

Создано: 08.10.2025 в 18:29

Обновлено: 05.12.2025 в 21:24

**Калининградская область, Калининград,  
улица Горького, 209**

**4 900 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 209

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

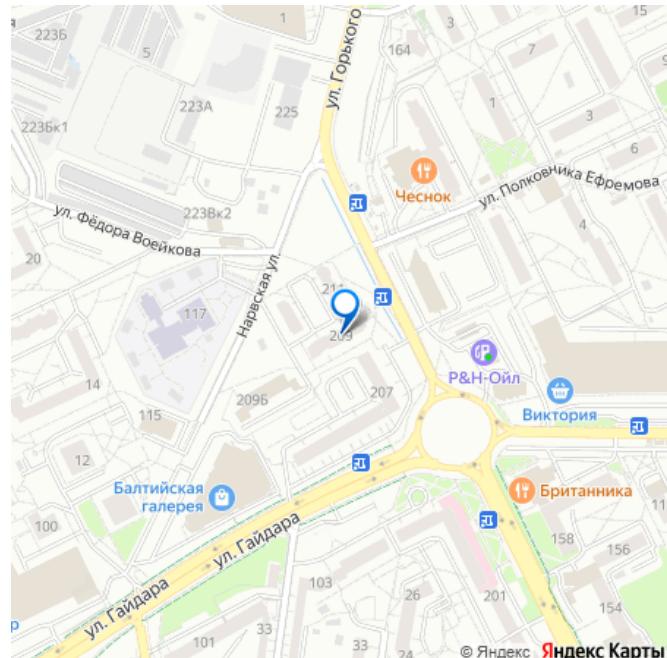
Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285566>  
305

**Наталья Мирошник, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1843290. Продается уютная и светлая квартира на улице Горького.

Идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе города. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, 1992 года постройки. Общая площадь составляет 33,6 кв. м, жилая площадь 18,4 кв. м., кухня 4,6 кв.м. Высота потолков 2,8 м. В квартире выполнен косметический ремонт. Окна выходят на улицу. Балкон. Развитая инфраструктура. Имеется всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и многое другое. Рядом парк им. Макса Ашмана, Ботанический сад. На территории около дома имеется большая бесплатная парковка. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться до любой точки города (до центра города 10 минут на машине, до аэропорта 15 минут, до моря 25 минут). Ориентир: ул. Гайдара, ул. Нарвская, ул. Петра Панина, магазин Виктория. В квартире сделан частичный ремонт. Хорошая планировка. Просторная лоджия. Один взрослый

собственник. АН «АВЕНЮ- РИЭЛТ Владис» оказывает услуги по подбору, купле-продаже, сдаче жилой и коммерческой недвижимости: - Полное юридическое сопровождение, в целях БЕЗОПАСНОЙ, ВЫГОДНОЙ и БЫСТРОЙ сделки; - страхование рисков; - одобрение кредитных, ипотечных программ удобных для Вас, расчет сертификатами; - розыгрыш путешествия для семьи на 300 т.р. среди клиентов АВЕНЮ-РИЭЛТ Владис. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Возможен обмен на вашу недвижимость с доплатой. ТОРГ! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

