

Создано: 23.11.2025 в 20:02

Обновлено: 23.11.2025 в 19:05

## Калининградская область, Калининград, переулок Рассветный, 3

# 5 850 000 ₽

Калининградская область, Калининград, переулок

Рассветный, 3

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

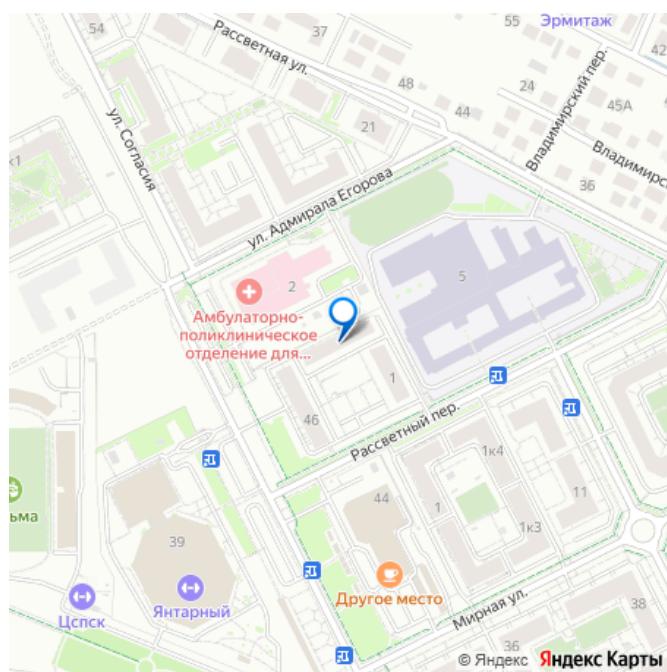
ЛОДЖИЯ

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286830>  
859

Агент

# 79118608599

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

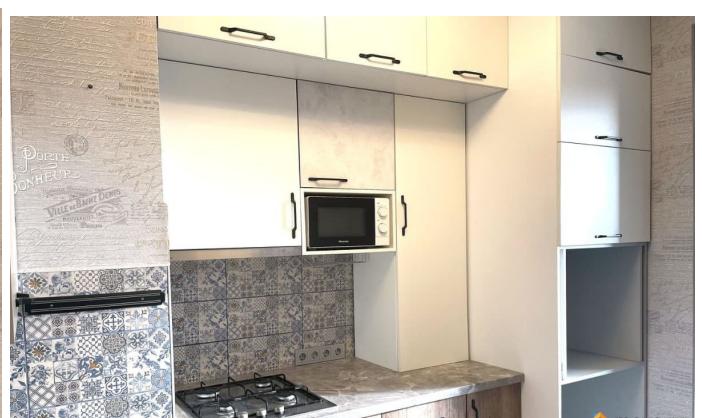
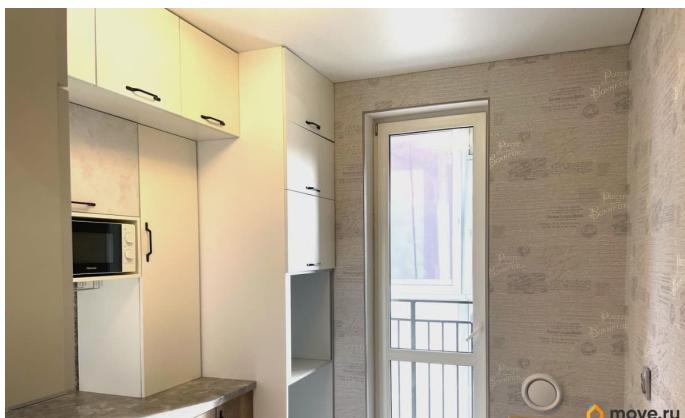
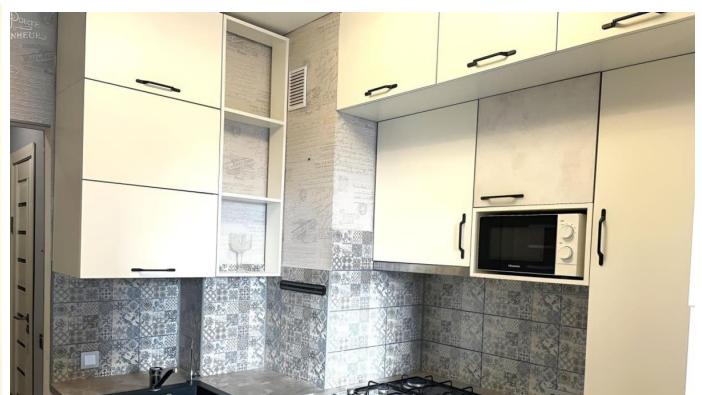
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

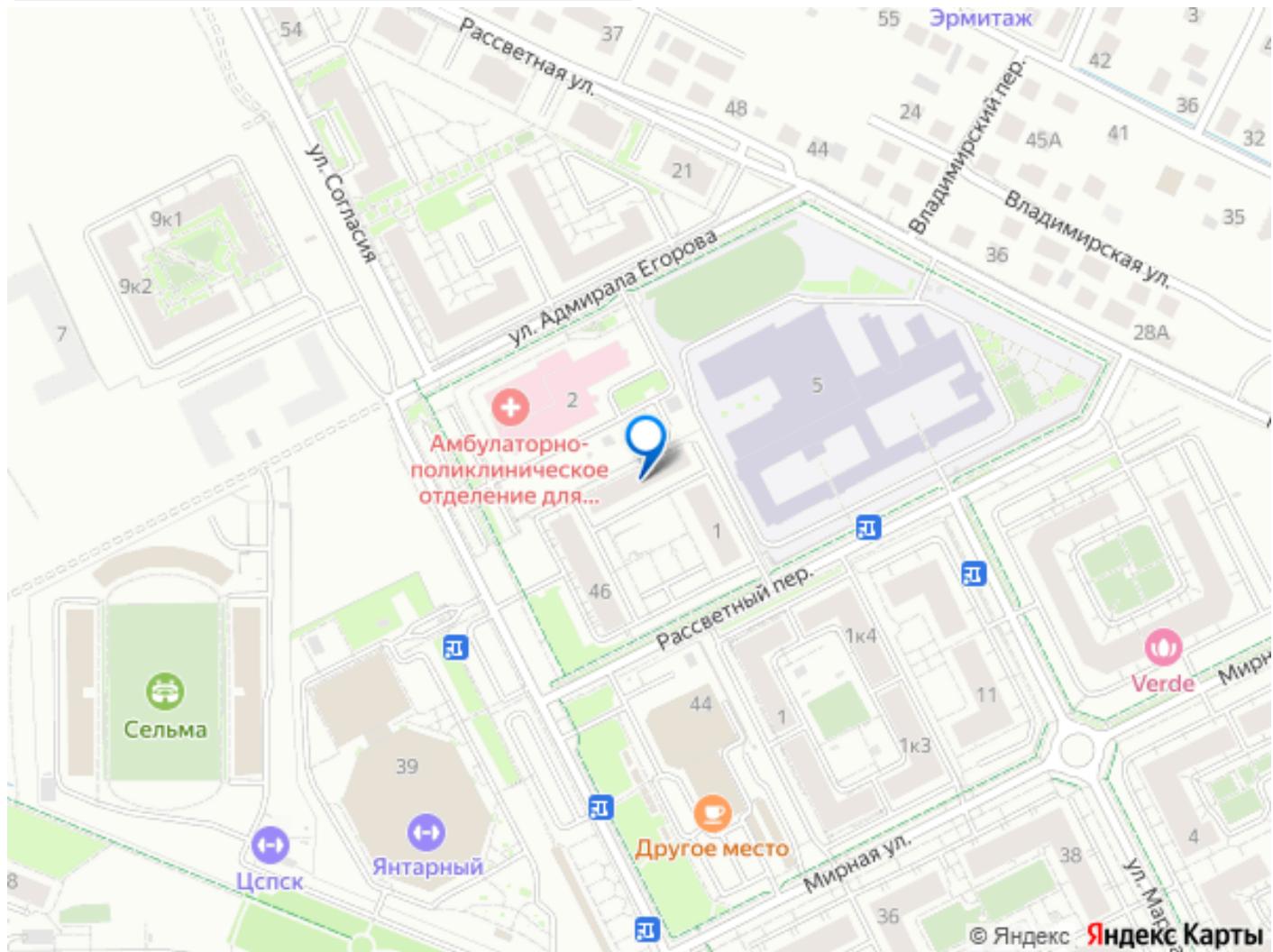
Продается светлая 1-комнатная квартира на 7-ом этаже 9-ти этажного кирпичного дома, с со встроенной мебелью, сделанной на заказ, в Ленинградском районе Калининграда. Дом 2019 года постройки. Окна выходят на солнечную сторону, поэтому в квартире всегда уютно и тепло. В квартире выполнен качественный ремонт. Автономное газовое отопление, низкие коммунальные платежи, хорошая Управляющая компания (в подъездах и во дворе всегда ухожено и чисто, огороженная территория, система видеонаблюдения, современная детская площадка. Развитая инфраструктура, в нескольких метрах от дома открылась новая, современная поликлиника для взрослых и детей, рядом находится гимназия 40, детские сады, дворец спорта «Янтарный», торговые центры и магазины, достаточное количество парковочных мест, общественный транспорт в шаговой доступности. В 15 минутах ходьбы

находится ж/д станция им. Генерала Челнокова. Близость к транспортным магистралям всегда позволит быстро, без пробок, добраться как до любой точки Калининграда, так и до Аэропорта, курортных городов Зеленоградск, Светлогорск, Янтарный. Квартира готова к продаже! Полная сумма в договоре!!! Показ в любое удобное для Вас время!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России