

Создано: 15.11.2025 в 16:28

Обновлено: 28.11.2025 в 14:35

**Калининградская область, Калининград,  
улица Виллима Фермора, 6**

**5 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Виллима  
Фермора, 6

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

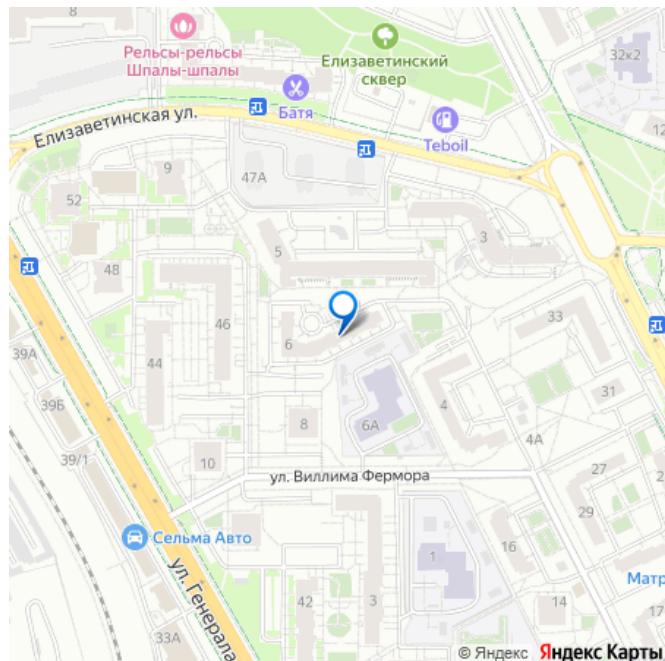
совмещенный

<https://kalininograd.move.ru/objects/9286622>  
194

Агент

**79119663280**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем вам уютную однокомнатную квартиру площадью 34,3 кв. м, расположенную на 2 этаже 12-этажного блочного дома 2015 года постройки.

Просторная кухня в 9 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Высота потолков составляет 2,7 метра, что добавляет ощущения пространства. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить без лишних хлопот. Комната светлая и просторная, с выходом на балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Санузел совмещенный и выполнен в современном стиле. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому комфорт и доступность обеспечены для всех жителей.

Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Дом находится в ухоженном состоянии, что говорит о его надежности и комфорте. Район порадует вас развитой инфраструктурой: поблизости есть

школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволяет провести ее быстро и без проблем. Записывайтесь на просмотр, чтобы вживую оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь в приобретении вашего нового жилья.

