

🕒 Создано: 21.11.2025 в 13:29

Обновлено: 05.12.2025 в 22:36

**Калининградская область, Калининград,
Минусинская улица, 14**

4 680 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Минусинская улица,
14

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Минусинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.9 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

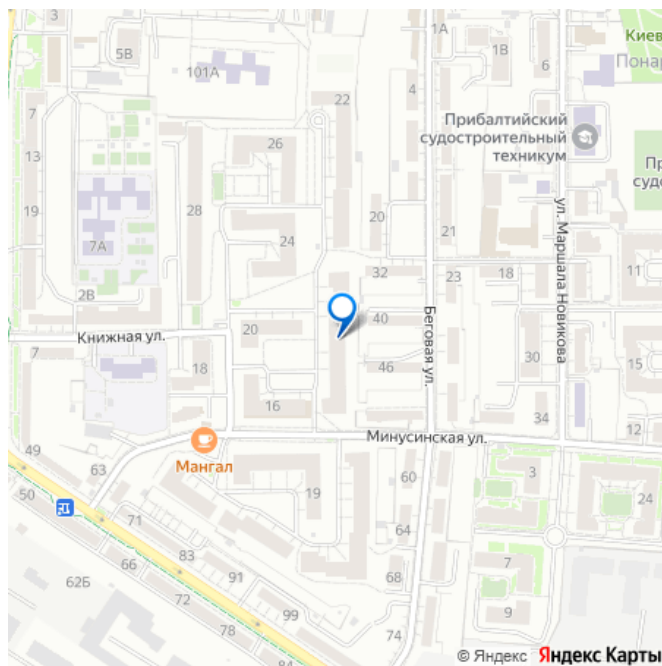
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286785987>

**Ярослав Сачков, Авеню-Риэлт Владис
79814528435**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

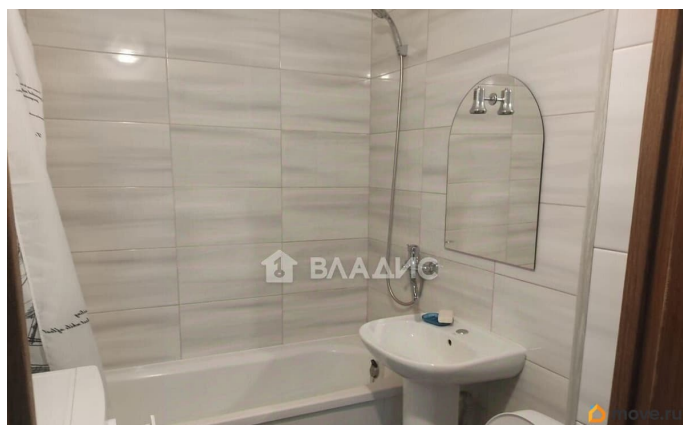
да

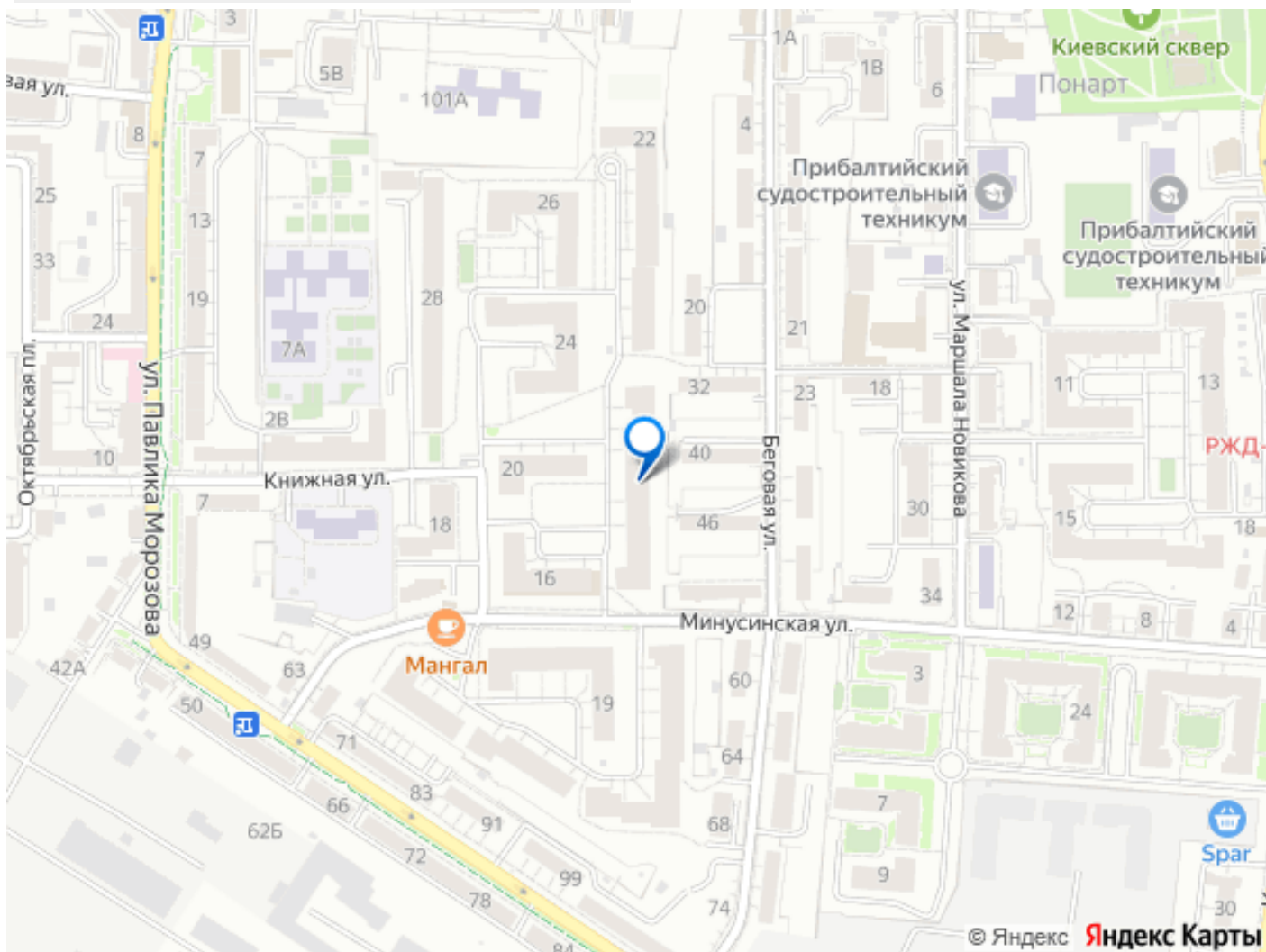
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1934363. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Калининграде! Квартира в кирпичном доме на Минусинской улице — это сочетание современного удобства и доступной цены. Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33,3 кв. м на седьмом этаже семиэтажного кирпично-монолитного дома 2014 года постройки. Квартира расположена на улице, окна также выходят во двор. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт дополнительное ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, есть балкон. Отопление обеспечивается индивидуальным котлом, что позволяет эффективно регулировать температуру и экономить на коммунальных платежах. Этот вариант идеально подойдёт молодым специалистам, которые ценят комфорт и функциональность. Наземная парковка обеспечивает удобство для автовладельцев. Развитая инфраструктура района, включающая магазины, школы и детские сады, делает это предложение

привлекательным для семей с детьми.
Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать
больше и записаться на просмотр! Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России