

Создано: 12.12.2025 в 15:11

Обновлено: 15.12.2025 в 09:11

**Калининградская область, Калининград,  
улица Понартская, 7А**

**4 800 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Понартская,  
7А

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Понартская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

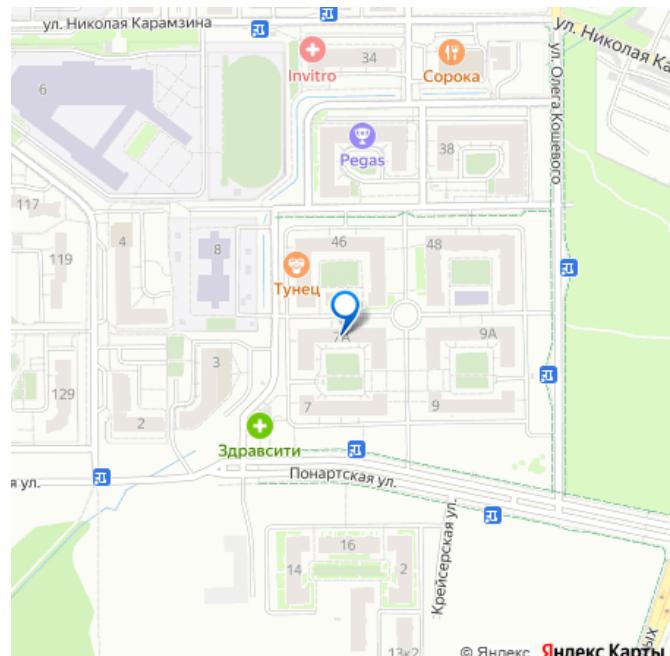
лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287374>  
109

**Екатерина Никулина, CENTURY 21  
Expert**

**79114727356**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная однокомнатная квартира в ЖК «АТЛАНТ», по улице Понартская д.7А. Дом 2020 года постройки. В квартире выполнен качественный свежий ремонт, автономное отопление. Просторная лоджия. Квартира светлая и очень уютная. Один взрослый собственник. Без обременений. Остается вся мебель и техника. Отличная развитая инфраструктура, рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: супермаркеты SPAR и Пятерочка, кафе, аптеки, развлекательный комплекс Карамзинъ, фитнес-клуб Ривьера, школы и детские сады. Детские сады 57 и 136 и средняя общеобразовательная школа 56 по прописке. Отличная транспортная доступность и удобные развязки ко всем районам города без пробок. Остановка общественного транспорта: автобусы 3,23,30,36 маршрутное такси 71. Двор закрытого типа без машин с современными

детскими и спортивными площадками.  
Территория возле дома вымощена  
тротуарной плиткой, много парковочных  
мест, освещение и озеленение в европейском  
стиле. Во дворе ведется видеонаблюдение.  
Прекрасный вариант для жизни с отличной  
логистикой. Приезжайте на просмотр и  
оцените все преимущества! Для получения  
дополнительной информации, пожалуйста,  
свяжитесь со мной. Компания «CENTURY21  
EXPERT» обеспечит полное юридическое  
сопровождение и безопасность сделки.

