

Создано: 12.11.2025 в 18:07

Обновлено: 08.12.2025 в 20:35

**Калининградская область, Калининград,  
улица Сержанта Мишина, 81к3**

**4 750 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Сержанта  
Мишина, 81к3

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Сержанта Мишина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

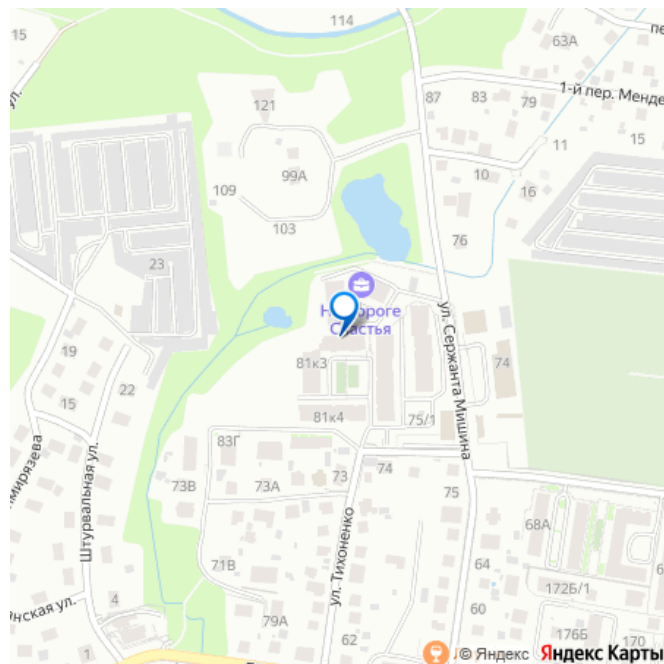
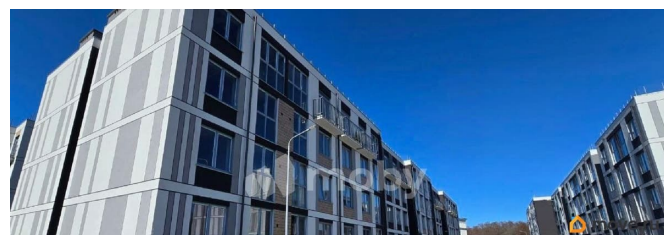
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286528135>

**Наталья Савченко, Моби**

**Недвижимость**

**79118513584**

для заметок



Тип балкона	лоджия
Вид из окна	на улицу
Ремонт	без ремонта
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	1 квартал 2024 г.
парковка	

Описание

Комфортная квартира низкой застройки в ЖК «Тихий Дом» Площадь — 34,4 м² | Дом сдан | Автономное отопление. Серый ключ.

Преимущества: Полная стоимость в договоре. Просторная светлая комната - 14 кв.м. Кухня 11 кв.м. с выходом на лоджию с панорамным остеклением с видом во двор. Отличная инвестиция в аренду недвижимости или для личного проживания. Высокий 1 этаж из 4. Удобное расположение: Лучший район города. Самый зеленый и чистый — все рядом. До центра города — 10 мин, до моря — 25 мин. Рядом Советский проспект — удобный выезд до любой части города. В шаговой доступности: детсады, школы, магазины, ТЦ, спортзал. Лесопарковая зона Теодор Кроне. До трамвайного кольца 7 минут прогулочным шагом. Маршрут 5. везет до Северного вокзала и Рыбной Деревни. О ЖК «Тихий дом»: Современный жилой комплекс с закрытой территорией, всего 4 этажа, и большой грузопассажирский лифт. видеонаблюдением, детскими площадками,

кладовыми, домофонами, комфортной и просторной входной группой. Во дворе: игровые и спортивные площадки озеленение и вечерняя подсветка коммерческие помещения на 1 этаже дома, спортзал, зоомагазин и продуктовый маркет. Имеются кладовые помещения. Просторные и вентилируемые. Звоните — расскажем все подробности! Агентство «Moby Estate» — с 1997 года на рынке недвижимости. Полное юридическое сопровождение. Работа с маткапиталом, военной ипотекой и другими сертификатами. Надёжно. Профессионально. Честно. Номер объекта T007730

