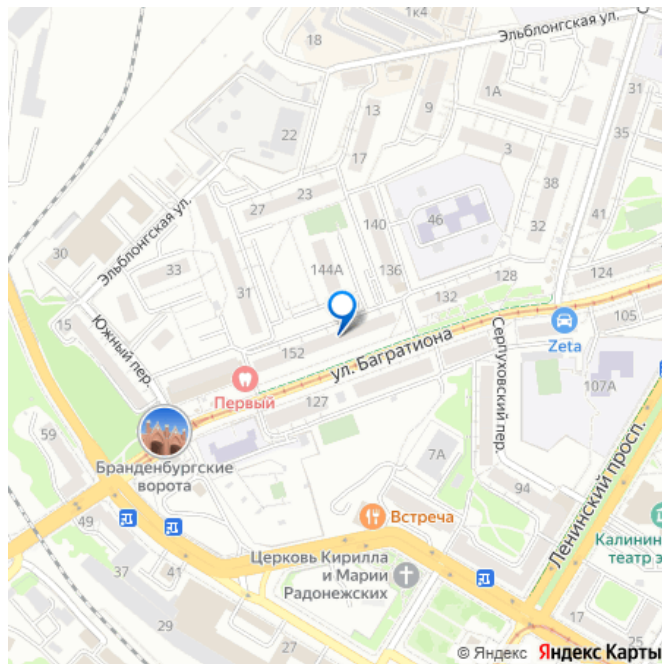
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286622207>

Анна Притуляк, Авеню-Риэлт Владис
79814528435

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

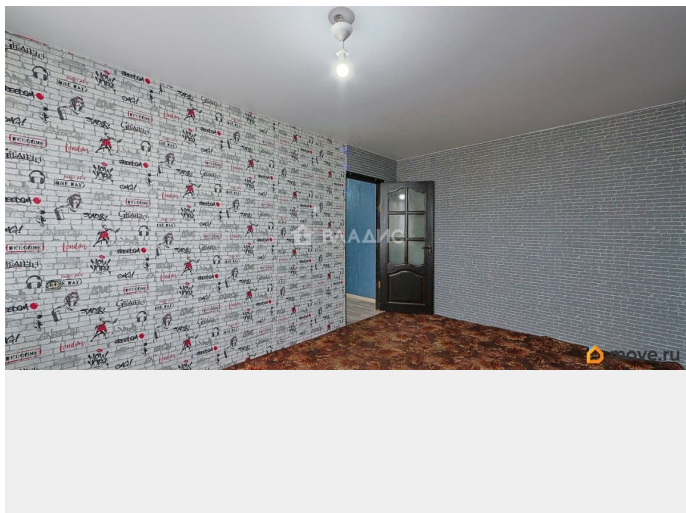
да

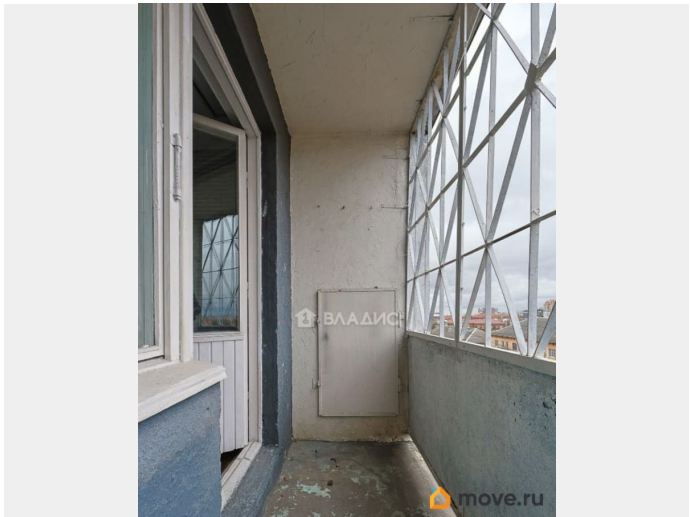
возможна ипотека, лифт, парковка

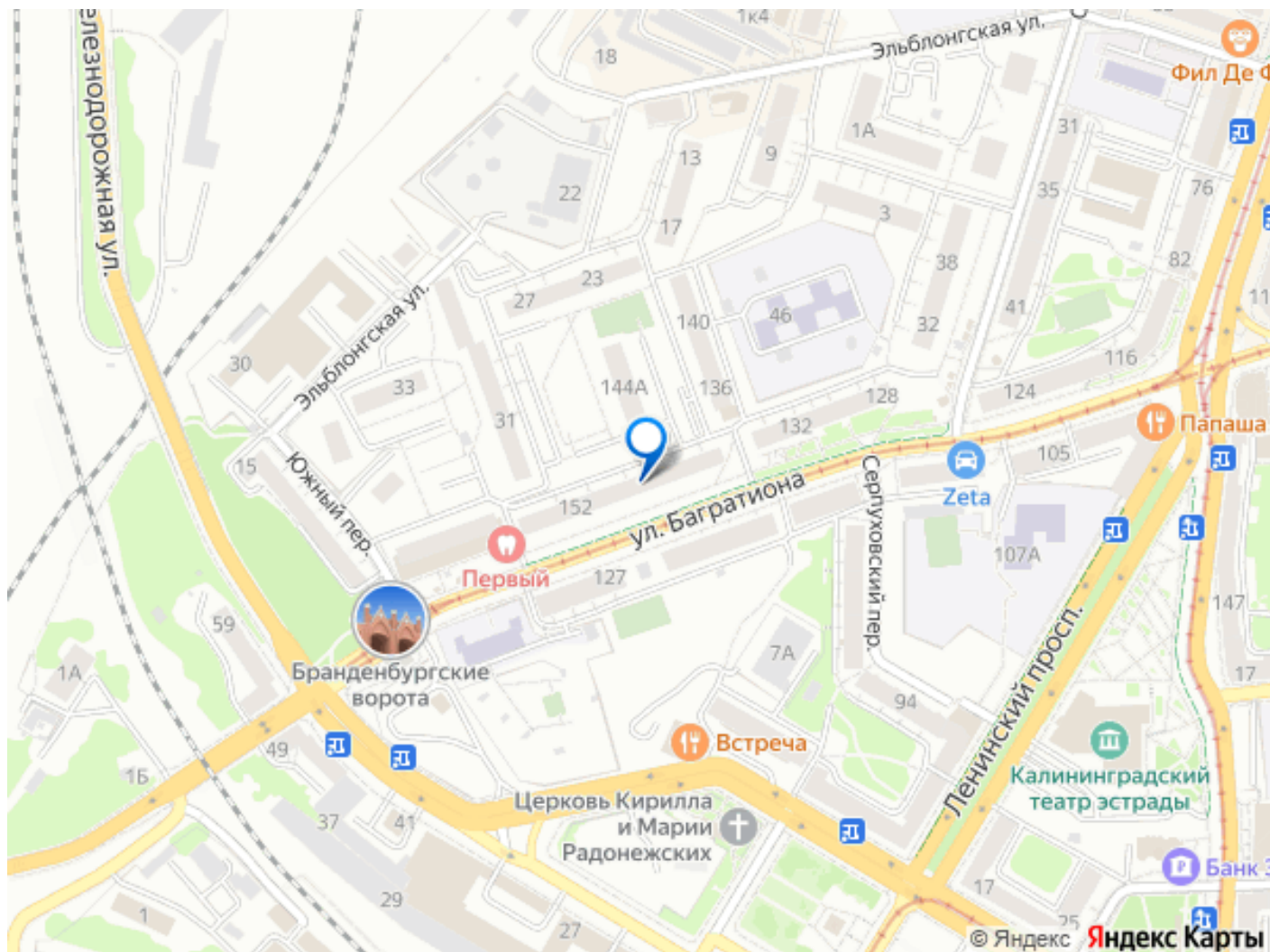
Описание

Код объекта: 1909272. Продается
однокомнатная квартира на девятом этаже
девятиэтажного панельного дома 1977 года
постройки. Более 10 лет в собственности, без
долгов и обременений. Подходит под
ипотеку, сертификат и материнский капитал.
Лифт. Чистый подъезд. Без проблем и в
любое время найдется во дворе парковочное
место для легкового автомобиля. Во дворе
детская площадка. Общая площадь квартиры
32,9 кв.м. Жилая 14,0 кв.м. Кухня квадратной
формы 6,8 кв.м. Раздельный санузел с
ванной. В прихожей встроенные два
шкафчика для верхней одежды и обуви.
Балкон на южную сторону с видом на улицу.
Централизованное отопление и газ. Квартира
теплая, чистая, без видимых протечек
потолка, без мебели. В квартире можно
проживать, а так же воплотить свои
дизайнерские мечты. Развитая
инфраструктура. В непосредственной
близости расположены школа 12 и лицей 17,
детские сады 104 и 28. Магазины, аптеки,
рестораны и кафе - все данные объекты в

шаговой доступности. Примечательный район для туристов. Рядом такие достопримечательности города как: Бранденбургские ворота, ворота цитадели «Фридрихсбург», рavelин Хаберберг и Фридландские ворота, не более 15 минут пешком до острова Канта. Недалеко располагается Калининградский театр эстрады. Место для отдыха и прогулок - Нансенские пруды и Южный парк с его неповторимой красотой и чистыми прудами. Удобная транспортная развязка. На любом виде общественного транспорта (автобус, троллейбус, маршрутка), а так же на автомобиле до центра города не более 10 минут. Удобный выезд на юг города и области в сторону Мамоновского шоссе, Багратионовска, Южного обхода Калининграда. До Южного ж/д вокзала и автовокзала Калининграда 10 минут пешком. Позвоните нам прямо сейчас, пока вашу будущую квартиру не купил кто-то другой. Возможен обмен на Вашу недвижимость с доплатой! Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты!







Move.ru - вся недвижимость России