

Создано: 18.10.2025 в 23:15

Обновлено: 26.11.2025 в 20:09

**Калининградская область, Калининград,
Юбилейная улица, 10**

7 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Юбилейная улица,
10

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

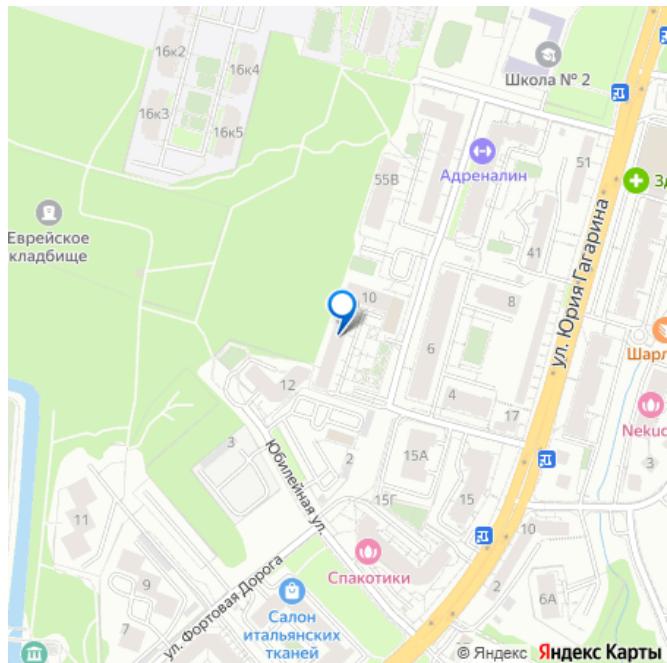
11.6 м²

Общая площадь

33.2 м²

Этаж

10/11



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285838>

321

Собственник

79114600314

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Показы с 27.12.25!! Квартира для комфортной жизни с интересной планировкой в КИРПИЧНО-МОНОЛИТНОМ ДОМЕ близко к центру !За домом - лесопарковая зона. Вместе с лоджией - площадь 37 кв. м. Квартира расположена на последнем этаже-(1 этаж это офисы и магазины) у Вас всегда будет тихо и красивый вид на ночной город. Планировка : уютная кухня-столовая 11.6 кв.м и комната 10 кв.м на 1 сторону дома-во двор, лоджия 3,7 кв.м с панорамным остеклением и входом и в кухню и в комнату. Гардеробная 2,3 кв.м, просторный санузел 4,5 кв.м совмещен и холл 4,8 кв.м. Автономное газовое отопление, теплый пол в ванной, кухне и половине холла (ближе к санузлу). Ремонт: везде выровнены стены, покрашены; потолок-везде натяжной, кроме спальни-там побелка. Пол: кафель и ламинат. Санузел - кафель. Двери - натуральное дерево - можете покрасить в

любой цвет, в натуральном виде - придают дополнительный уют. Вся мебель и встроенная техника остаётся покупателю. Остальная техника-по договоренности. Холодильник и стиральная машина новые, на гарантии. Счетчики на воду, электричество и газ. Домофон, чистый подъезд . Хорошо развитая инфраструктура и транспортная сеть. Фото и видеосъемка в квартире при просмотре запрещена. 1 совершеннолетний собственник. Услуги риэлтора включены в стоимость квартиры. Вся стоимость квартиры в договоре. Обременений нет. Торг только после просмотра! Звоните и пишите с 10-00 до 21-00 и записывайтесь на просмотр заранее, покажем с удовольствием!

