

Создано: 05.11.2025 в 10:33

Обновлено: 05.11.2025 в 10:55

**Калининградская область, Калининград,
Краснодонская улица, 4**

5 190 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Краснодонская
улица, 4

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Краснодонская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.4 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

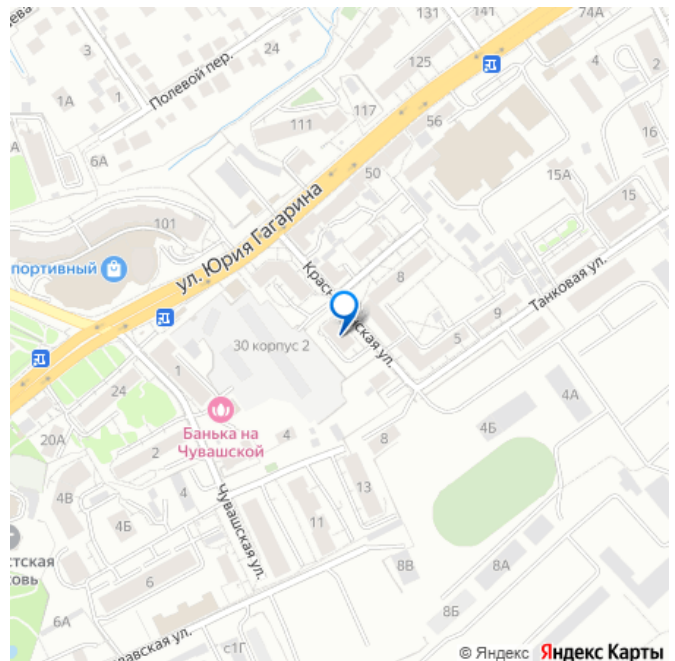
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286311621>

Ольга Пряникова, МоРе Калининград
79114532741

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже светлая уютная однокомнатная квартира в Ленинградском районе города Калининграда. Расположена на пятом этаже кирпичного дома. Теплая и солнечная. Автономное отопление, двухконтурный котел. Минимальные платежи за коммунальные услуги. Ухоженная и чистая. Есть вся необходимая мебель и техника. Вместительная гардеробная в прихожей. Огороженная территория, парковочные места под навесом. Вокруг очень много зелени, ухоженная придомовая территория, приятные дружелюбные соседи. За квартирой закреплено сухое подвальное помещение. Развитая инфраструктура и транспортные пути, остановки общественного транспорта на улице Гагарина в шаговой доступности. Удобный выезд к центру города 5 минут, к побережью Балтийского моря 25 минут. Школа 2, 58, детский сад 11, 123. Рядом, Суздальский и Тихий парк для прогулок. Магазины, торговые центры, пункты выдач и все, что нужно для комфортного проживания.

Прекрасно подойдет как для собственного комфортного проживания в центре города, так и для сдачи в аренду. Преимущества сделки - Один собственник более 5 лет - Быстрый выход на сделку без обременений и ограничений - Любая форма расчетов (наличные, ипотека, материнский капитал) - Бесплатная юридическая поддержка и гарантия безопасной сделки Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Пряникова Ольга Эксперт по продаже недвижимости

