

Создано: 08.12.2025 в 21:38

Обновлено: 08.12.2025 в 22:23

**Калининградская область, Калининград,  
улица Горького, 209**

**4 650 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Горького, 209

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

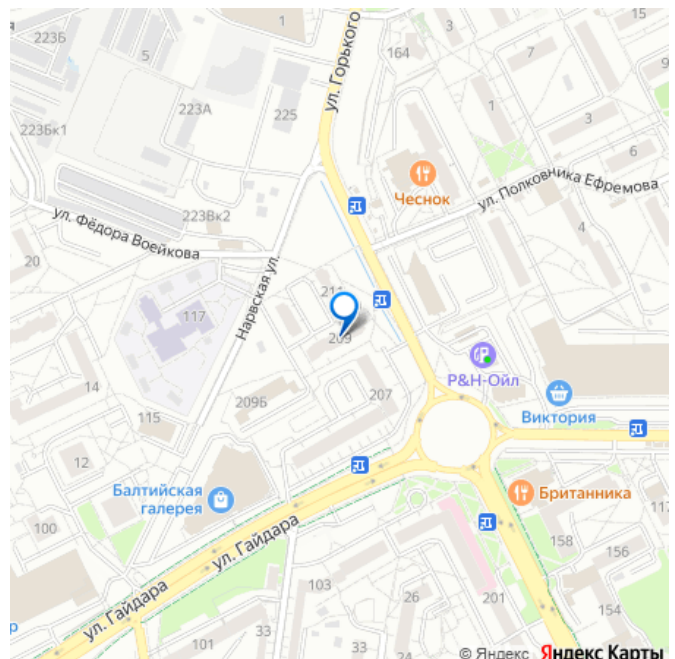
Покупка в ипотеку

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287250854>

**Екатерина Григорьева, МоРе  
Калининград**

**79814715997**

для заметок

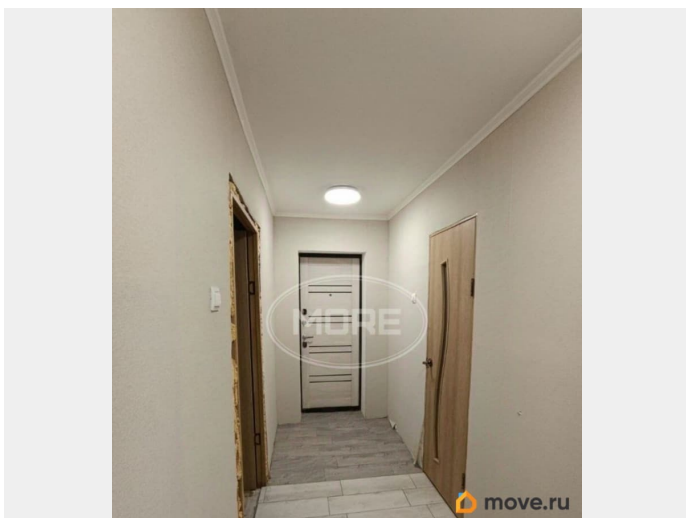
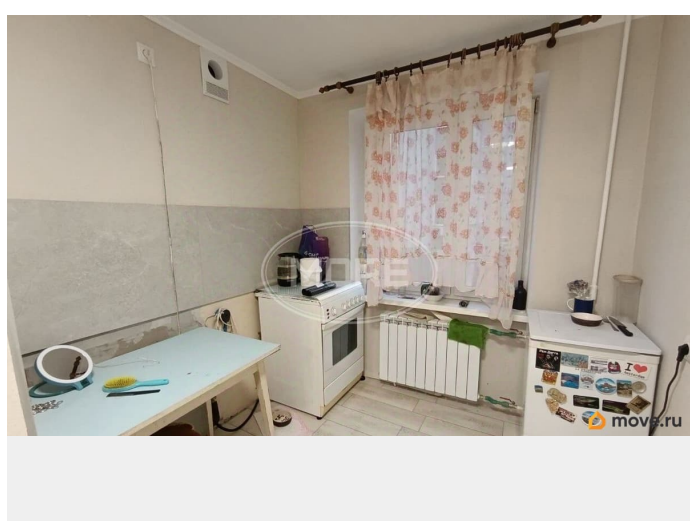
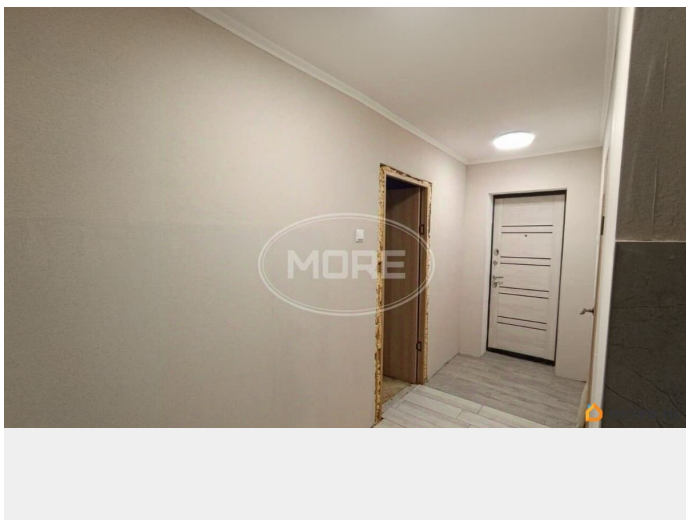
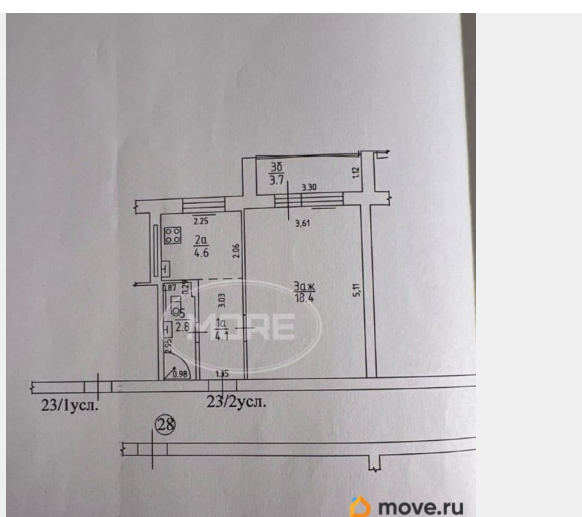
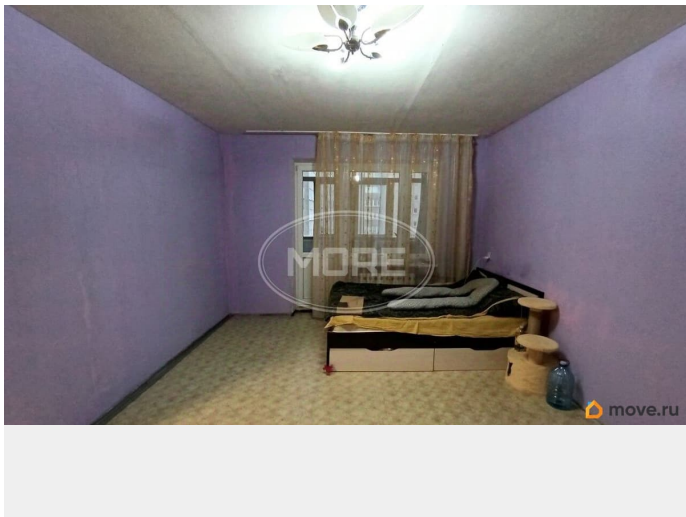
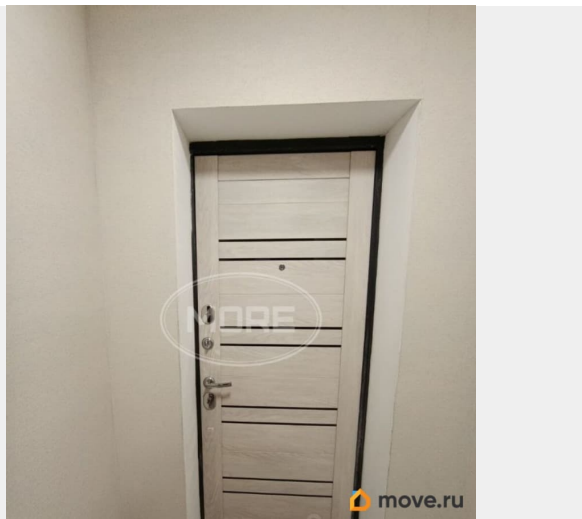


---

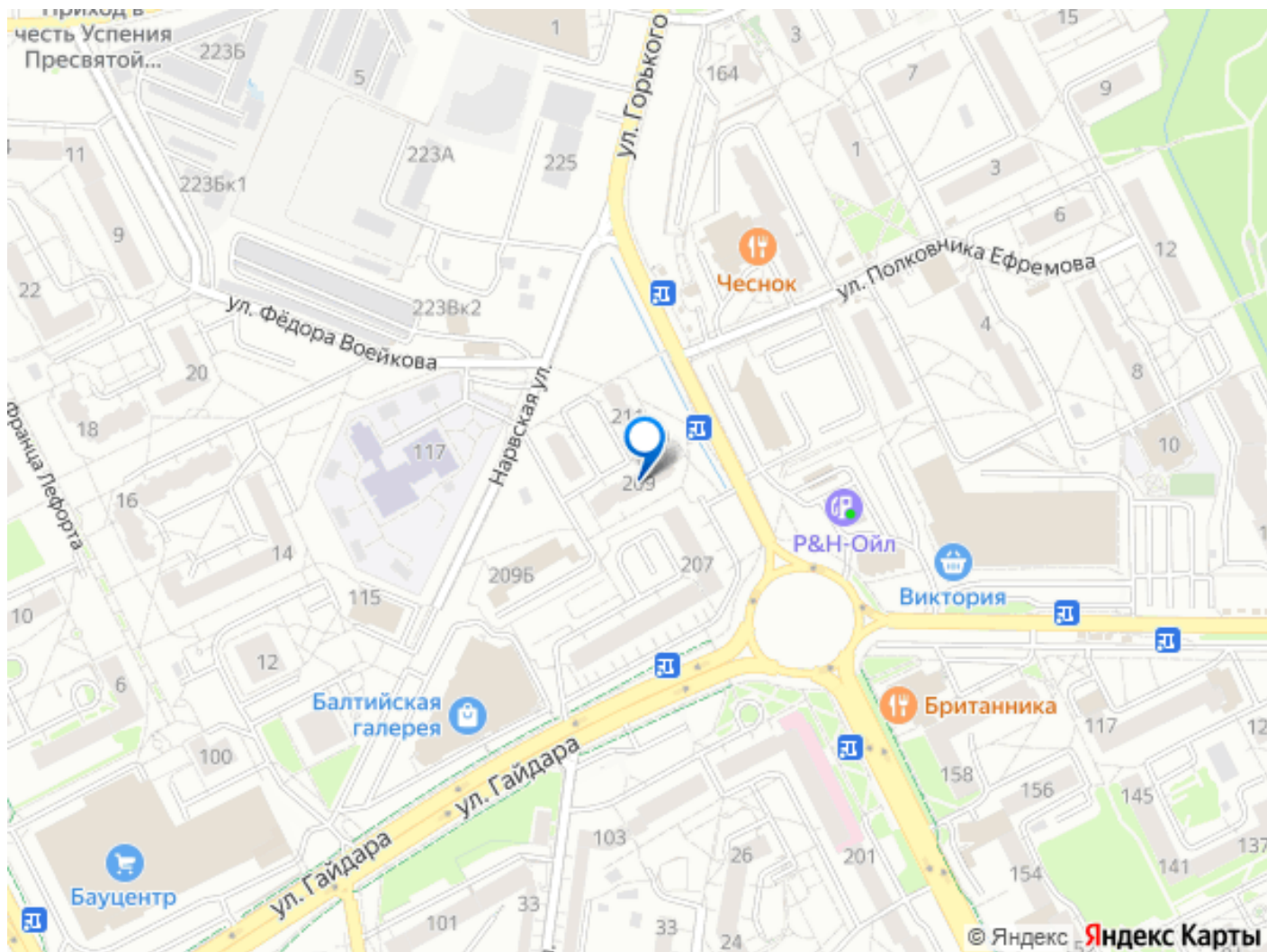
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1963025. Продаётся 1-комнатная квартира в одном из самых престижных и зелёных районов города - Сельма. Ключевые преимущества: Отличная планировка: просторная комната (18.4 кв.м.) и балкон. В пешей доступности вся инфраструктура: детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты, рестораны. Прекрасная экология и отдых: В нескольких минутах ходьбы парк Макса Ашмана и Ботанический сад. Удобная транспортная доступность: отличная развязка. До центра — 10 мин на машине, до аэропорта — 15 мин, до моря — 25 мин. Безопасность и комфорт: На территории дома — большая бесплатная парковка. В подъезде тихие, спокойные соседи. Готовность к заселению: В квартире частично сделан свежий ремонт (ванная, коридор, кухня, балкон). Чистота сделки: один взрослый собственник. В квартире больше никто не прописан. Продажа прямая. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России