

Создано: 22.11.2025 в 15:19

Обновлено: 07.12.2025 в 12:38

Калининградская область, Калининград,  
Осиновая улица, 2

**4 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Осиновая улица, 2

Округ

[Калининград](#), [Московский район](#)

Улица

[улица Осиновая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

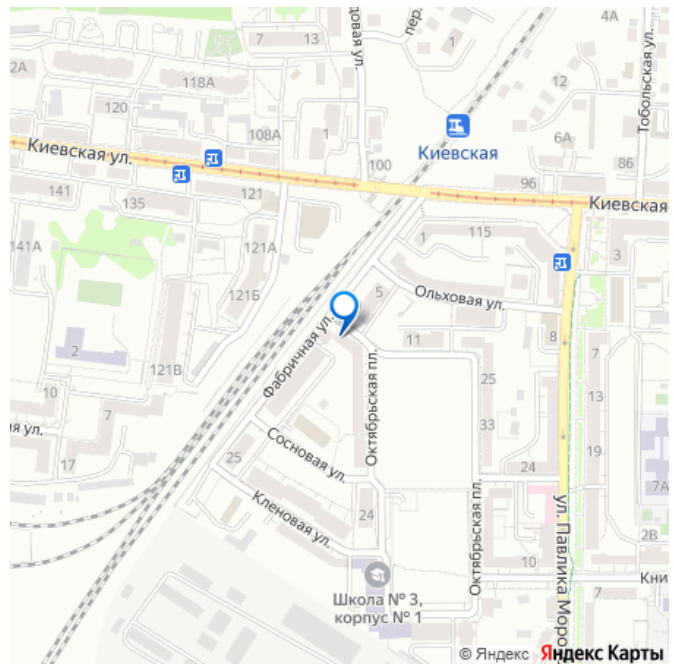
Ремонт

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286813303>

Метраж, Метраж

**79118604671**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

СУПЕР-ПРЕДЛОЖЕНИЕ! 1-комн. КВАРТИРА 34м?! АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ! МЕБЕЛЬ + ТЕХНИКА! РЯДОМ ЭЛЕКТРИЧКА! Ищете готовую квартиру для жизни или выгодной сдачи в аренду? Мечтаете купить однушку с минимальными коммунальными платежами и отличной транспортной доступностью? Предлагаем 1-комнатную квартиру площадью 34 кв.м, которая ждет именно вас! ВАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА ЭТОЙ КВАРТИРЫ: • АВТОНОМНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Главный бонус! Забудьте о высоких счетах за отопление! Вы сами регулируете температуру и значительно экономите каждый месяц. Тепло и комфорт в вашем доме круглый год! • ПОЛНАЯ ГОТОВНОСТЬ! МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЮТСЯ! Заезжай и живи! Или сразу сдавай! Кухня оборудована, комната обставлена ничего докупать не нужно! Идеально для тех, кто ценит время и не хочет тратить на обустройство. • УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: • Просторная комната 20 кв.м максимум света и пространства для вашей жизни. • Уютная кухня 9 кв.м идеальна для приготовления пищи и семейных завтраков. • Практичный отдельный санузел комфорт для каждого. • ЛОКАЦИЯ ЛУЧШЕ НЕ ПРИДУМАЕШЬ! Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, аптеки, школы, детские сады. • ОСОБЫЙ БОНУС: Всего в паре минут станция электрички! Быстро и без пробок доберетесь до центра города, работы

или учебы. Это ваша свобода передвижения!

• БОНУС: ЧИСТЫЙ СУХОЙ ПОДВАЛ!

Дополнительное место для хранения

сезонных вещей, заготовок или инвентаря.

Всё под рукой, но не загромождает квартиру!

ЭТА КВАРТИРА ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ДЛЯ: •

Молодых семей • Студентов (особенно

ценящих близость к транспорту) • Одиноких

людей, ценящих комфорт и экономию •

Инвесторов (готовое решение для сдачи в

аренду с хорошей доходностью!) ЛЮБОЙ ВИД

РАСЧЕТА: • Ипотека (поможем с

оформлением!) • Материнский капитал,

военные сертификаты • Наличный расчет Не

упустите возможность купить 1-комнатную

квартиру с автономным отоплением, мебелью

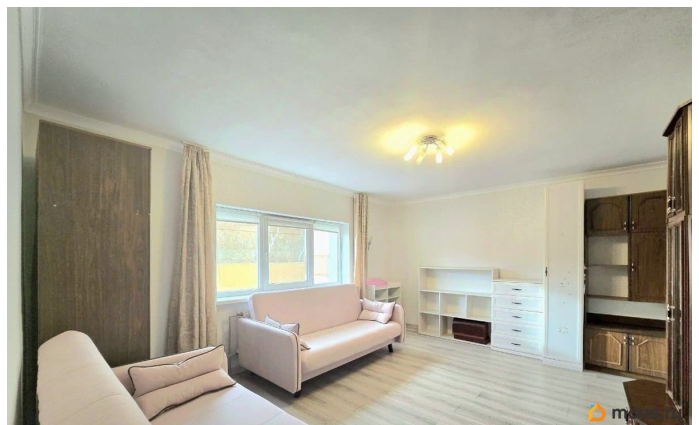
и техникой по такой привлекательной цене!

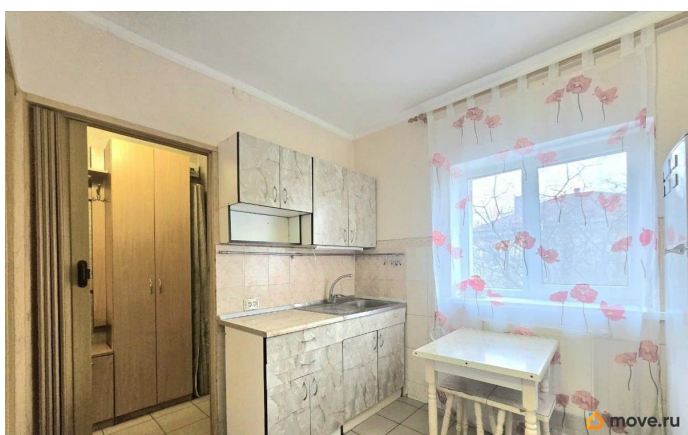
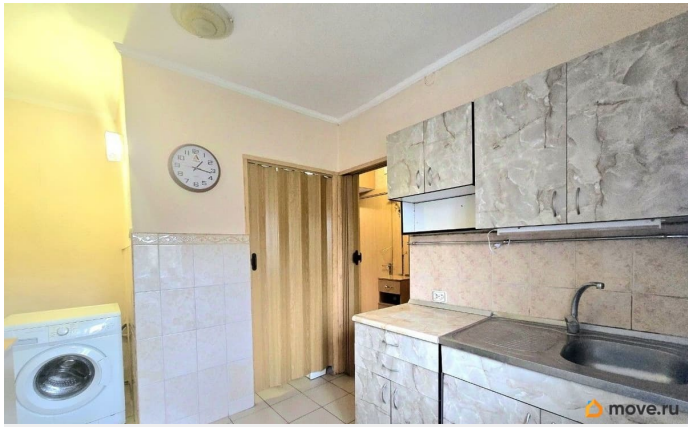
ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, чтобы договориться

о просмотре! Ваша новая жизнь ждет вас!

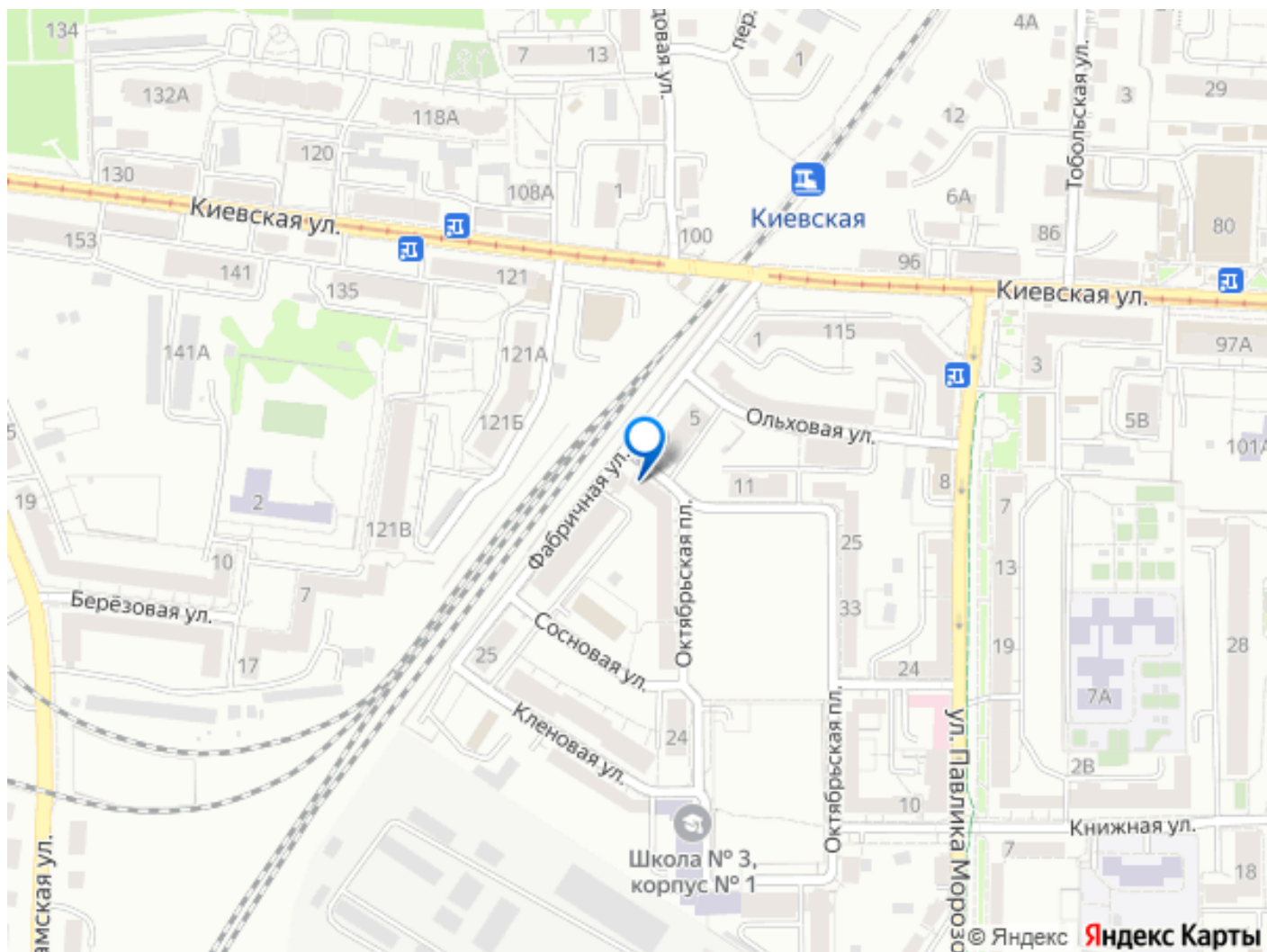
Московский район Вторичка Продам 1

комната









Move.ru - вся недвижимость России