

🕒 Создано: 09.12.2025 в 17:50

Обновлено: 11.12.2025 в 18:39

**Калининградская область, Калининград,  
Машиностроительная улица, 60**

**4 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград,  
Машиностроительная улица, 60

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Машиностроительная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

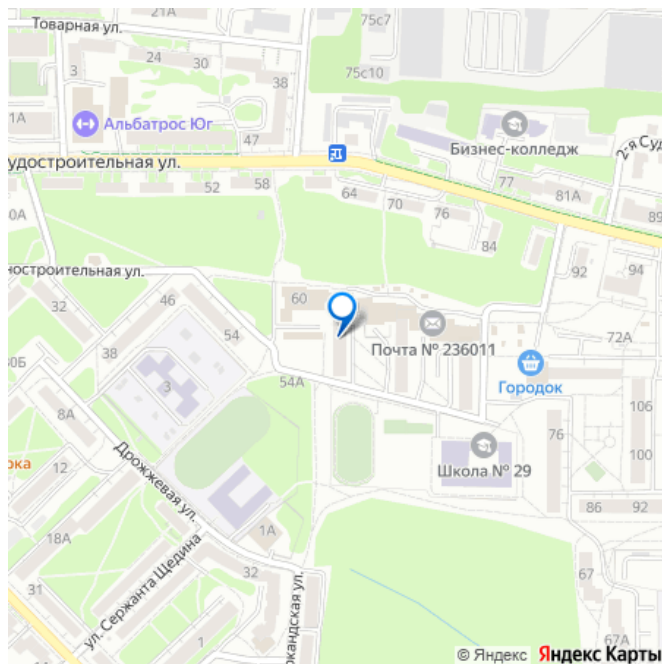
балкон

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287284654>

**Роман Чекало, ЭВОЛЮЦИЯ**

**79118610430**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Представляем вашему вниманию уютную и функциональную однокомнатную квартиру, расположенную в Московском районе, на улице Машиностроительной, находящаяся на пятом этаже 9-этажного жилого дома, построенного в 1986 году. Общая площадь квартиры 34,7 кв. м, включающая в себя просторную комнату площадью 19 кв. м с балконом, идеально подходящую как для семейного отдыха, так и для работы или учебы и удобную кухню, размером 6 кв. м, которая обеспечивает максимум комфорта и удобства. Дом построен из бетонных блоков. В квартире выполнен косметический ремонт, и находится вся необходимая мебель и техника, которые позволяют вам сразу же заселяться без необходимости вложений. Комфорт обеспечивается благодаря системе центрального отопления. Индивидуальные приборы коммунальных и энергоресурсов, позволят контролировать расходы на коммунальные платежи. Среди преимуществ проживания стоит выделить развитую инфраструктуру микрорайона: рядом расположены остановка общественного транспорта, школы, детские сады, торговые

центры, аптеки и спортивные площадки. Для автомобилистов предусмотрена удобная парковка на закрытой территории, чтобы вы могли спокойно оставлять автомобиль и не беспокоиться о его сохранности. Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной Палаты г. Калининград. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Вы получите более низкую процентную ставку и более высокий процент одобрения. Являемся партнерами крупнейших застройщиков города и области. Офис в центре города, по адресу: Фрунзе, 6В, офис 807. Номер объекта: #1/548935/23538

