

Создано: 13.11.2025 в 19:44

Обновлено: 11.12.2025 в 10:28

**Калининградская область, Калининград,
Юбилейная улица, 10**

14 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Юбилейная улица,
10

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

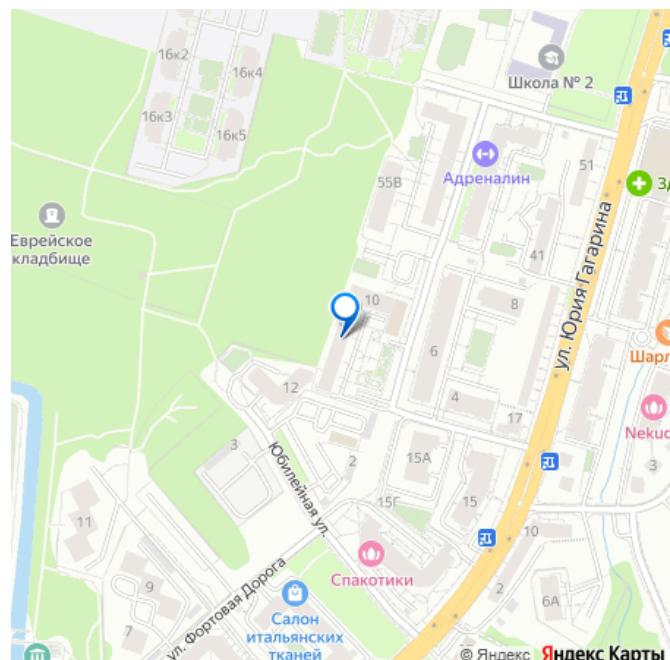
дизайнерский

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286563>
673

**Яна Николаевна Карпова, Этажи
Калининград**

79118513685

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная однокомнатная квартира на 10-м этаже монолитного дома , с прекрасным панорамным обзором. Объект сдан в отличном состоянии с качественным косметическим ремонтом, готов к заселению — вся мебель остается новому владельцу.

Планировка отличается практичностью: изолированная кухня имеет выход на застекленную лоджию, которая может служить зоной отдыха или дополнительным пространством для хранения. Совмещенный санузел оснащен современной отделкой.

Важным преимуществом является автономное отопление, позволяющее самостоятельно регулировать температуру и расходы на обогрев в межсезонье. Дом оснащен надежным лифтом, обеспечивающим легкий доступ на этаж.

Квартира расположена в развитом районе с полноценной социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся автобусная остановка с маршрутами в разные части города, супермаркеты, общеобразовательная школа и детский сад. Для любителей активного отдыха и прогулок на природе есть лесной массив, который создает приятную атмосферу уединения и чистого воздуха, что особенно ценно в городской среде. Данное

сочетание факторов — тихое местонахождение, вид из окон верхнего этажа, полная обустраиваемость и развитая инфраструктура — формирует выгодное предложение для тех, кто ищет современное жилье для жизни без необходимости дополнительных вложений. Предлагаю полное юридическое сопровождение сделки. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать все детали. Ваш новый дом ждет вас! Код пользователя: 192009

Номер в базе: 10368668

