

Создано: 06.10.2025 в 18:07

Обновлено: 08.12.2025 в 20:15

**Калининградская область, Калининград,  
Артиллерийская улица, 24**

**5 700 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская  
улица, 24

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

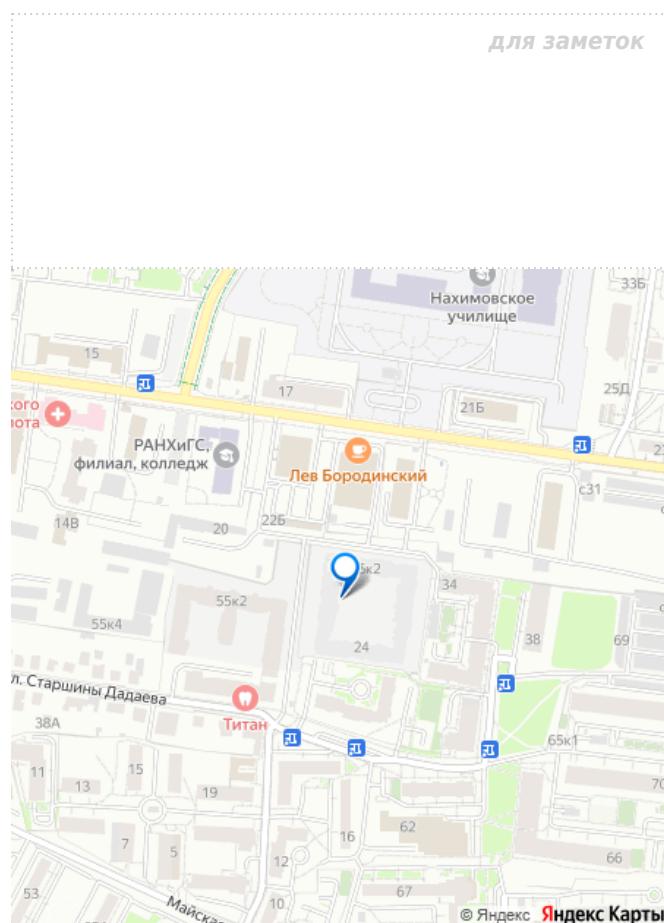
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1834314. Продаётся великолепная 1-комнатная квартира в новом жилом комплексе Консул Площадь квартиры 33.90 кв.м., Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 13.48 м<sup>2</sup>, просторная прихожая 4.43 м<sup>2</sup>. Общая площадь квартиры - 33.94 м<sup>2</sup>, жилая 11.19 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.7 м .находится на 7 этаже 9-этажного дома. Эта квартира идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. Уютная, светлая квартира с высокими потолками и отличной планировкой ждет своего нового владельца! В комплексе имеется развитая инфраструктура, закрытая территория, детские площадки, подземный паркинг и кладовые помещения. Рядом с домом находятся детские сады, школа, больница,

магазины, рестораны и многое другое. Это отличный вариант для молодых семей, студентов или для инвестиций в недвижимость. Не упустите свой шанс стать собственником этой уютной и стильной квартиры в новом жилом комплексе Консул! Звоните нам прямо сейчас и запишитесь на просмотр! Вас ждет удивительная возможность приобрести жилье мечты по выгодной цене! Для Вас мы предоставляем полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Проводим сделки с материнским капиталом, ипотекой и другими сертификатами. В штате есть ипотечный брокер, для подбора и одобрения более выгодной процентной ставки. Ждем ваших звонков!

