

Создано: 05.02.2026 в 02:59

Обновлено: 05.02.2026 в 02:59

**Калининградская область, Черняховский район, Черняховск, ул. Победы, 1а**

**4 128 000 ₽**

Калининградская область, Черняховский район, Черняховск, ул. Победы, 1а

Улица

[улица Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

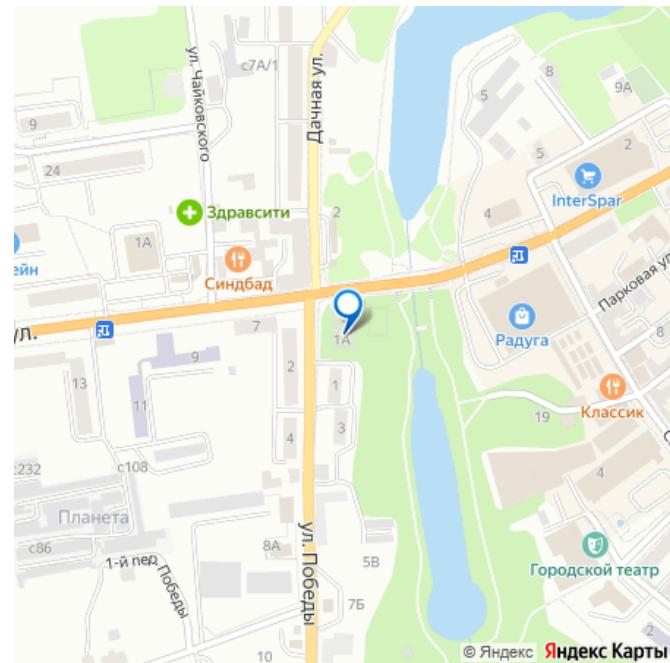
да

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288839>  
043

Елена, ООО «Альфа-Строй»

**89251234567**

для заметок

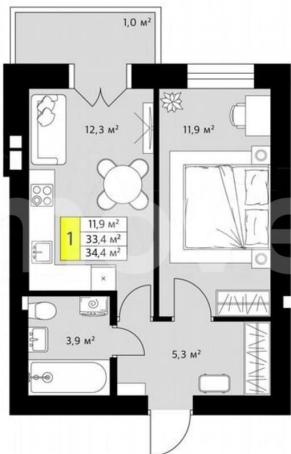


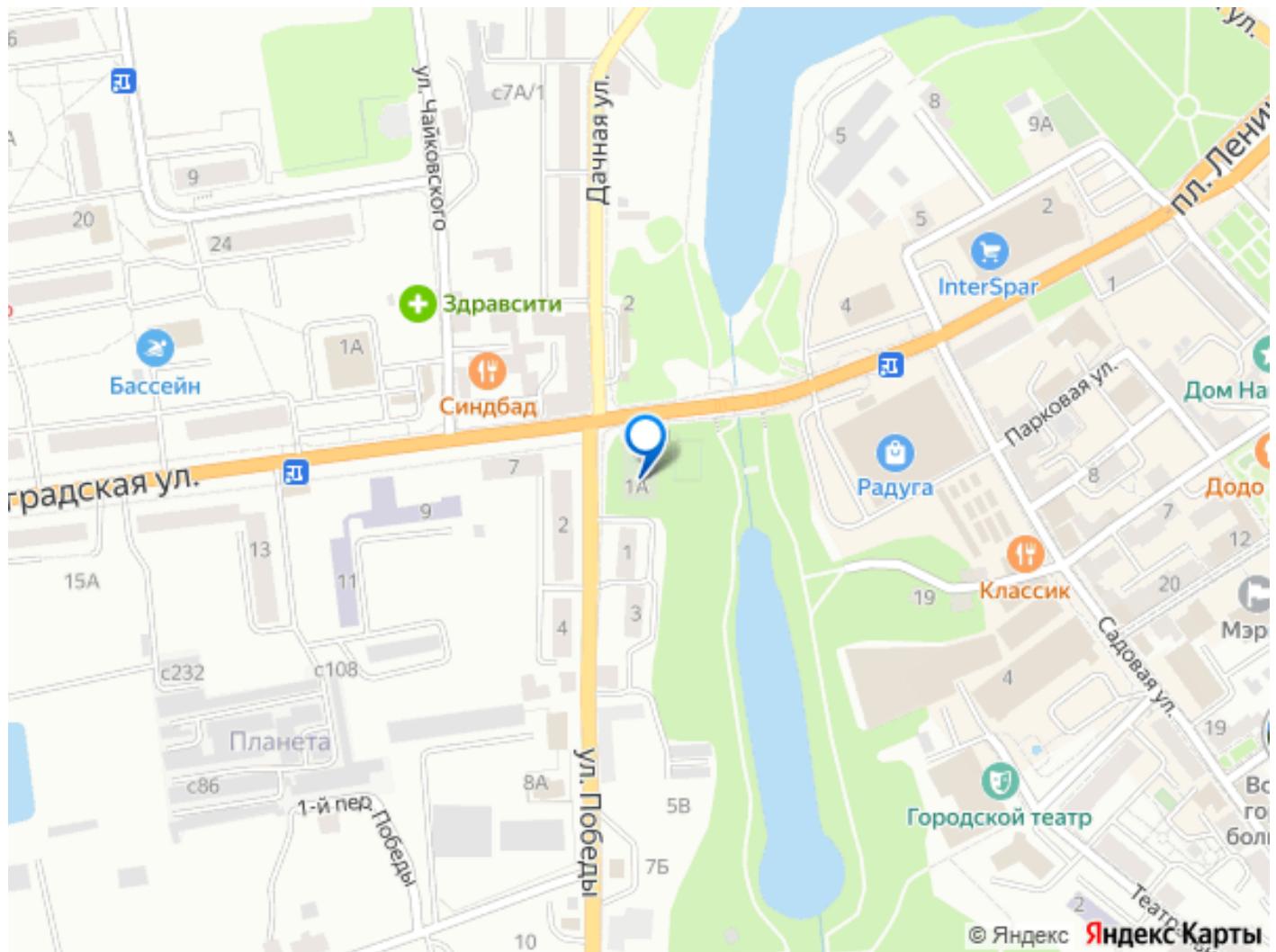
## Описание

Продается видовая однокомнатная квартира на втором этаже в много квартирном доме по адресу г. Черняховск ул. Победы 1А. Окна

выходят на парковую зону. Разрешение на ввод в эксплуатацию № 39-13-201-2025 от 03.07.2025 г. Дом сдан. На первом этаже располагаются нежилые помещения, предназначенные для коммерческого использования. Жилые квартиры располагаются со второго по пятый этаж. Общее количество квартир - 40 шт. В том числе: однокомнатных квартир - 20 шт., двухкомнатных квартир - 20 шт. Дом из керамического блока + наружное утепление + декоративная штукатурка. Квартира в «сером ключе». В доме лифт. Отопление - индивидуальное поквартирное от двухконтурных газовых котлов. Теплый пол в коридоре, санузле, кухне. Квартира оснащена приборами учета воды, электроэнергии и тепла. На кухне установлен двухконтурный газовый котел. Общая площадь квартиры 36,3 кв.м., жилая комната 13,5 кв.м.. Санузел совмещенный 3,8 кв.м.

Открытый балкон. Качественные окна и входная дверь. Звоните прямо сейчас Купить квартиру можно по программе ипотечного кредитования, рассрочка без удорожания стоимости Успейте приобрести Свою Квартиру как для жизни, так и для пассивного дохода Первый взнос - 830 000 руб. (можно использовать материнский капитал) Ставка 6% Ежемесячный платёж - 19 773 ? Показ в любое удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России