

🕒 Создано: 06.12.2025 в 19:52

Обновлено: 06.12.2025 в 19:26

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский проспект, 121**

5 549 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ленинский
проспект, 121

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

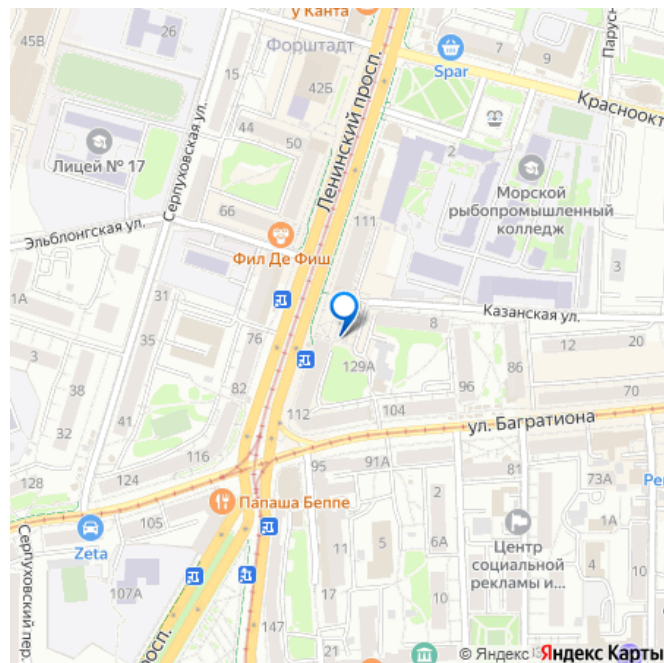
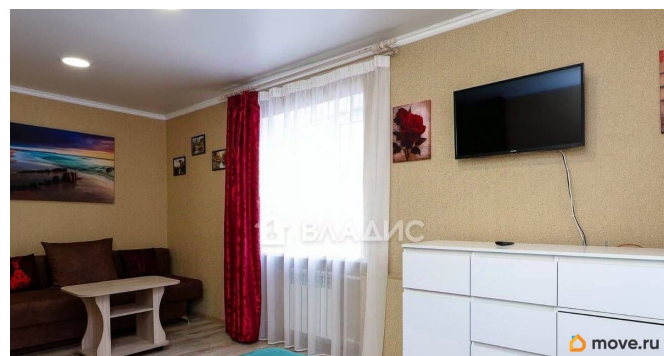
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287210033>

**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1961000. Продается уютная однокомнатная квартира по адресу: Калининград, Ленинский пр-т, д.121 Ориентир: ул. Багратиона, ул.Б.Хмельницкого, ул.Казанская. Общая площадь 33,3 кв.м. Комната 20 кв.м. Кухня 6 кв.м. Санузел совмещенный. Балкон застекленный В квартире сделан евро ремонт. Остается новая мебель, поэтому полностью готова к заселению. Окна выходят во двор, в квартире тихо. Дом в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой. Отличный вариант для инвестиции!!! Вы приобретаете не только квартиру, а готовый бизнес с хорошим ежемесячным доходом и своей базой клиентов. Шикарная локация! В пешей доступности Калининградская областная филармония им.Светланова, Рыбная деревня, Кафедральный собор, Музей Мирового океана, Южный парк, Площадь Победы. Рядом с домом школы, детские сады, магазины, ТЦ. Прекрасная транспортная доступность. Квартира без обременений,

один взрослый собственник. Все документы собраны, готовы к сделке. Подходит под любые виды ипотеки. Возможен обмен на Вашу недвижимость с доплатой!

Дарим 300 000 рублей на путешествие!
Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря.

