

Создано: 20.12.2025 в 14:31

Обновлено: 21.12.2025 в 14:52

**Калининградская область, Светлый,
Коммунистическая улица, 11**

2 600 000 ₽

Калининградская область, Светлый, Коммунистическая
улица, 11

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

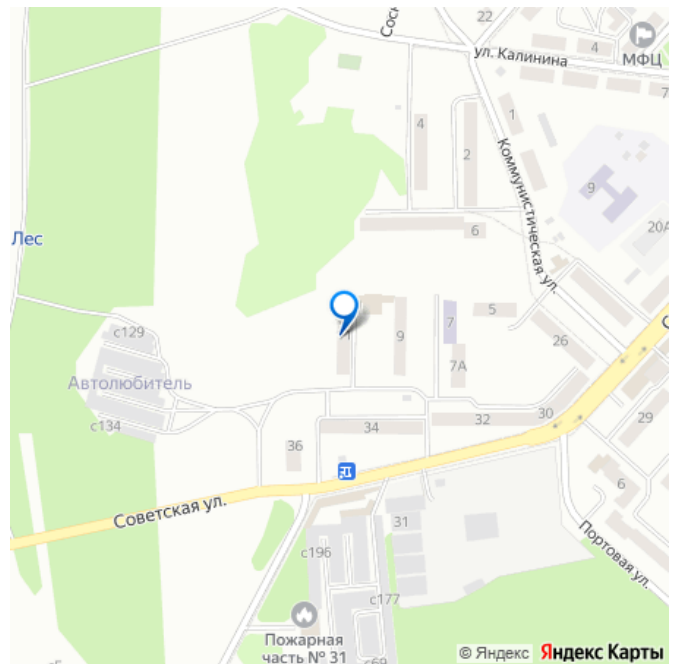
Тип санузла

совмещенный

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287562631>

Ольга Кононик, Ольга Кононик
79114708113

для заметок



Покупка в ипотеку

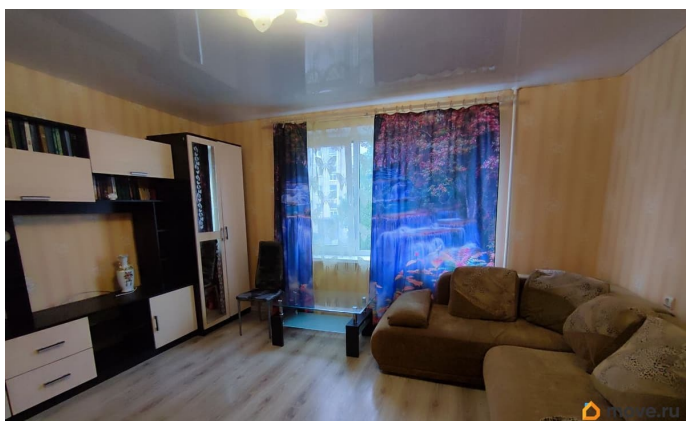
да

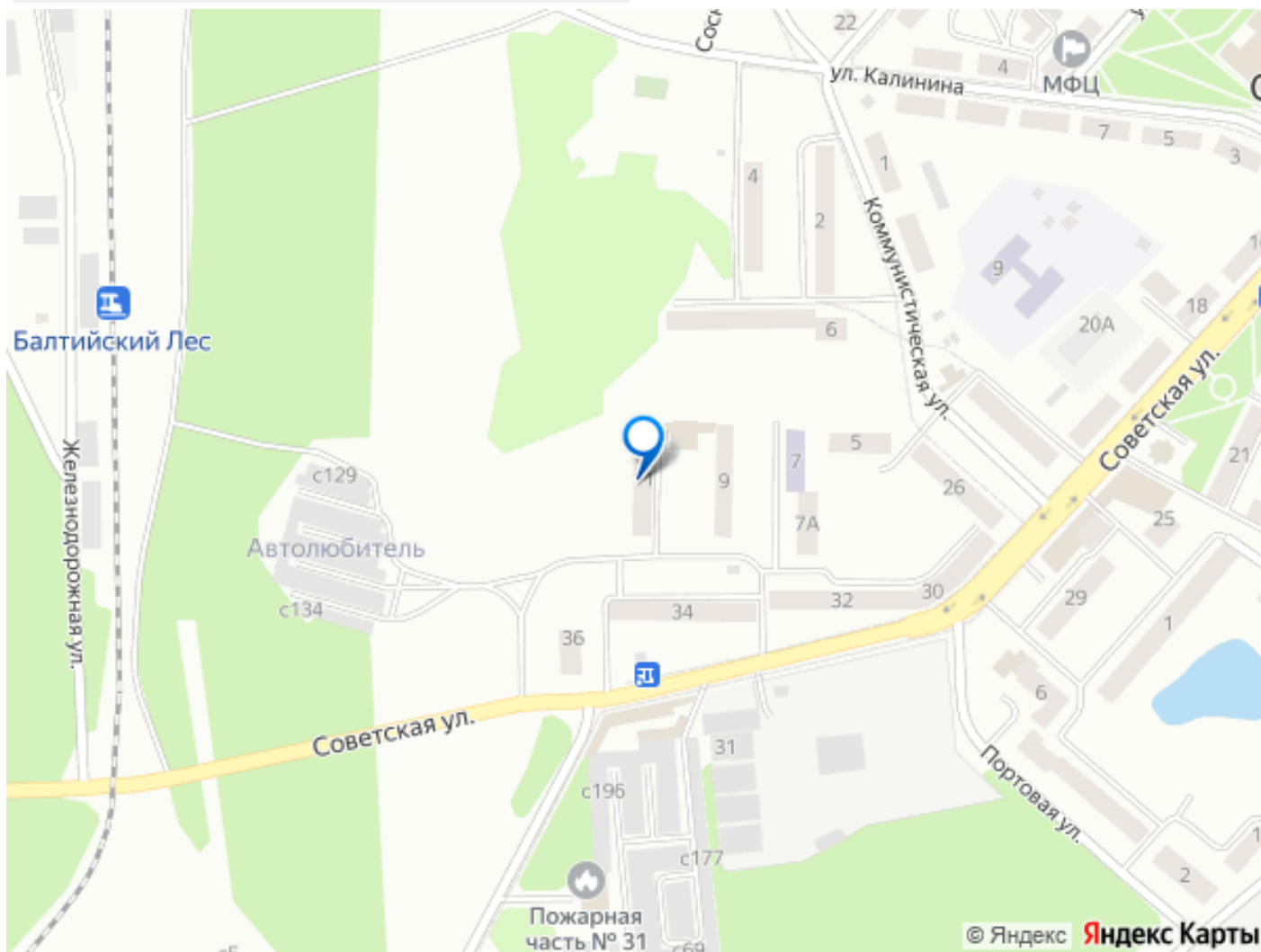
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 32 кв. м на втором этаже пятиэтажного блочного дома 1974 года постройки. Это отличный вариант для тех, кто ищет компактное и комфортное жилье. Жилая площадь составляет 20 кв. м, а кухня — 5.5 кв. м, что идеально подходит для одного человека или небольшой семьи. В квартире сделан косметический ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная комната и кухня созданы для вашего комфорта. Санузел совмещенный, что удобно для современного ритма жизни. Высота потолков — 2.55 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, что является большим плюсом в городской черте. Район, где расположена квартира, отлично развит. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место очень удобным для проживания. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, что ускорит процесс оформления документов. Мы готовы рассмотреть различные варианты оплаты, включая ипотеку. Все юридические

детали сделки мы берем на себя, чтобы вы могли сосредоточиться на приятных хлопотах, связанных с переездом. Записывайтесь на просмотр и приходите лично убедиться в преимуществах этого замечательного предложения. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России