

🕒 Создано: 11.02.2026 в 03:08

🕒 Обновлено: 02.03.2026 в 03:18

**Калининградская область, Калининград,  
ул. Поленова, стр. 5**

**4 210 000 ₺**

Калининградская область, Калининград, ул. Поленова, стр. 5

Улица

[улица Поленова](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

**Отдел продаж, ЗАО**

**«КалининградСтройИнвест»**

**89251234567**



  
**1к** 35.37  
34.07  
32.76

### Описание

Квартира №19. ЖК «Этюд» располагается в Московском районе, ориентир улица Поленова. Это тихий район, где пересекаются новостройки и частный сектор. Район быстро

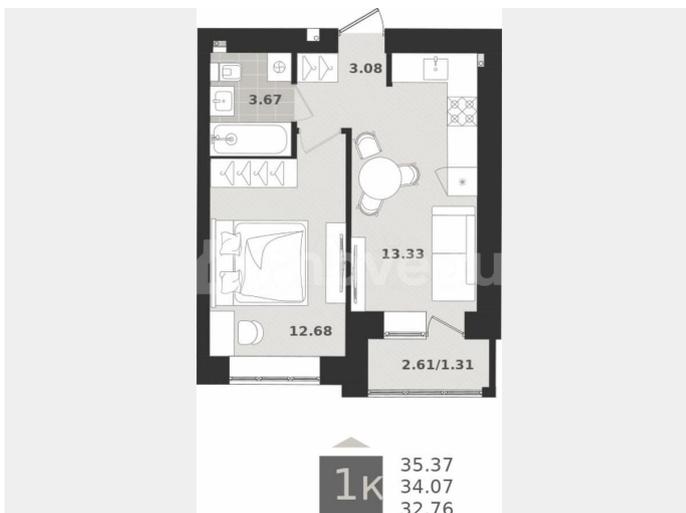
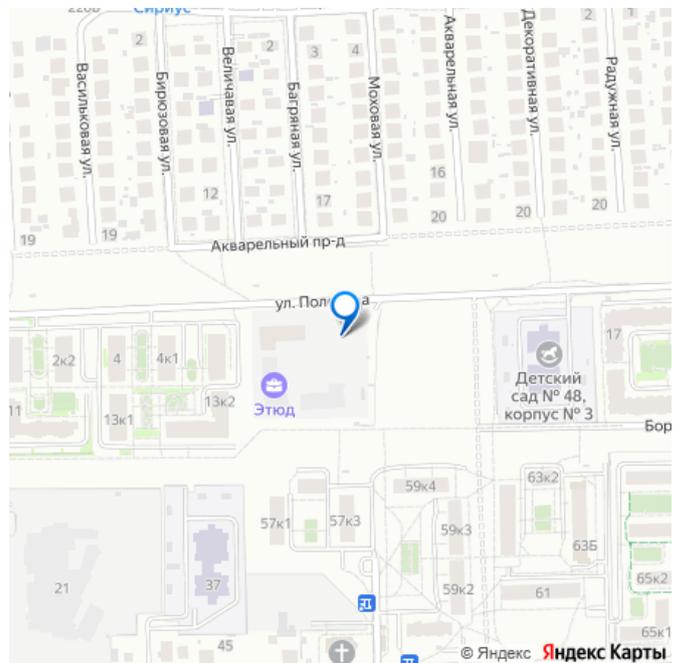
застраивается, что влечет за собой его активное развитие. Микрорайон имеет удобный выезд на Южный обход и хорошо развитую сеть общественного транспорта. Жилой комплекс полностью обеспечен социальной инфраструктурой. В самом комплексе предусмотрена встроенная коммерческая недвижимость, что делает проживание здесь комфортным и автономным. Комплекс состоит из восьми девятиэтажных домов с закрытыми дворами. 7 и 8 дом сданы в эксплуатацию.

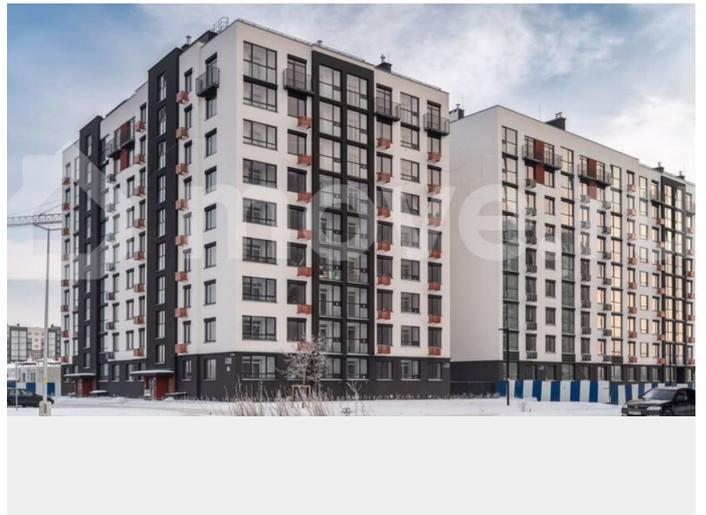
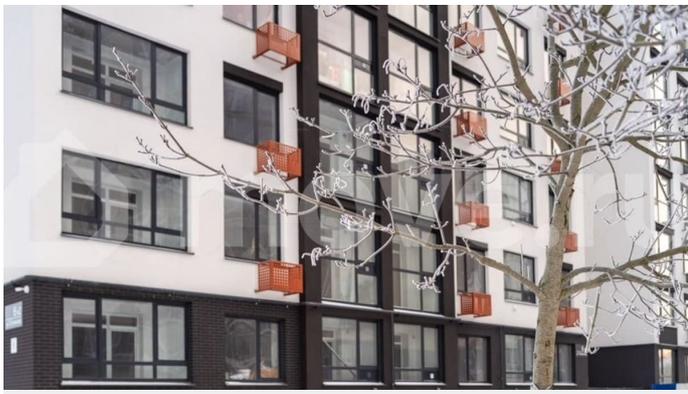
Преимущества комплекса «Этюд»:

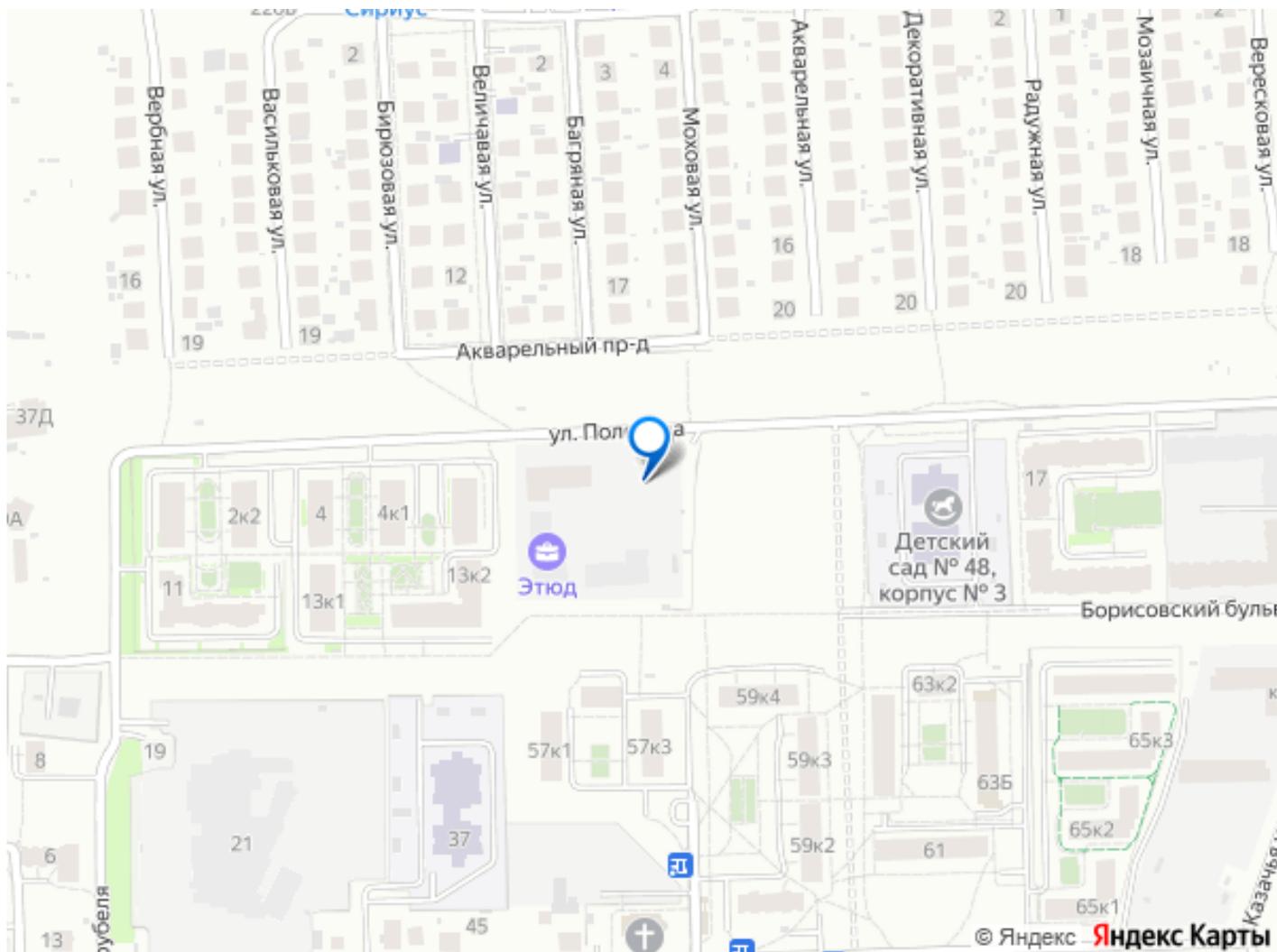
- \* отделка подъездов по индивидуальному дизайн-проекту
- \* продуманные планировки
- \* безбарьерный вход в подъезд (отсутствие лестницы)
- \* место для стоянки колясок и велосипедов
- \* бесшумные лифты в домах комплекса в каждом подъезде опускаются на подвальный этаж
- \* современные детские и спортивные площадки
- \* продуманные зоны отдыха для взрослых и детей
- \* на фасаде дома предусмотрены навесные корзины для установки кондиционера

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и выбора вашей новой квартиры!

«КалининградСтройИнвест» - строим для вас с 1996 года!







Move.ru - вся недвижимость России