

🕒 Создано: 26.08.2025 в 16:03

Обновлено: 04.12.2025 в 14:12

**Калининградская область, Калининград,  
улица Сержанта Мишина, 81к3**

**4 650 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта  
Мишина, 81к3

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Мишина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

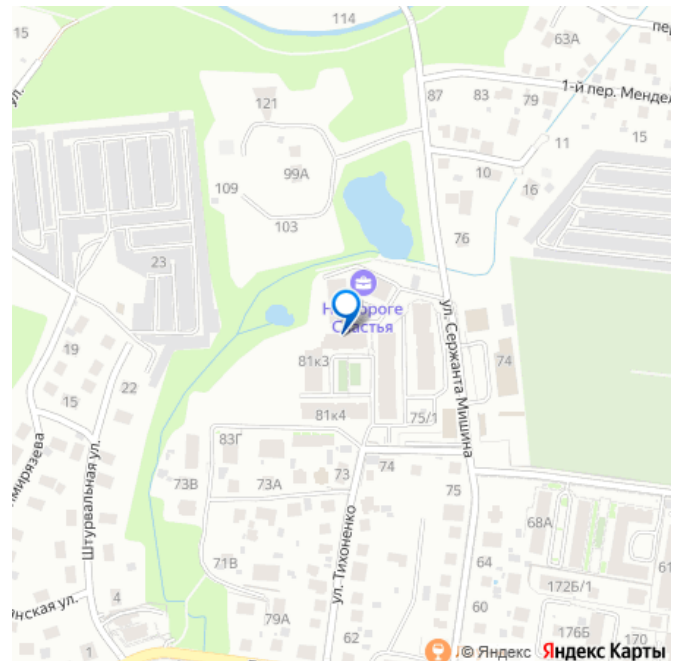
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285966004>

**Диас Искаков, Моби Недвижимость**  
**79814711576**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

парковка

Описание

В продаже просторная однокомнатная квартира в новом ЖК «Тихий Дом». Дом сдан в 4 кв. 2024 года. Преимущества квартиры: - Автономное отопление. - Единственный подъезд в ЖК с лифтом. - Внутренняя отделка: серый ключ, на фото дизайн проект. - Общая площадь 33, 4 кв. м. по выписке ЕГРН. - Изолированная комната 14 кв. м. , просторная кухня 11, 4 кв. м. - Большая застекленная лоджия. - Двор с безбарьерной средой. Расположение и инфраструктура: Жилой комплекс расположен в тихом и зеленом районе, окруженным малоэтажной и частной застройкой. Территория комплекса огорожена, внутри находится детская большая игровая площадка для детей разных возрастов, на цокольном этаже продуктовый магазин. Рядом расположены парк Теодор Кроне, тренажерный зал, автозаправочная станция. До центра 15 минут на машине или общественном транспорте, до аэропорта - 20 минут. Отличная транспортная развязка позволяет быстро выехать к морю и аэропорту через окружную трассу, а в 15

минутах ЖД станция «Брусничная». Квартира без обременений и долгов, подходит под любую форму расчетов. Квартира полностью готова к продаже. Есть возможность приобретения ремонта от застройщика и кладовки. Звоните, ответим на все интересующие вопросы, организуем показ в комфортное время.

---

\_\_\_\_\_ Продажу объекта сопровождает Агентство недвижимости «Moby Estate» (основано 1997г. ) Предоставляем полное юридическое сопровождение, безопасность сделок; работаем с военной ипотекой, материнским капиталом; гарантия быстрой и безопасной сделки. Ответственный и профессиональный подход к делу с полным соблюдением интересов клиентов. Вы останетесь довольны качеством наших услуг. Номер объекта МУ36158

