

Создано: 07.11.2025 в 17:49

Обновлено: 06.12.2025 в 19:57

**Калининградская область, Калининград,
улица Сержанта Мишина, 83к2**

6 030 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта
Мишина, 83к2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Мишина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.9 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

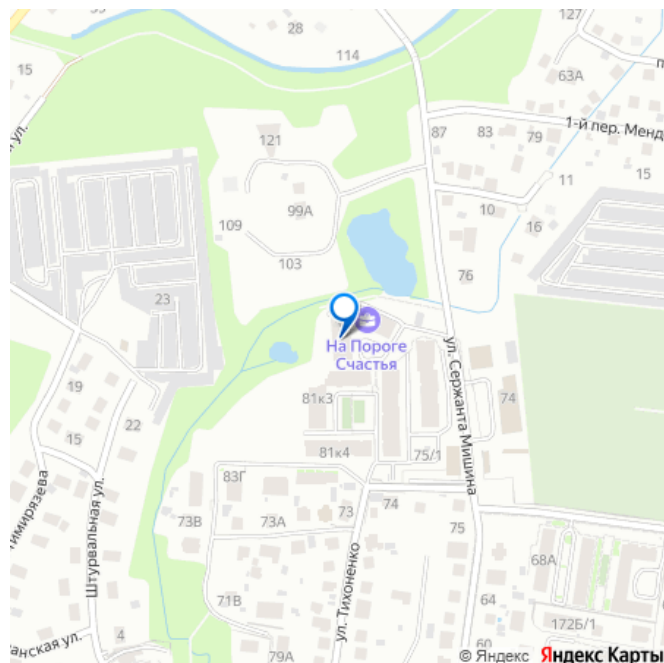
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286405227>

**Калининградская недвижимость,
Калининградская недвижимость
79114737917**

для заметок



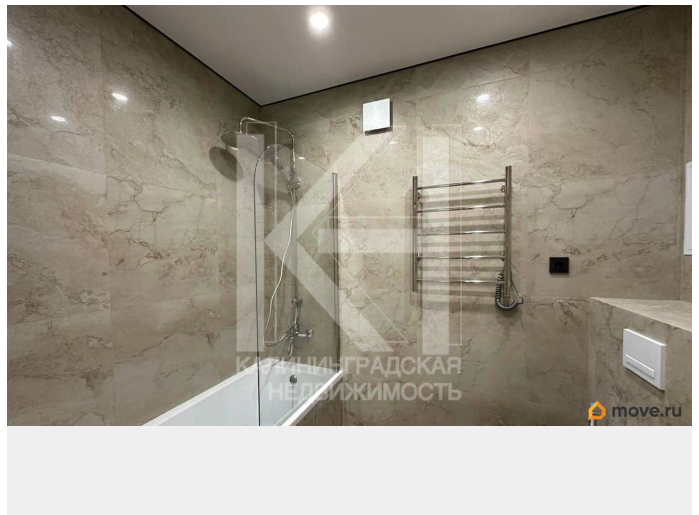
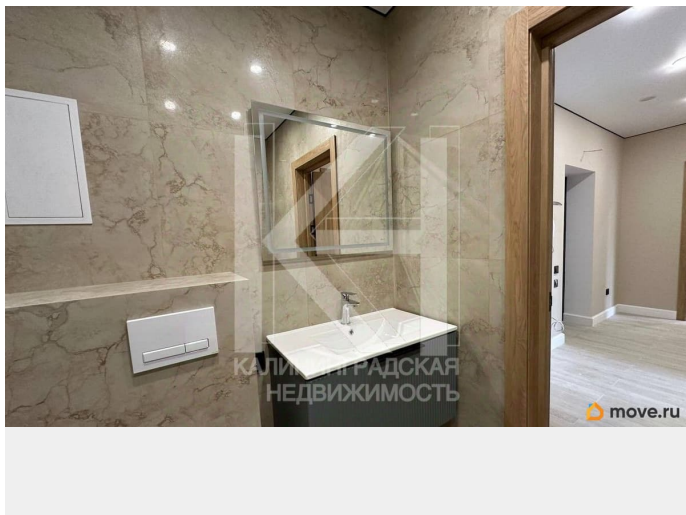
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	без ремонта
Покупка в ипотеку	да

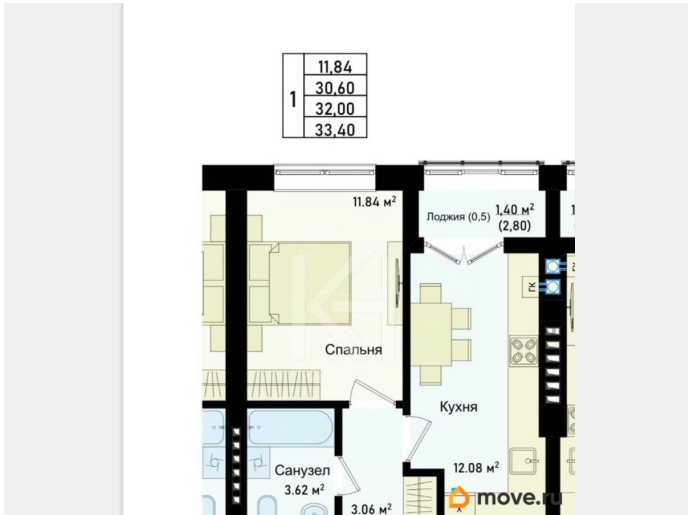
возможна ипотека

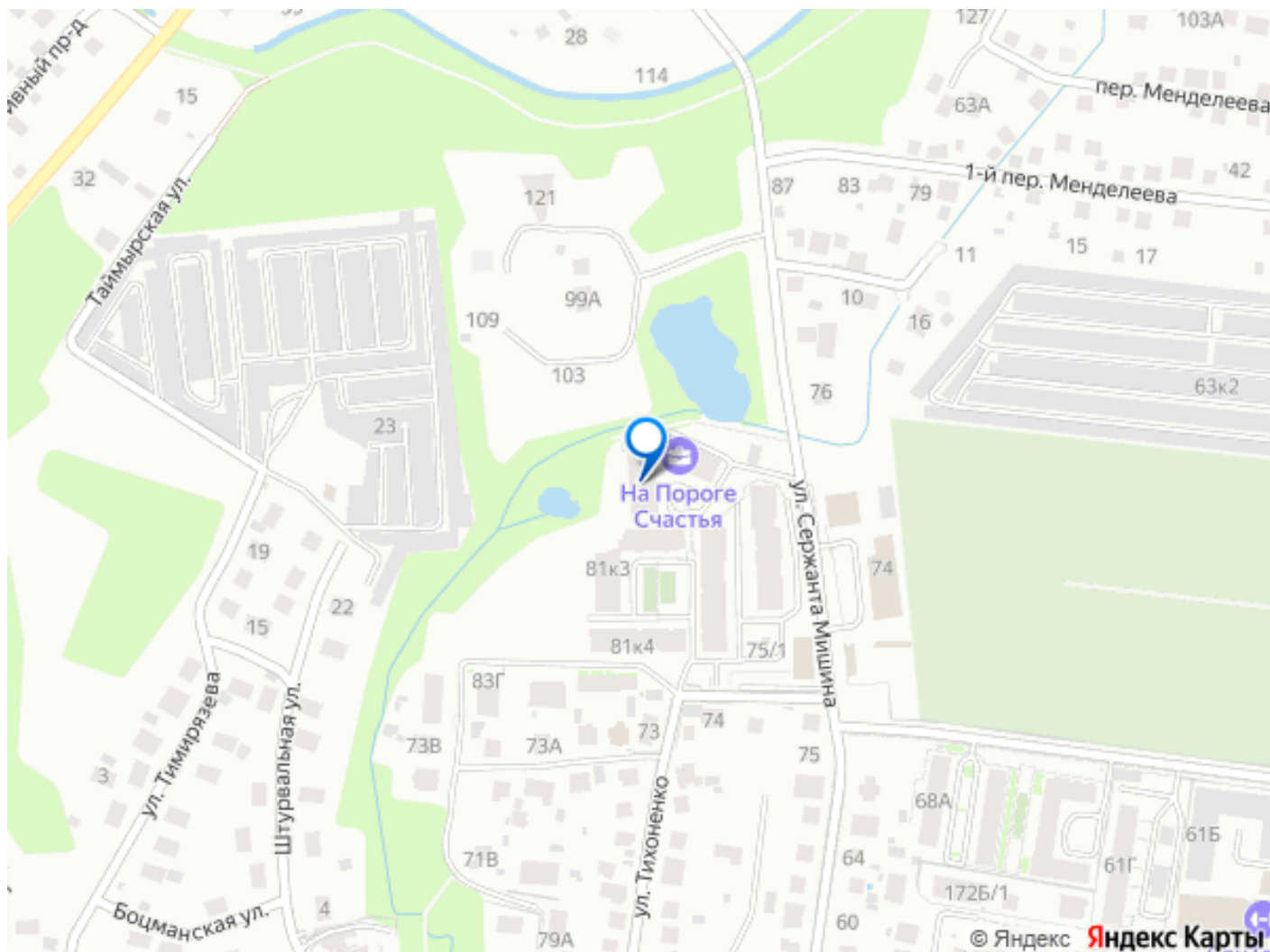
Описание

Жилой комплекс на ул. Сержанта Мишина 83
Квартира N 12, дом 1. ДОМ СДАН! Доступная ипотека для семей с детьми 6%. Есть ипотечный менеджер, который помогает одобрить заявку для клиентов компании. Все в рамках стоимости квартиры. На территории ЖК предусмотрено современное благоустройство для комфортного передвижения: асфальтированные подъездные пути, пешеходные тротуары и безбарьерная среда для маломобильных групп населения. Парковочные места запланированы как для жителей комплекса, так и для его гостей. Огороженная детская площадка оснащена прорезиненным напольным покрытием. Вся территория ЖК облагорожена зелёными насаждениями и всем необходимым для комфортного нахождения в жилой застройке. По соседству с комплексом расположилось живописное озеро и ручей. Преимущества ЖК: зелёная зона Центрального района свободная от высотной застройки; четырёхэтажный жилой комплекс с автономным отоплением;

повышенная звукоизоляция квартир;
застекленные балконы и лоджии; просторные
кухни от 11 до 15 кв.м.; хозяйственные
кладовые для хранения важных вещей;
минимальная стоимость коммунальных услуг
за отопление и горячее водоснабжение; двор
с безбарьерной средой; огороженная
территория; игровая детская площадка.
Жилой комплекс расположен в северо-
западной части Калининграда - в
Центральном районе в окружении
малоэтажной частной застройки, красивых
парков и водоёмов. Центральный район
Калининграда соединяет в себе богатую
историю и развитую инфраструктуру. В
ближайшем окружении есть всё для удобства
жизни: супермаркеты, аптеки, заправочные
станции, салоны красоты, фитнес-центры и
всё остальное, что поможет создать здоровой
ритм вашей жизни. С уважением, Галина!
Арт. 97868712







Move.ru - вся недвижимость России