

Создано: 18.06.2024 в 11:35

Обновлено: 12.12.2025 в 12:48

**Калининградская область, Пионерский,
улица Гептнера, 13**

6 480 000 ₽

Калининградская область, Пионерский, улица Гептнера, 13

Улица

[улица Гептнера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

33.32 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

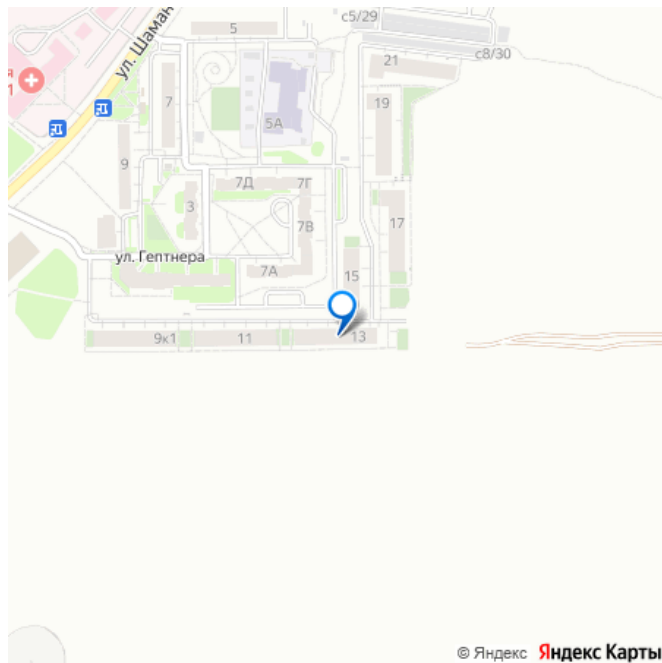
Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9256095048>

**Александр Емельяненко, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

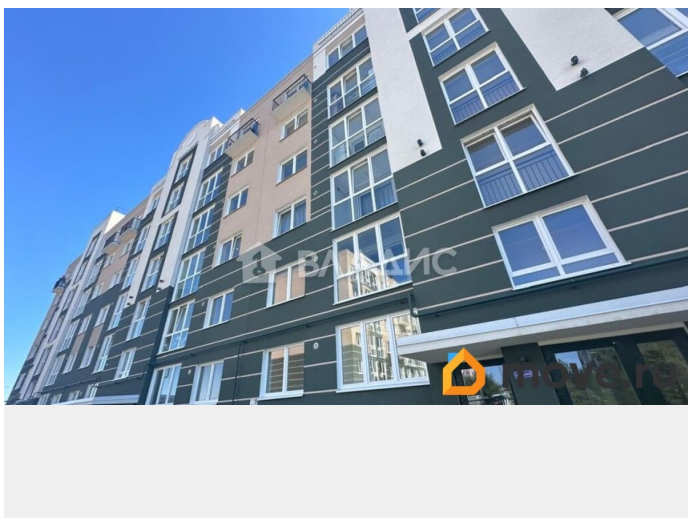
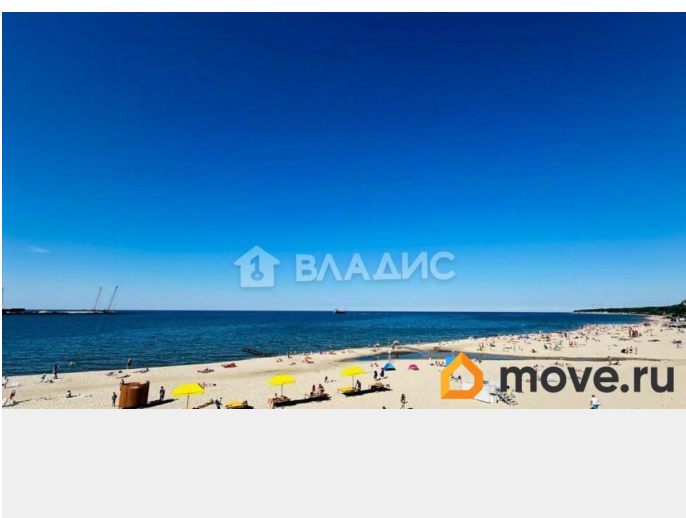
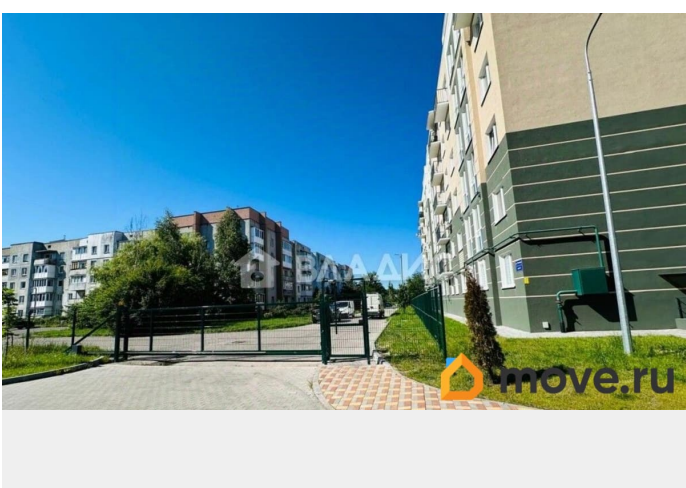
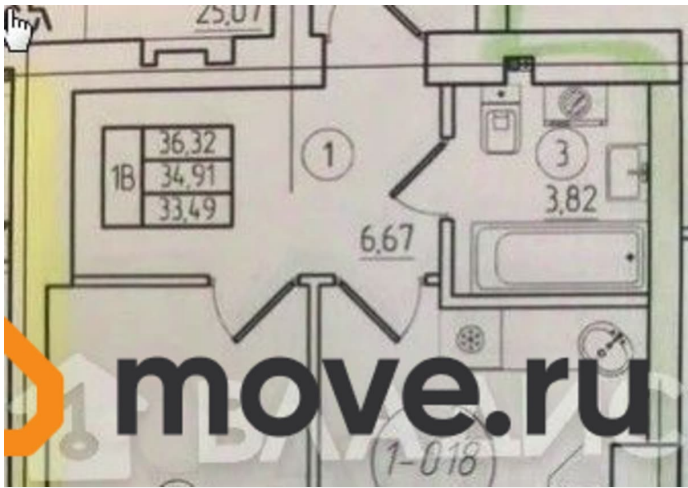
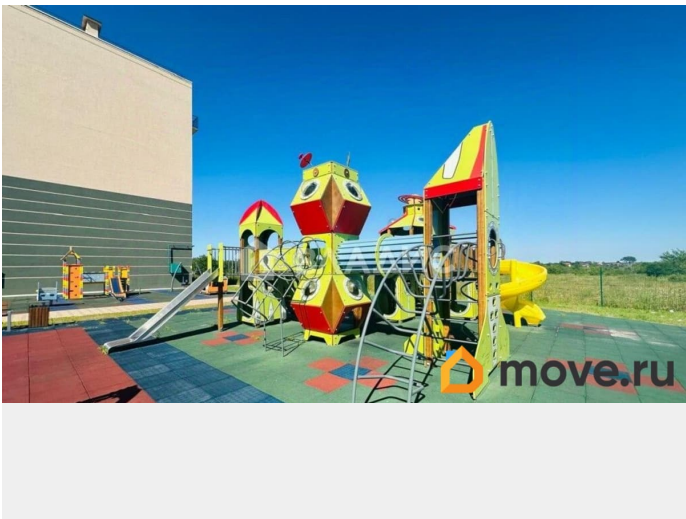
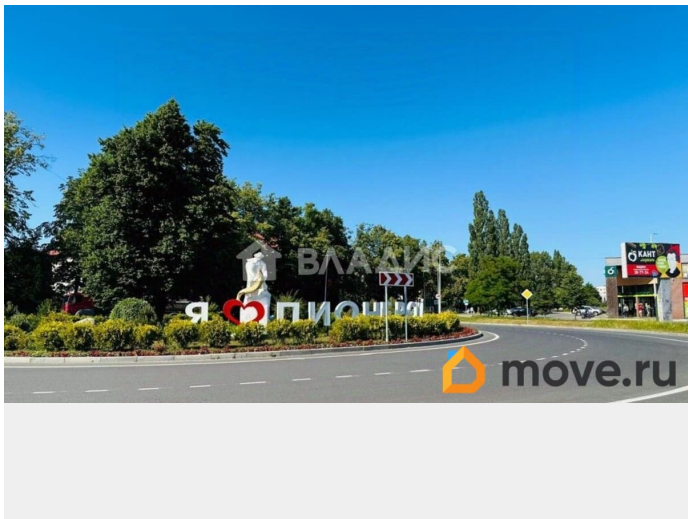
возможна ипотека, парковка

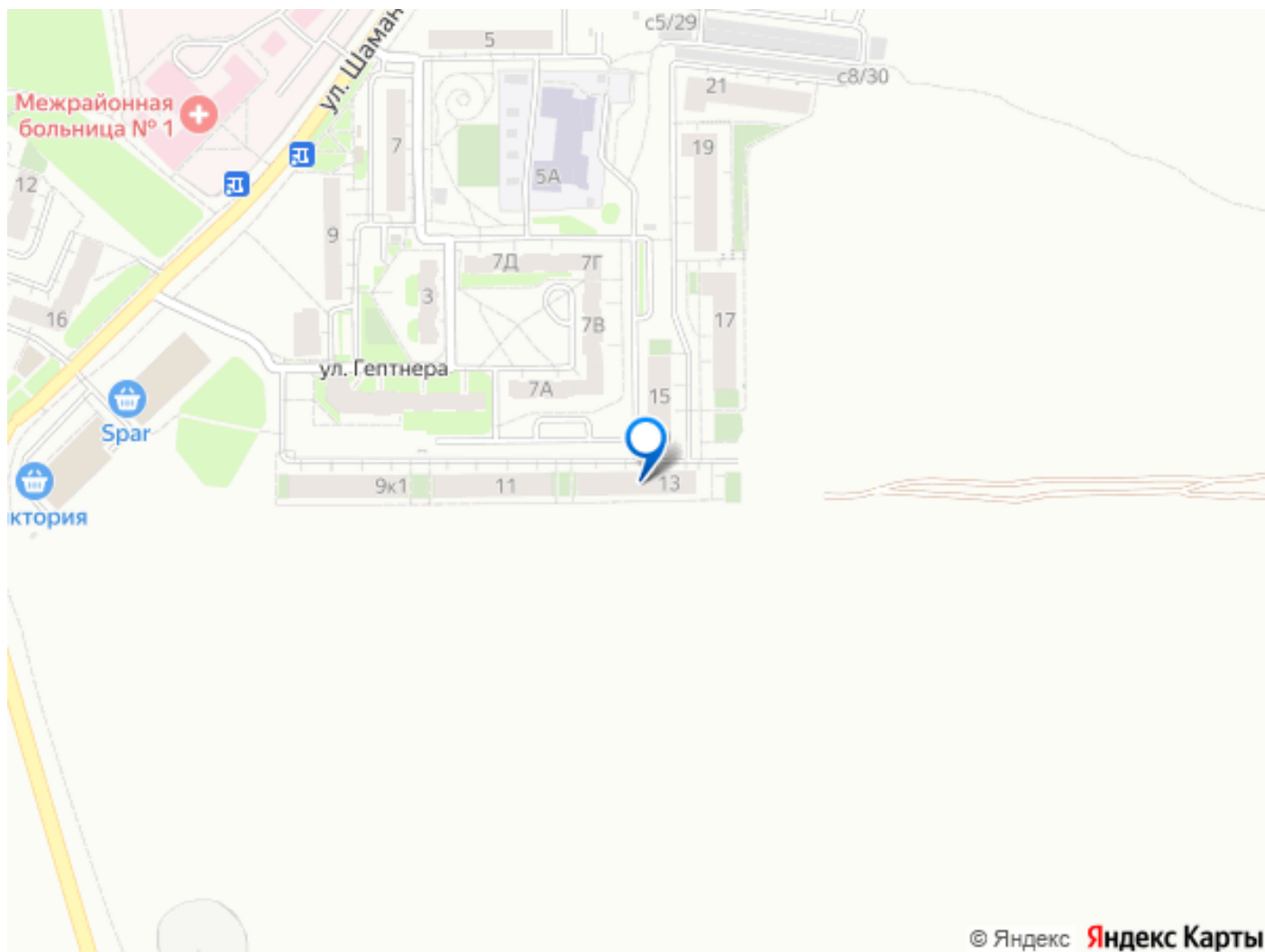
Описание

Код объекта: 1149108. Дарим 300 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.

Подробнее узнавайте у своего агента или в офисах «Авеню-Риэлт Владис». Квартира на побережье Балтийского моря!!! Вашему вниманию предлагается новая однокомнатная квартира на 5 этаже дома в г. Пионерский на улице Гепнера. Уникальное предложение в лучшем месте! Город-курорт Пионерский (4 км до Светлогорска). Новый ЖК «ПИОНЕРСКИЕ ОГНИ» - семь малоэтажных домов комфорт - класса с АВТОНОМНЫМ отоплением (газовый котел), стильной архитектурой, благоустроенной территорией с продуманными планировочными решениями, панорамным

остеклением лоджий. Один собственник. Никто не прописан и не живет. Итак, дом из керамического кирпича 2022 года постройки. Качественно утеплен. Общая площадь квартиры с лоджией 36.32 м.кв. Площадь кухни 11 м.кв. Ванная комната облицована керамической плиткой. Выполнен новый качественный ремонт. Везде натяжные потолки. Напольное покрытие из ламинатной доски. На кухне закреплен фартук. Все готово для выполнения мебелировки исключительно по Вашему вкусу. Домофон , счетчики на все - в наличии. Окна квартиры выходят на солнечную сторону. Перед квартирой имеется дополнительная шумоизоляционная дверь. Облагороженная придомовая территория. Много красивых зеленых насаждений. Въезд на территорию с пульта. Для активного отдыха имеются спортивные и игровые детские площадки. До побережья Балтийского моря с чистым обустроенным широким пляжем и соснового бора - 800 метров! Рядом вся необходимая инфраструктура - супермаркет Виктория, школа, садик, две спортивные школы, городская больница, кафетерии, салоны красоты, аптеки, АЗС Балтнефть, музей Рантава, смотровая площадка, остановка общественного транспорта. Отличный вариант под инвестиции. Для Вас мы предоставляем полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Так же, оформляя ипотеку с нами, Вы получите более низкую процентную ставку. Проводим сделки с материнским капиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. Являемся партнерами крупнейших застройщиков Калининграда. Звоните, организуем просмотр в удобное время! Возможен обмен на Вашу недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России