

Создано: 06.02.2025 в 10:02

Обновлено: 18.12.2025 в 13:54

**Калининградская область, Калининград,
улица Поленова, Дом №7**

4 580 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Поленова,
Дом №7

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Поленова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

34.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

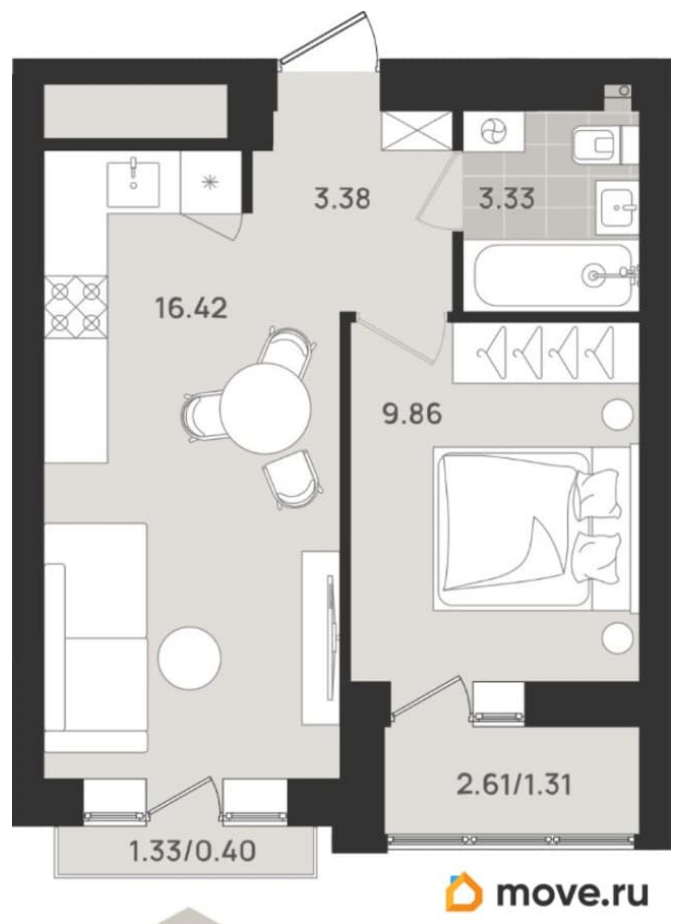
Квартира в новостройке

да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287490742>

**КалининградСтройИнвест,
КалининградСтройИнвест
79019398644**

для заметок



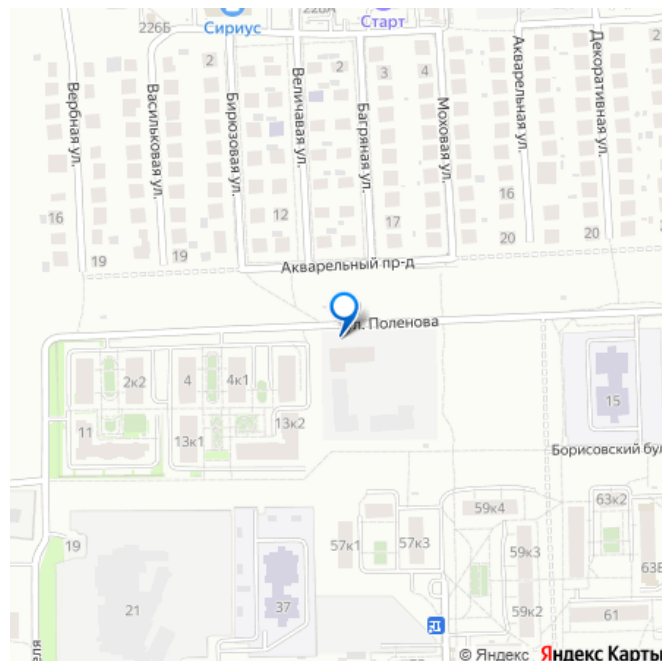
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

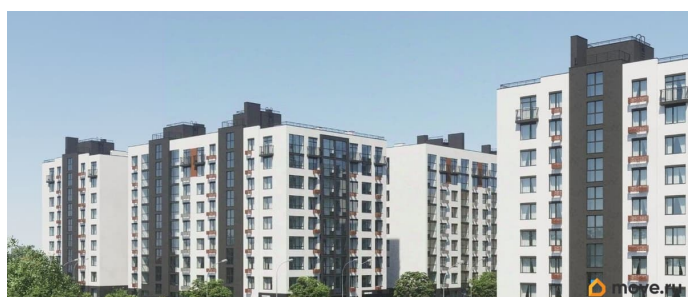
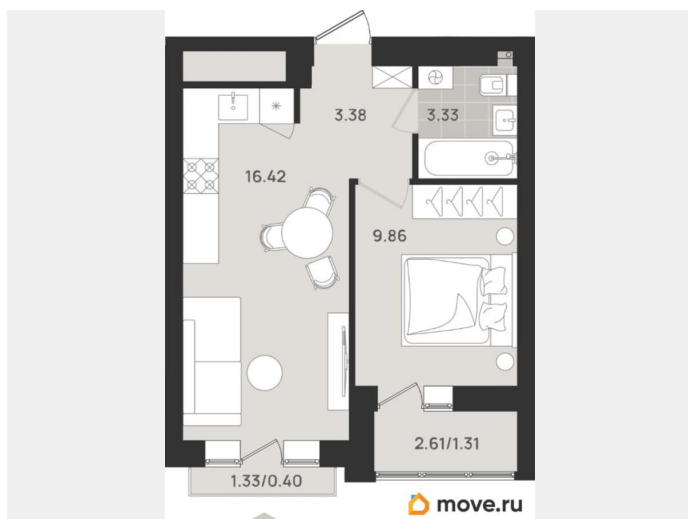
лифт

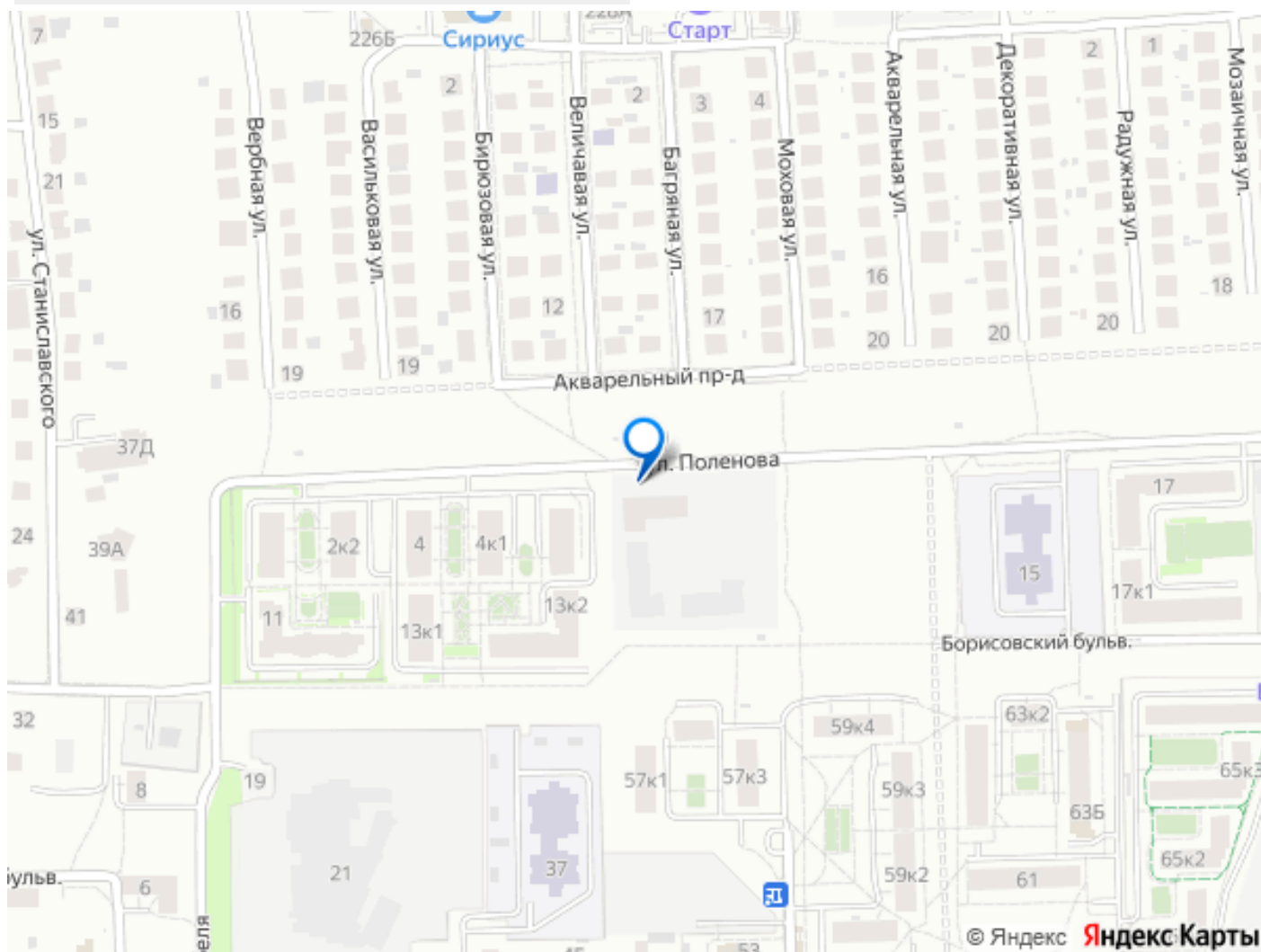
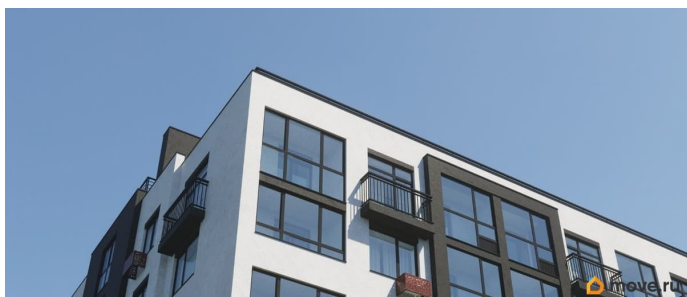
Описание

Квартиры от надежного застройщика «КалининградСтройИнвест» с опытом более 29 лет на строительном рынке! ЖК «ЭТЮД» находится в тихом Московском районе Калининграда, где пересекаются новостройки и частный сектор. Это один из самых быстро застраиваемых районов, что влечет за собой его активное развитие и перспективность вложений. Жилой комплекс полностью обеспечен социальной инфраструктурой в пешей доступности. Преимущества: - отделка подъездов по индивидуальному дизайн-проекту - продуманные планировки - безбарьерный вход в подъезд (отсутствие лестницы) - офисные помещения на лицевом фасаде - места стоянки колясок и велосипедов - бесшумные лифты в домах комплекса в каждом подъезде опускаются на подвальный этаж - современные детские и спортивные площадки - продуманные зоны отдыха для взрослых и детей - на фасаде дома предусмотрены навесные корзины для установки кондиционера Хорошо развита сеть общественного транспорта: - автобусы 12, 44, 131 - маршрутные такси 64 и 92. Остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности. Рядом располагаются: 1. «Виктория» 2. «Spar» 3. Достраивается общеобразовательная школа 4. Два корпуса детского сада 48 5. Различные магазины и аптеки Купить квартиру можно с помощью рассрочки, ипотеки, а также с использованием средств материнского



капитала. + Субсидированная ипотека (ИТ-ипотека и семейная ипотека) + Материнский капитал + Военная ипотека Звоните, чтобы узнать подробнее!





Move.ru - вся недвижимость России