

🕒 Создано: 14.03.2026 в 03:31

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 03:31

**Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Краковский, стр. 1**

**5 457 600 ₽**

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Краковский, стр. 1

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

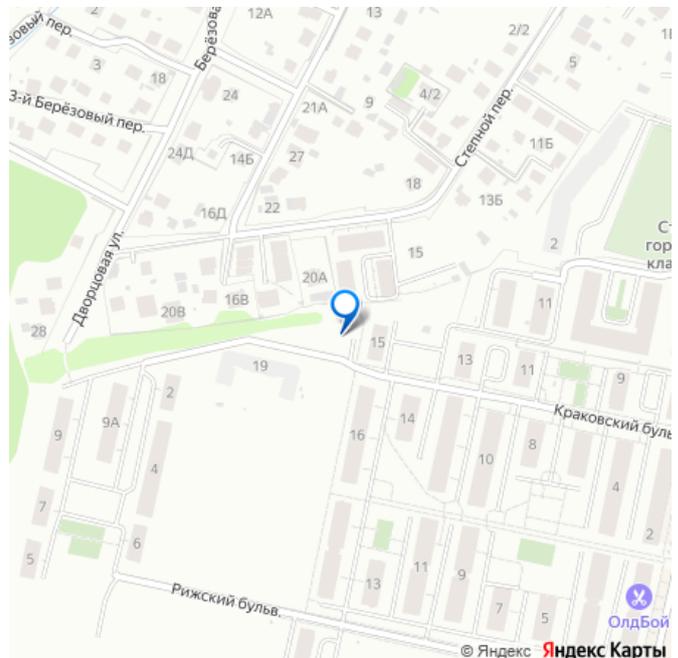
без отделки

Квартира в новостройке

да

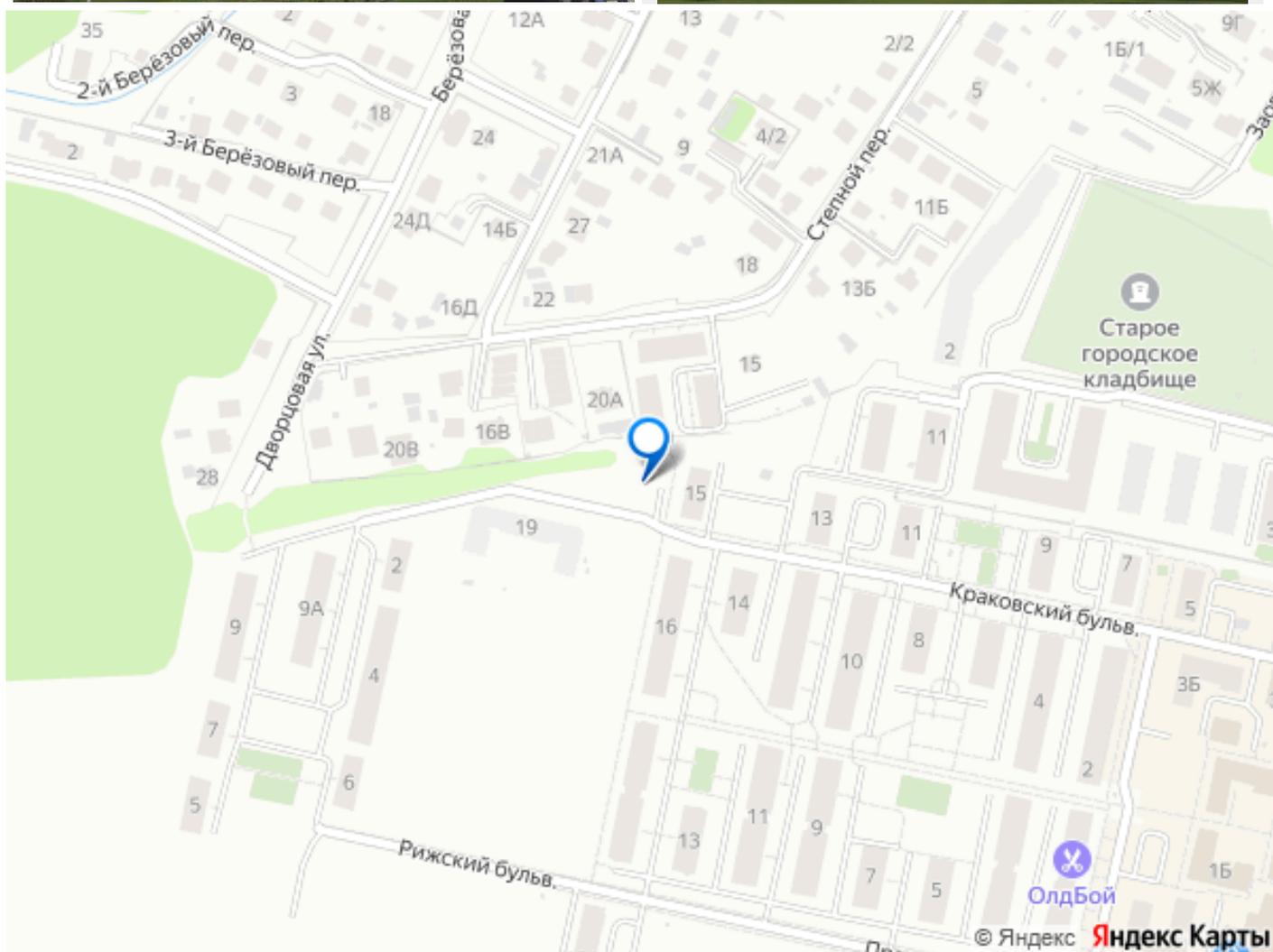
## Описание

Особенности жилого комплекса: -  
Семиэтажное здание из поризованных керамических блоков («теплая» керамика) -  
Всего 42 квартиры, что обеспечивает небольшой состав жильцов и спокойную



атмосферу - Один подъезд с лифтом и безбарьерным доступом - Автономное газовое отопление - Срок сдачи: 3 квартал 2026 года Комфорт и безопасность: - Огороженная территория с контролем доступа - Спортивная и детская площадки в непосредственной близости от подъезда - Удобный доступ на все этажи благодаря лифту Благоустройство: - Зеленые зоны для отдыха и прогулок - Парковка для автомобилей Окружение и досуг: - Расположен в 12 км от Калининграда - В шаговой доступности: магазины, кафе, салоны красоты, гимназия имени А.В. Катериничева с малой школой искусств и спортивной школой, детский сад № 7 - Парк света с Центром культуры и досуга в нескольких минутах пешком Преимущества: - Уютная и современная квартира в новом жилом комплексе - Удобное расположение и развитая инфраструктура - Высокий уровень комфорта и безопасности Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и узнайте больше о предложении.





Move.ru - вся недвижимость России