

Создано: 05.02.2026 в 02:57

Обновлено: 15.04.2026 в 03:52

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288835236>

Оксана Садовникова, Риелтор

89251234567

**Калининградская область,
Зеленоградский район, поселок
Вишневое**

5 258 130 ₽

Калининградская область, Зеленоградский район, поселок
Вишневое

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

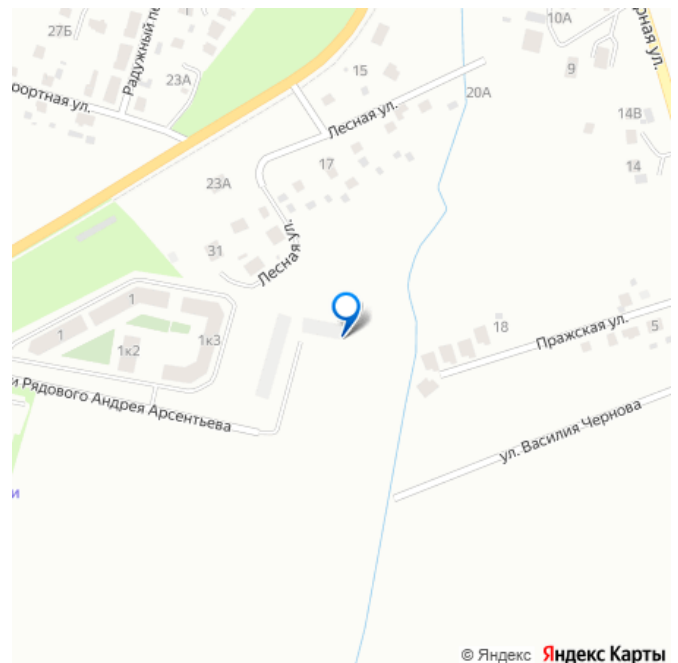
Уютная квартира комфорт-класса в новом ЖК «Комфорт» в 15 минутах у Балтийского моря! Сдача 1 квартал 2027 года ЖК «Комфорт» — это идеальный выбор для тех, кто ищет



гармоничное сочетание природы, комфорта и близости к морю! Расположенный в живописном и активно развивающемся поселке Вишневое. Рассрочка от застройщика 0% на срок до 3 месяцев. Семейная ипотека по ставке 4.6% для семей с одним ребенком до 6 лет или двумя детьми до 18 лет. (на 1 и 2 дома) Транспортная доступность: всего 15 минут до Балтийского моря, а также 15 минут до центра и 35 минут до Калининграда

Особенности ЖК: ? 7-этажные дома с лифтами ? Удобные планировки ? Отделка «серый ключ» - коммуникации спрятаны, стены оштукатурены, полы залиты ? Высокое качество строительства и отделки (керамический блок, утепление, 5-камерные окна, металлические двери с тепло- и шумоизоляцией) ? Благоустроенная территория: детские площадки, зоны отдыха, озеленение ? Доступная среда - В комплексе предусмотрены 1- и 2- комнатные квартиры с витражным остеклением фасада, просторными лоджиями и террасами. ?? Парковочные места для жителей и гостей комплекса ? Автономное газовое отопление, телевидение, интернет, панорамное остекление лоджий ? Продуманное благоустройство территории: детские площадки для веселых игр, уютные зоны отдыха и прогулочные аллеи, где можно наслаждаться свежим воздухом и общением с семьей. ? Все необходимое в пешей доступности: магазины, кафе, парковки и остановки общественного транспорта — удобство на каждом шагу. Доступные условия покупки: · Полное бесплатное сопровождение на всех этапах сделки; · Подходит под все виды ипотеки; · Бесплатная помощь в одобрении ипотеки! С агентствами (риелторами) не работаем, просьба не беспокоить

Представлены рендеры и фото



уже сданных домов в этом ЖК 3 д 52 Оксана
недвижимость в калининграде купить
недвижимость в калининграде недвижимость
в калининграде и области авито
недвижимость в калининграде недвижимость
квартиры в калининграде недвижимость в
калининграде и калининградской
недвижимость в калининграде и
калининградской области агентство
недвижимости в калининграде купить
недвижимость в калининграде
калининградской купить недвижимость в
калининграде и области купить
недвижимость в калининграде и
калининградской области коммерческая
недвижимость в калининграде цены на
недвижимость в калининграде недорогая
недвижимость в калининграде купить
недвижимость у моря купить недвижимость у
моря недвижимость у моря недорого куплю
недвижимость у моря недорого
недвижимость у моря дом у моря
недвижимость недвижимость купить дом у
моря недорого

