

Создано: 09.06.2025 в 19:21

Обновлено: 14.11.2025 в 16:00

**Калининградская область, Калининград,
Гостиная улица, 14**

5 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Гостиная улица, 14

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Гостиная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285316511>

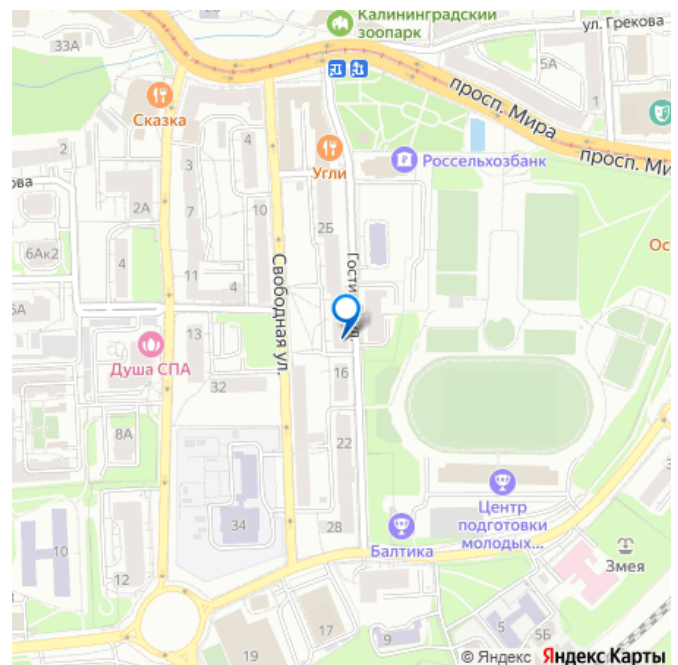
Замок, Замок

79114542292, 79114825966

для заметок



	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Калининграда, на Гостиной улице, 14. Общая площадь составляет 33 квадратных метра, жилая площадь — 18 квадратных метров, кухня — 7 квадратных метров. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда будет тихо и спокойно. Квартира без ремонта, что предоставляет отличную возможность сделать все по своему вкусу и создать интерьер своей мечты. Планировка включает совмещенный санузел и балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом в хорошем состоянии с проведенным капитальным ремонтом. На территории есть наземная парковка, поэтому ваши гости всегда смогут найти место для автомобиля. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники — все необходимое для комфортной жизни. Для любителей шопинга и развлечений в шаговой доступности магазины и торговые центры.

Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Все документы в порядке, без обременений, один собственник. Это отличное предложение как для проживания, так и для инвестиций. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.

