

Создано: 25.08.2025 в 19:56

Обновлено: 04.12.2025 в 20:35

**Калининградская область, Калининград,  
Ялтинская улица**

**3 150 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Ялтинская улица

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Ялтинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

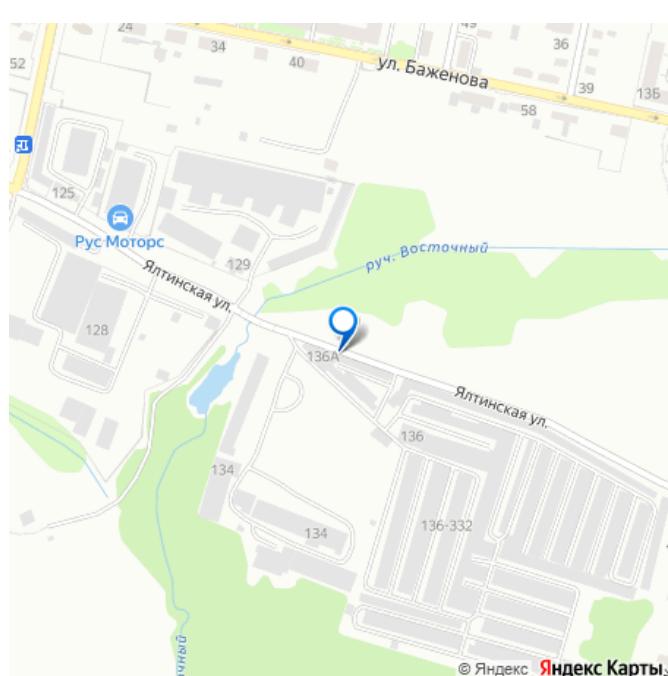
Вид из окна

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284396>  
292

**Никита Маркович, Риелт Комфорт**

**79814716427**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

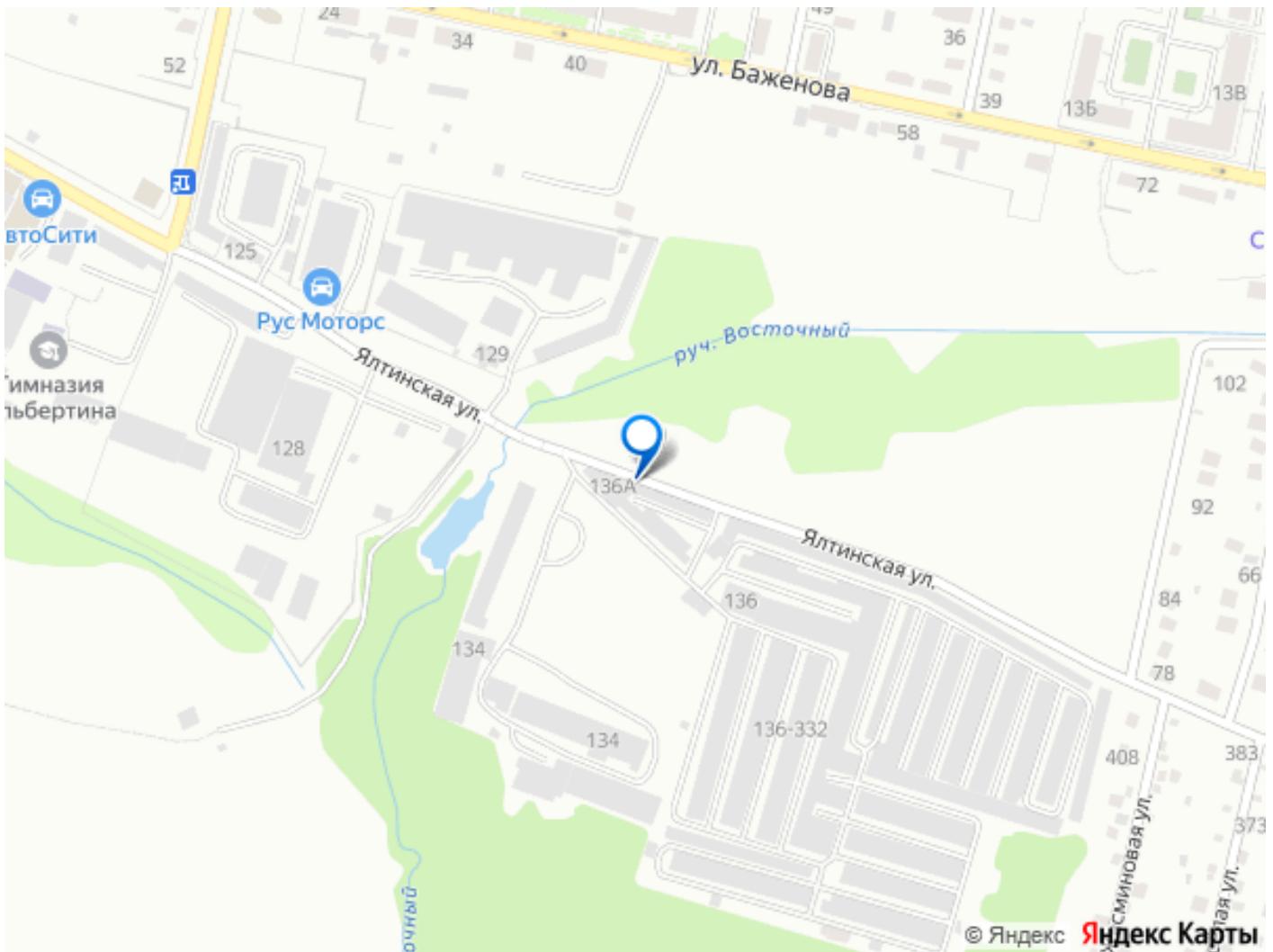
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 114744539 Предлагается к покупке  
ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ТИХОМ  
ЗЕЛЕНОМ РАЙОНЕ города Калининграда. О  
КВАРТИРЕ: -- Теплая квартира с отличной  
планировкой. -- Идеальна как для себя, так и  
для сдачи в аренду посуточно. -- Общая  
площадь 32м?. -- Планировка: кухня 6м?,  
комната жилая 20.8м?, установлена  
перегородка из гипсоплиты (отделена  
комната 5-6м?), имеется кладовка. -- За  
квартирой закреплен земельный участок 5-6  
сот. и хоз. постройки. О ДОМЕ: -- Теплый  
немецкий дом, чистый подъезд. -- Удобное  
расположение, выезд на Окружную дорогу  
без пробок. -- Аэропорт 25 минут,  
Зеленоградск 35 минут, Куршская коса 45  
минут. -- Тихие, дружелюбные соседи. --  
Зеленый двор с плодовыми деревьями. --  
Огороженная территория. О СДЕЛКЕ:  
Полное юридическое сопровождение. --  
Любая форма оплаты. -- Без обременений.  
ПОЧЕМУ МЫ? -- Мы не работаем с  
недвижимостью - мы работаем с людьми! --  
АН «Риелт Комфорт» несёт полную  
финансовую ответственность за каждую  
сделку с недвижимостью! -- Выгодные  
условия ипотечного кредитования! --  
Принцип одного окна: проведение полного  
цикла сделки, не выходя из офиса! --  
Возможность покупки или продажи

недвижимости дистанционно! -- Команда  
квалифицированных специалистов, которые  
всегда с Вами на связи! Не упускайте Ваш  
шанс купить квартиру в самом спокойном  
районе города. Звоните и записывайтесь на  
просмотр прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России