

🕒 Создано: 24.12.2025 в 16:00

Обновлено: 20.01.2026 в 15:53

**Калининградская область, Калининград,
улица Александра Невского, 218**

5 250 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Александра
Невского, 218

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

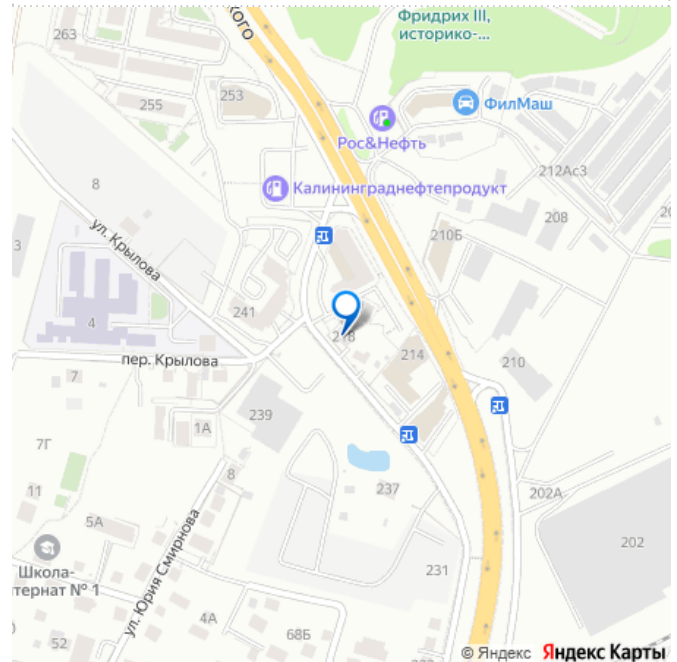
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

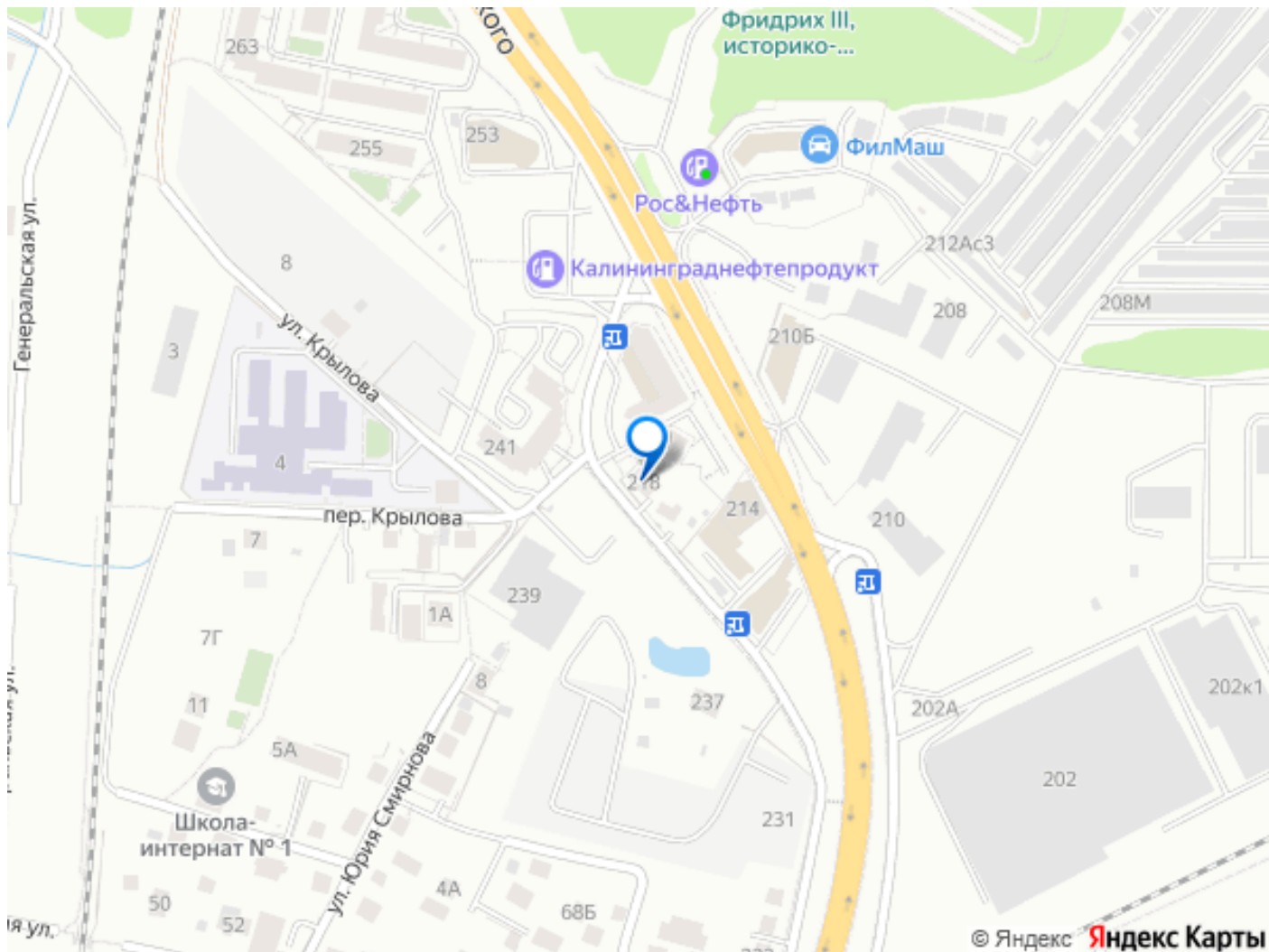
во двор

для заметок



Описание

В продаже уютная, светлая однокомнатная квартира на 3 этаже (мансарда). Квартира идеально подойдет для комфортной жизни и под сдачу в аренду! Инфраструктура и удобства: -Отличная транспортная доступность: быстрый выезд на объездную дорогу, удобное сообщение с аэропортом, морем и центром города. - Автономное отопление. -Пониженный тариф на электроэнергию. -Хорошая управляющая компания, оперативно реагирующая на все заявки жильцов. Мебель и техника — остается по договоренности. Никаких дополнительных трат — квартира готова к жизни! - Дом после капитального ремонта. Остановки общественного транспорта рядом. Всё необходимое — в шаговой доступности: Магазины, супермаркет — включая популярные «Wildberries» и «Ozon». Дом расположен в отличном месте — всего 7 минут до центра города, 10 минут до аэропорта Храброво и 15 минут до моря! Легкий доступ к Окружной дороге позволит вам без пробок и светофоров добраться в любую точку Калининграда. В радиусе километра расположены торговые и развлекательные центры — все для полноценной жизни и отдыха! Номер объекта: #1/543377/18158



Move.ru - вся недвижимость России