

Создано: 09.06.2025 в 19:21

Обновлено: 14.11.2025 в 16:00

Калининградская область, Калининград,
Гостиная улица, 14

5 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Гостиная улица, 14

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Гостиная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285316>
511

Замок, Замок

**79114542292, 7911482
5966**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

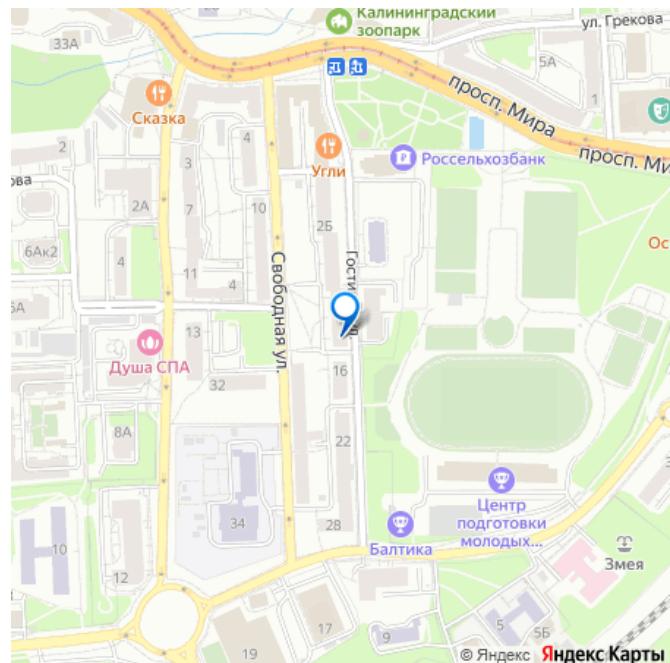
Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Калининграда, на Гостиной улице, 14. Общая площадь составляет 33 квадратных метра, жилая площадь — 18 квадратных метров, кухня — 7 квадратных метров.

Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда будет тихо и спокойно. Квартира без ремонта, что предоставляет отличную возможность сделать все по своему вкусу и создать интерьер своей мечты. Планировка включает совмещенный санузел и балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом в хорошем состоянии с проведенным капитальным ремонтом. На территории есть наземная парковка, поэтому ваши гости всегда смогут найти место для автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники — все необходимое для комфортной жизни. Для любителей шопинга и развлечений в шаговой доступности магазины и торговые центры.

Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города.

Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Все документы в порядке, без обременений, один собственник. Это отличное предложение как для проживания, так и для инвестиций. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.



