

Создано: 01.12.2025 в 13:39

Обновлено: 05.12.2025 в 10:38

**Калининградская область, Калининград,  
Казанская улица, 8**

**4 850 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Казанская улица, 8

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Казанская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

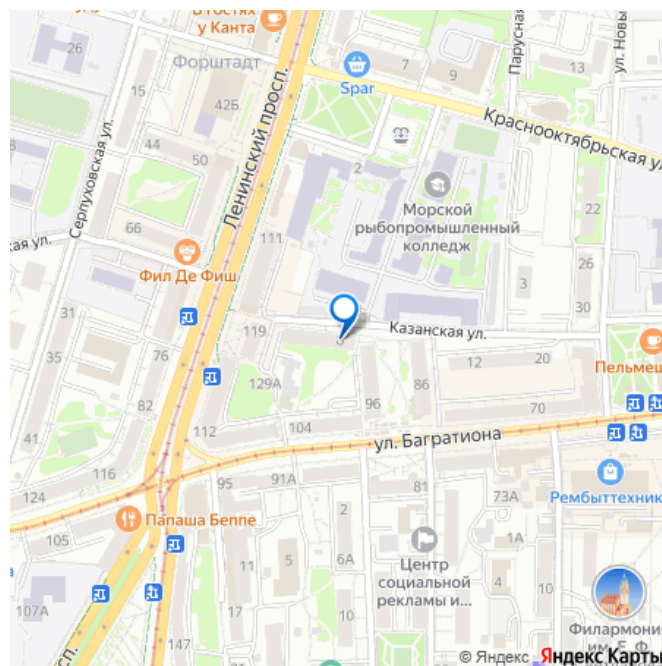
балкон

Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287043547>

**Ольга Старцева, ЭВОЛЮЦИЯ**  
**79118512958**

для заметок



Ремонт

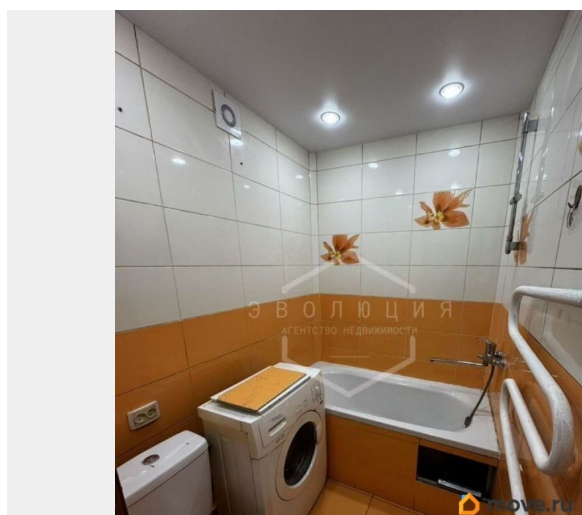
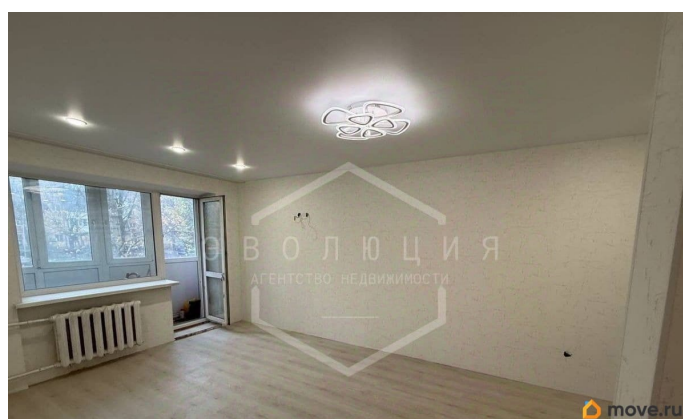
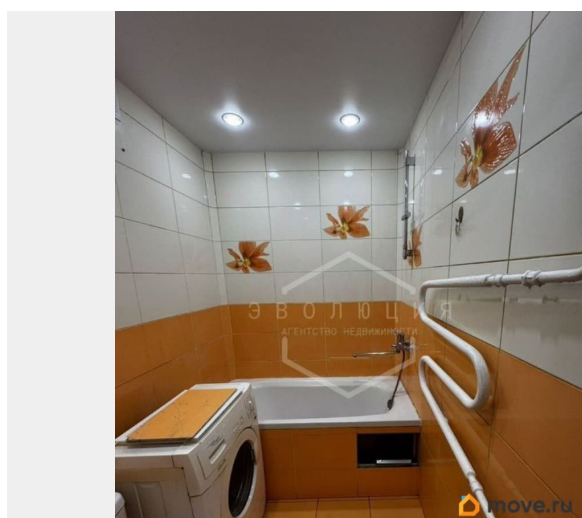
евро

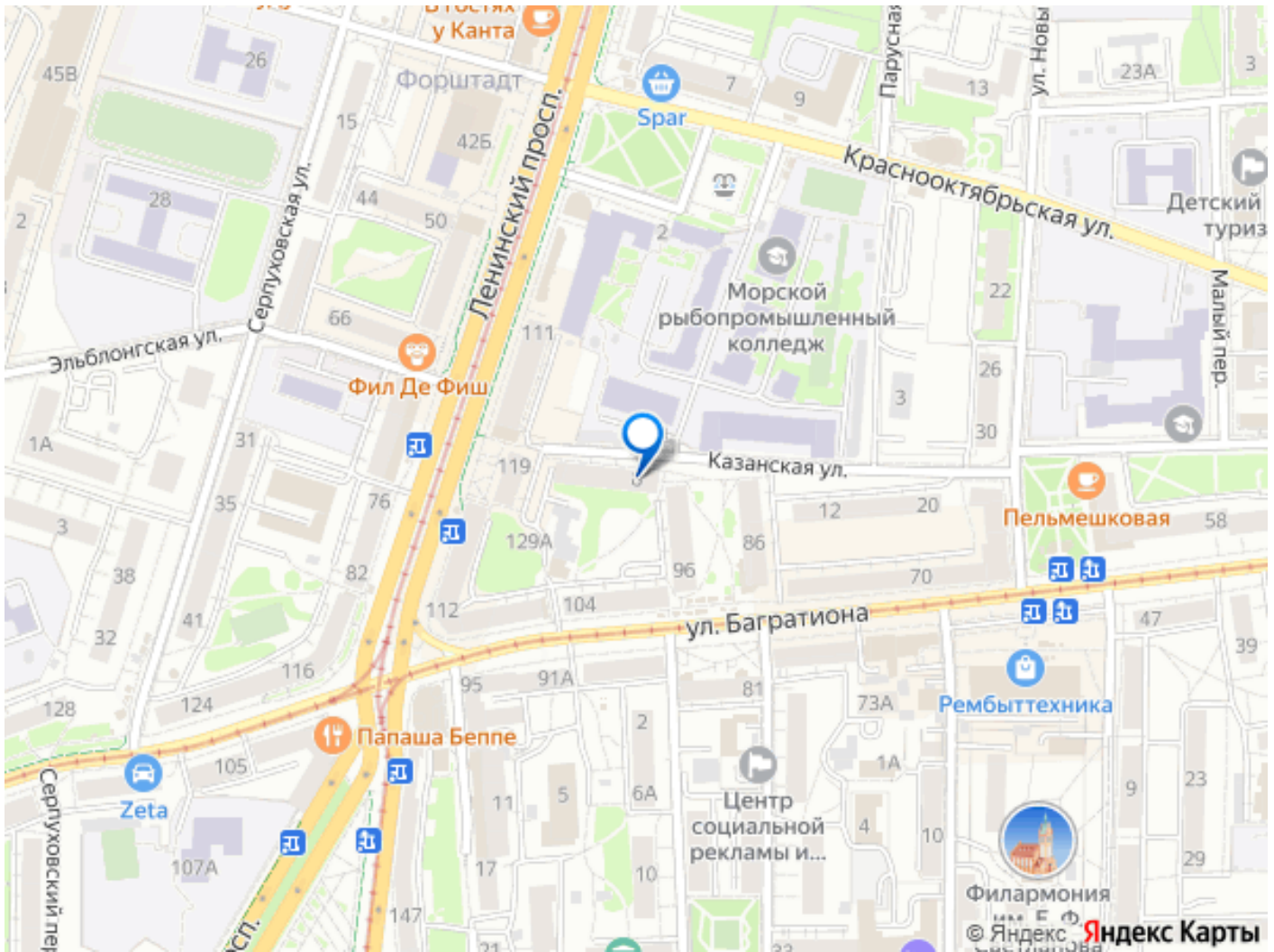
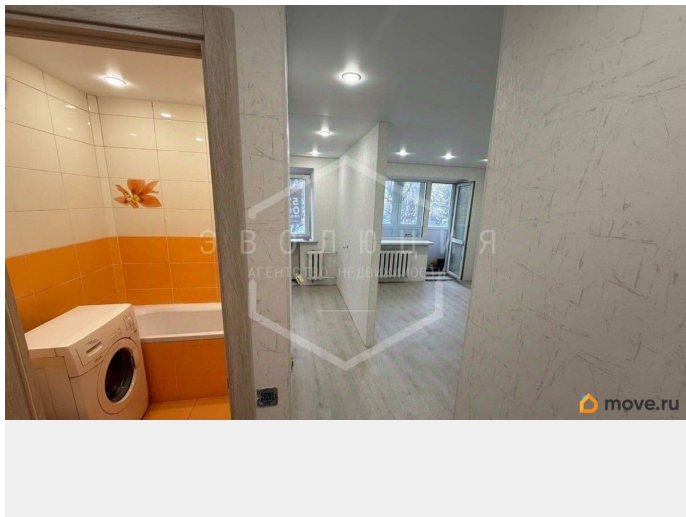
лифт

## Описание

Представляем вашему вниманию светлую однокомнатную квартиру, расположенную в Московском районе, на ул. Казанская, находящаяся на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1964 году. Общая площадь квартиры 33 кв.м, включающая в себя просторную светлую комнату, удобную кухню площадью 7 кв.м, совмещённый санузел. В квартире сделан качественный ремонт, новая электропроводка, выровнены стены и пол, сделан натяжной потолок, застеклён балкон. Среди преимуществ проживания стоит выделить развитую инфраструктуру микрорайона: школы, детские сады, аптеки, Южный вокзал, остров Канта, парк с озером и благоустроенной территорией, Калининградский театр эстрады, Рыбная деревня, поющий фонтан. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиции — удачное расположение, хорошее состояние и востребованность района делают ее привлекательным вариантом для покупки. Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г. Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения.

Являемся партнерами крупнейших застройщиков города и области  
Офис в центре города, по адресу: Фрунзе, 6В, офис 807  
Номер объекта: #1/548301/23538





Move.ru - вся недвижимость России