

Создано: 11.12.2025 в 13:23

Обновлено: 11.12.2025 в 12:22

**Калининградская область, Калининград,  
Артиллерийская улица, 24**

**6 150 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская  
улица, 24

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

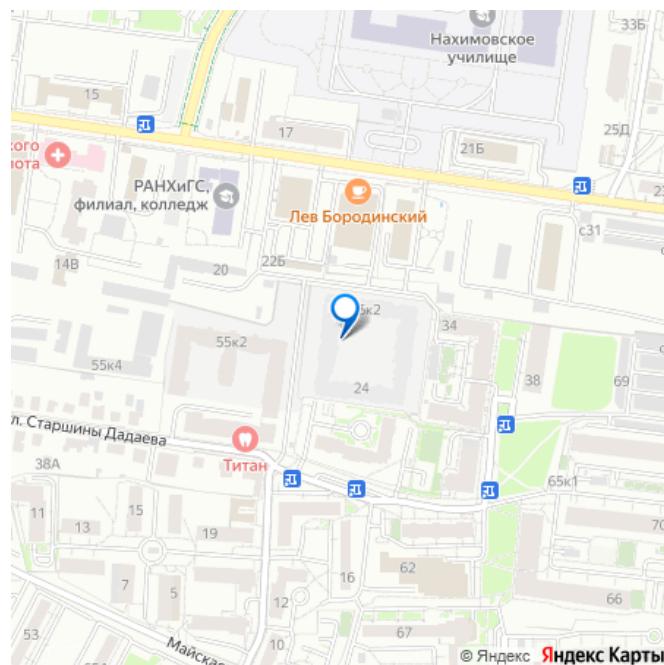
лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287345>  
793

Александра Цыганкова, ЭВОЛЮЦИЯ

**79814712436**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

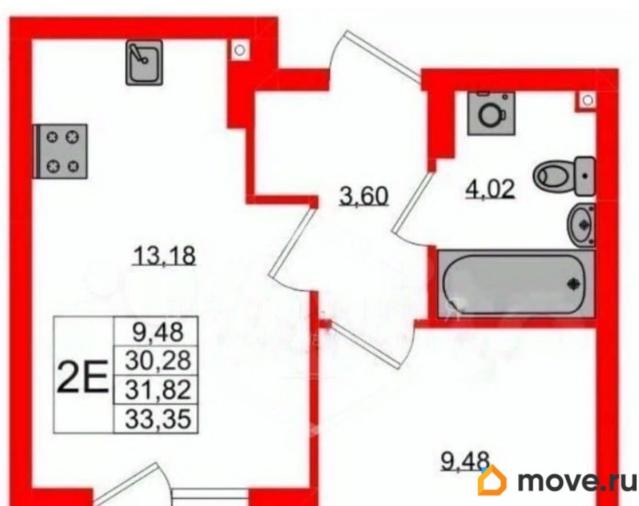
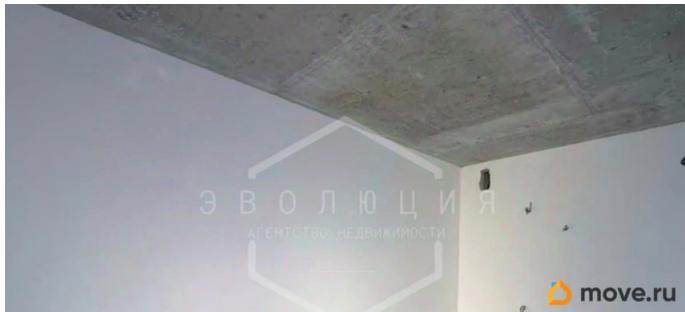
3 квартал 2026 г.

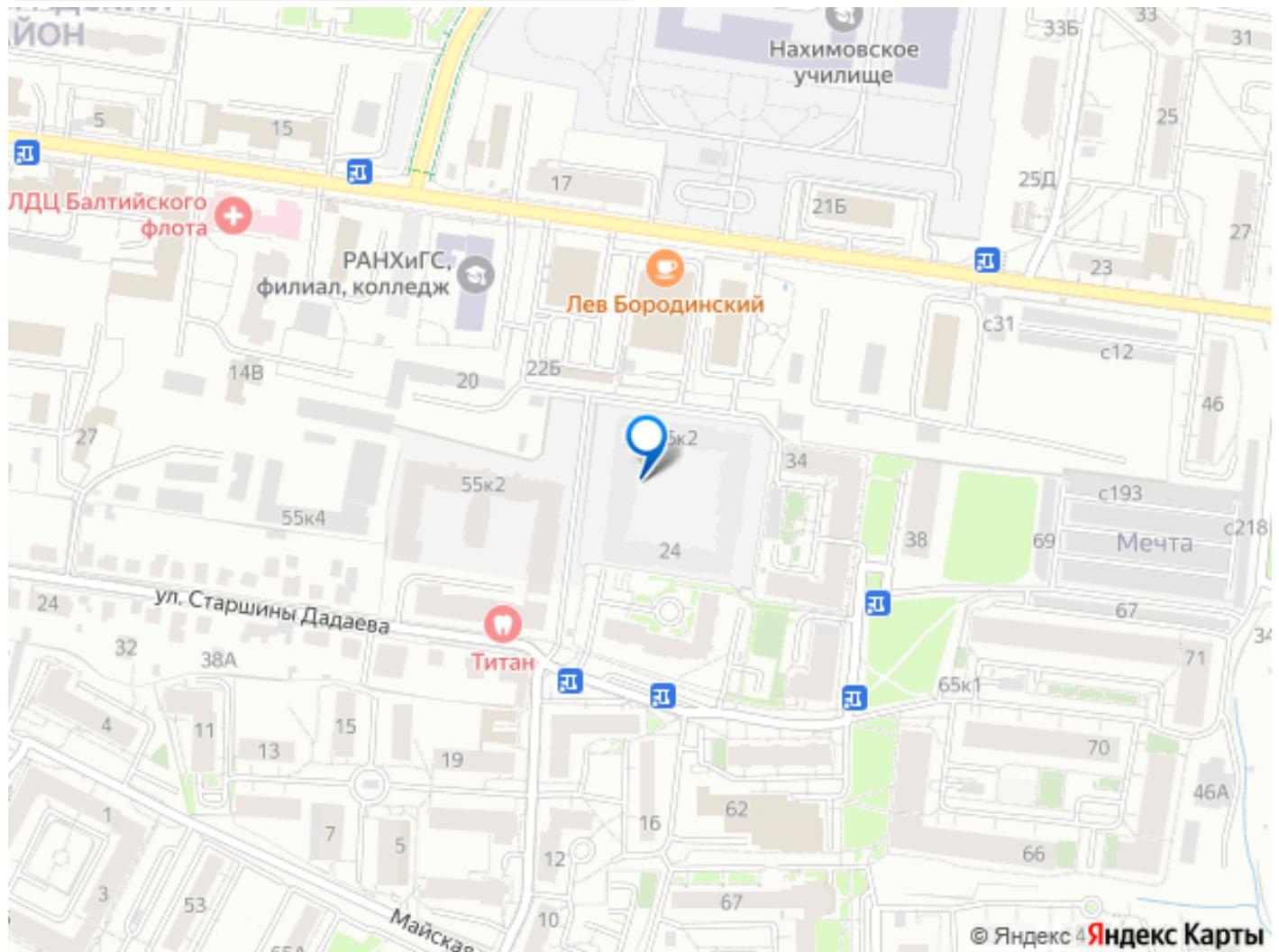
лифт

## Описание

Предлагаем к продаже 1-комнатную квартиру в одном из самых востребованных районов Калининграда! Современный жилой комплекс повышенной комфортности со сдачей в 2026 году. Отличное качество серого ключа, высокие потолки, лобби на входе. Квартира общей площадью 34 кв.м. Кухня правильной формы 13,5 кв.м. позволит разместить как рабочую зону, так и уголок для отдыха. Окна выходят на солнечную сторону. Жилой комплекс расположен в центре города, напротив Нахимовского училища. В пешей доступности основные туристические и прогулочные маршруты: Верхнее озеро, Музей янтаря, кафе и рестораны. Инфраструктура включает все необходимое для комфортного проживания: детские сады, школы, остановки общественного транспорта, супермаркеты. Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г. Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Являемся партнерами

крупнейших застройщиков города и области  
Офис в центре города, по адресу: Фрунзе, 6В,  
офис 807 Номер объекта: #1/548360/23538





Move.ru - вся недвижимость России