

Создано: 02.10.2024 в 19:49

Обновлено: 28.11.2025 в 02:43

**Калининградская область, Калининград,
Мирная улица, 1к3**

8 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Мирная улица, 1к3

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Мирная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286942319>

Собственник

79118530160

для заметок

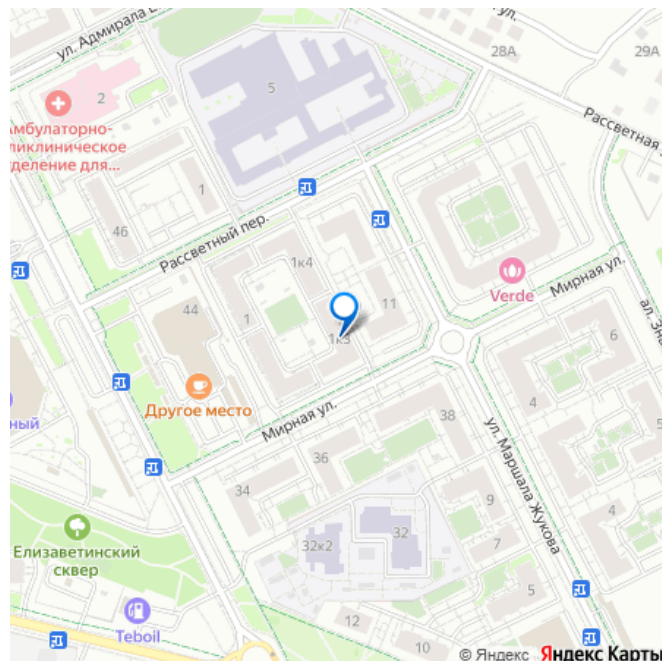


	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Калининграде, в Рассветном переулке. Общая площадь квартиры составляет 34,7 кв.м., жилая площадь — 15,7 кв.м., площадь кухни — 11,0 кв.м. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение пространства и света. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить ваши дизайнерские идеи с нуля. В квартире есть одна лоджия, где можно организовать зону для отдыха или хранения. Санузел совмещенный, что экономит пространство. Дом в хорошем состоянии, оборудован подземной парковкой — всегда есть место для вашего автомобиля. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, поэтому можно удобно поднимать как небольшие грузы, так и крупные предметы мебели. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом есть школы и детские сады. Также в



шаговой доступности находятся клиники и магазины, что обеспечивает удобство и комфорт в повседневной жизни. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться в любую часть города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы для быстрой сделки. Собственник один, обременений нет — юридически чистая квартира. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите шанс приобрести жилье своей мечты!

