

Создано: 09.12.2025 в 13:54

Обновлено: 17.12.2025 в 09:21

**Калининградская область, Калининград,
улица Сержанта Мишина, 83к1**

6 012 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта
Мишина, 83к1

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Мишина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.9 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

33.4 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

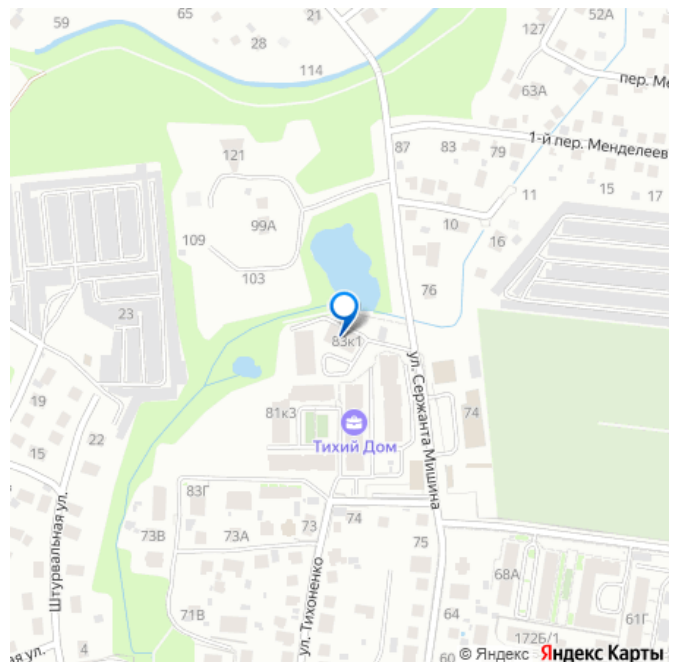
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287314715>

**Калининградская недвижимость,
Калининградская недвижимость
79118622115**

для заметок



Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Покупка в ипотеку	да

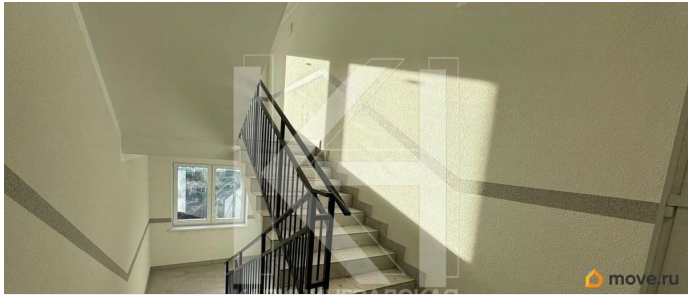
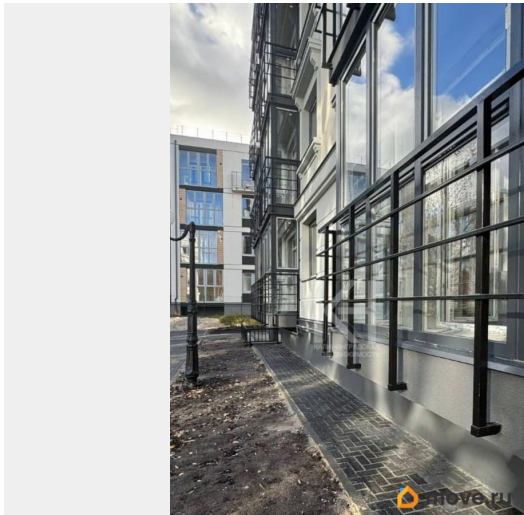
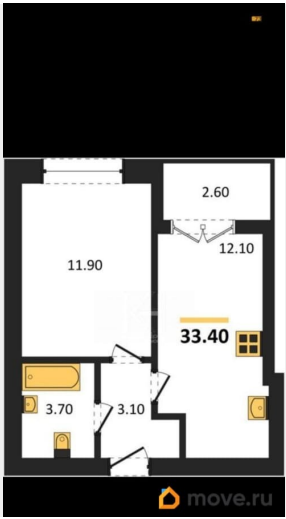
возможна ипотека

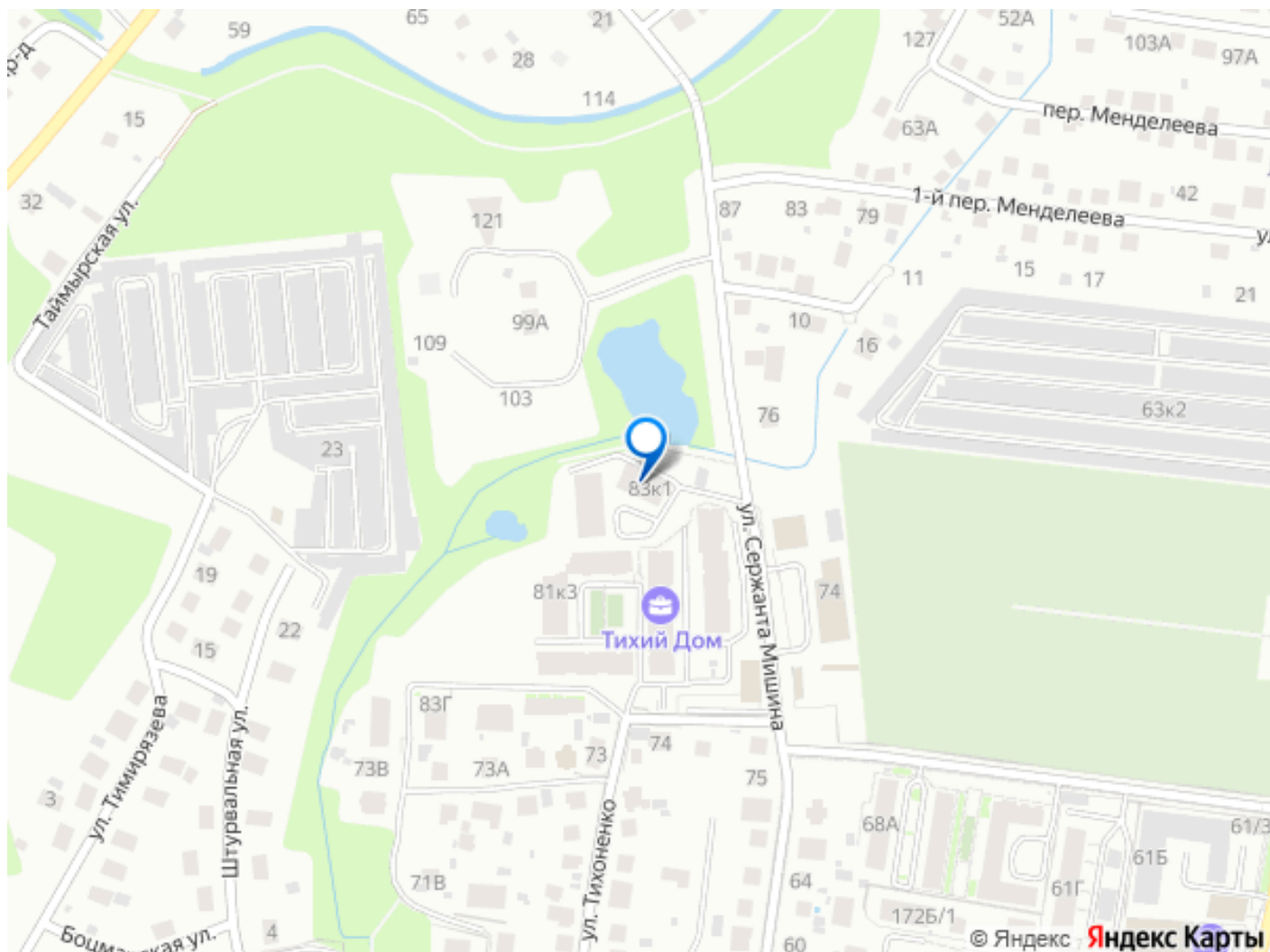
Описание

ДОМ СДАН! Доступная ипотека для семей с детьми 6%. Есть ипотечный менеджер, который помогает одобрить заявку для клиентов компании. Все в рамках стоимости квартиры. Проект представляет собой комплекс из двух четырехэтажных домов со встроенными хозяйственными кладовыми. На территории ЖК предусмотрено современное благоустройство для комфортного передвижения: асфальтированные подъездные пути, пешеходные тротуары и без барьерная среда для маломобильных групп населения. Парковочные места запланированы как для жителей комплекса, так и для его гостей. Огороженная детская площадка оснащена прорезиненным напольным покрытием. Вся территория ЖК облагоустроена зелёными насаждениями и всем необходимым для комфортного нахождения в жилой застройке. По соседству с комплексом расположилось живописное озеро и ручей. Преимущества ЖК: зелёная зона Центрального района свободная от высотной застройки; четырёхэтажный жилой

комплекс с автономным отоплением;
повышенная звукоизоляция квартир;
застекленные балконы и лоджии; просторные
кухни от 11 до 15 кв.м.; хозяйственные
кладовые для хранения важных вещей;
минимальная стоимость коммунальных услуг
за отопление и горячее водоснабжение; двор
с без барьерной средой; огороженная
территория; игровая детская площадка.
Жилой комплекс расположен в северо-
западной части Калининграда - в
Центральном районе в окружении
малоэтажной частной застройки, красивых
парков и водоёмов. Центральный район
Калининграда соединяет в себе богатую
историю и развитую инфраструктуру. В
ближайшем окружении есть всё для удобства
жизни: супермаркеты, аптеки, заправочные
станции, салоны красоты, фитнес-центры и
всё остальное, что поможет создать здоровой
ритм вашей жизни. С уважением, ваш
менеджер Анастасия Демченко! Арт.
127195930







Move.ru - вся недвижимость России