

🕒 Создано: 28.03.2026 в 03:49

Обновлено: 28.03.2026 в 03:49

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Краковский, стр. 1

5 118 000 ₪

Калининградская область, Гурьевский район, Гурьевск, б-р Краковский, стр. 1

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

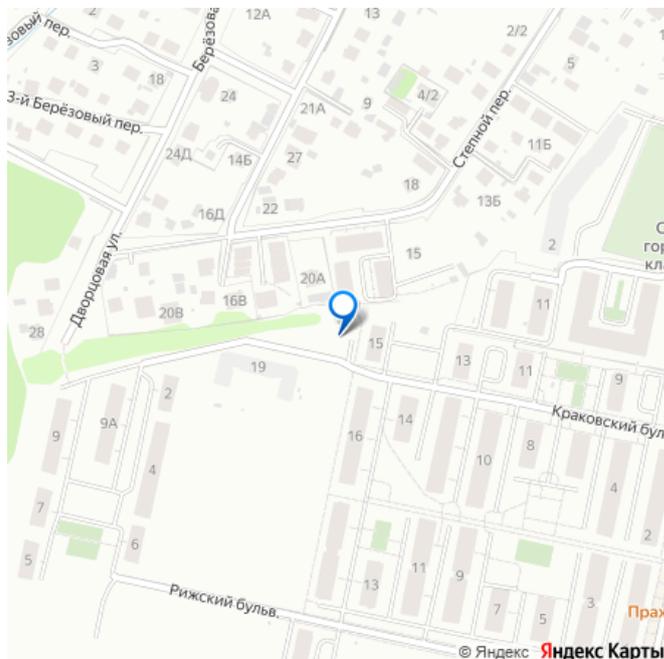
Внимание! СТАВКИ ПО ИПОТЕКЕ СНИЖЕНЫ!!!
Доступны два варианта снижения ставки: На период строительства На весь срок ипотеки
Семейная ипотека / ипотека для IT: • Ставка на период строительства (до сентября 2026)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292639168>

Наталья, Риелтор

89251234567

для заметок



— 2,2%, далее 6% • Ставка на весь срок — 5%

Базовая программа • Скидка к ставке на

период строительства — 6% • Скидка к

ставке на весь срок — 2% **БЕСПЛАТНАЯ**

ПОМОЩЬ В ПОДАЧЕ ЗАЯВКИ И ОДОБРЕНИИ

ИПОТЕКИ К продаже предлагается квартира

в новом строящемся доме в г. Гурьевске.

Одноподъездный 7ми этажный дом с лифтом

всего на 42 квартиры с огороженной

территорией — это формат «клубного дома»,

который сейчас очень ценится. Ввод в

эксплуатацию в 3 квартале 2026 года

означает, что дом находится в активной

стадии строительства, что снижает риски

долгостроя. Технические параметры:

Автономное газовое отопление

(самостоятельная регулировка тепла внутри

квартиры) и наличие фильтров для воды в

каждой квартире — критически важные

факторы для калининградского региона.

Идеальное расположение комплекса в близи

детские сады, гимназия, супермаркеты,

аптеки и медицинские учреждения. Здесь

нет суеты мегаполиса, привлекательное

место для тех, кто ценит тишину и

уединение. В шаговой доступности

достопримечательности Гурьевска - Парка

света с уникальной инсталляцией и

исторического объекта культурного наследия

замка Нойхаузен. **ХОРОШАЯ ШУМОИЗОЛЯЦИЯ**

- использование материалов с хорошими

звукоизоляционными свойствами

ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ИНТЕРНЕТ -

подключение надежного проводного

интернета Хорошая транспортная

доступность жилого комплекса. Остановки

общественного транспорта расположены в

шаговой доступности. **ПОЛНОЕ БЕСПЛАТНОЕ**

СОПРОВОЖДЕНИЕ НА ВСЕХ ЭТАПАХ СДЕЛКИ

Звоните!

