

Создано: 18.11.2025 в 20:07

Обновлено: 06.12.2025 в 11:00

**Калининградская область, Калининград,  
Суздальская улица, 20к2**

**6 950 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Суздальская улица,  
20к2

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Суздальская](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

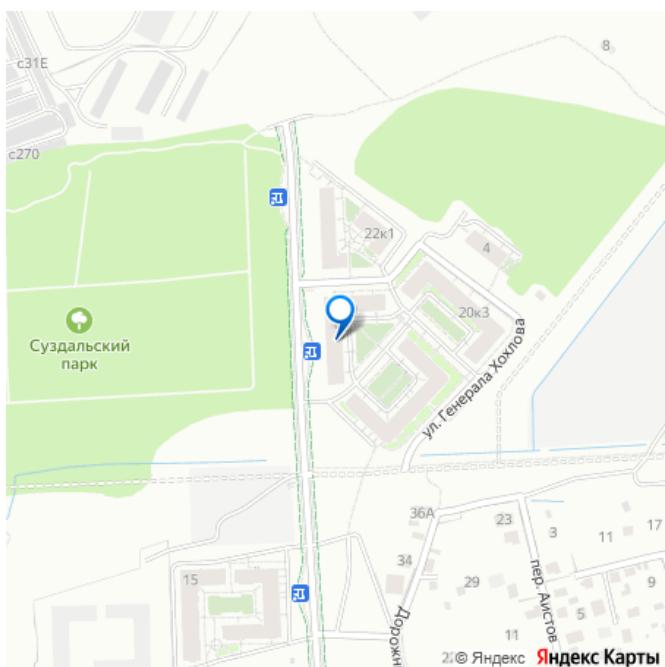
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286757394>

**Виген Авагян, ЭВОЛЮЦИЯ**

**79814602684**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Стильная 1-комнатная квартира 34,5 м<sup>2</sup> с дизайнерским ремонтом и полным комплектом мебели и техники Продаётся полностью готовая к проживанию квартира, в которой никто не жил. Светлый дизайнерский ремонт в стиле Pinterest, качественные материалы, аккуратные детали — всё продумано для комфорта.

Преимущества и характеристики: \* 34,5 м<sup>2</sup>, продуманная планировка. \* Спальня 13 м<sup>2</sup> с зоной сна и рабочим местом. \* Тёплые полы по всей квартире, включая лоджию. \*

Дизайнерская отделка + большое количество систем хранения. \* Полная комплектация: мебель, техника, посуда — всё остаётся. \*

Обновлённая проводка, автономное отопление. \* Уютная лоджия как зона отдыха.

\* Вид на Сузdalский парк. Встречайте потрясающие и завораживающие закаты! \*

На этаже всего 5 квартир, что обеспечивает тишину и отсутствие шума. Локация: \* В

пешей доступности — пекарни, рестораны, вся коммерция. \* Тихий Сузdalский парк рядом — отличное место для прогулок. \* До выезда на окружную — 15 минут. 1 собственник. Без обременений. Вся цена в дкп. Подходит под ипотеку! Квартира идеально подходит для комфортного проживания или прибыльной аренды. Заезжай и живи — всё уже готово для нового владельца. Звоните. Проведу осмотр и забронирую для Вас! Номер объекта: #1/548043/23538

