

Создано: 07.05.2024 в 09:55

Обновлено: 05.12.2025 в 22:07

**Калининградская область, Калининград,  
Казанская улица, 2**

**5 490 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Казанская улица, 2

Округ

[Калининград, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

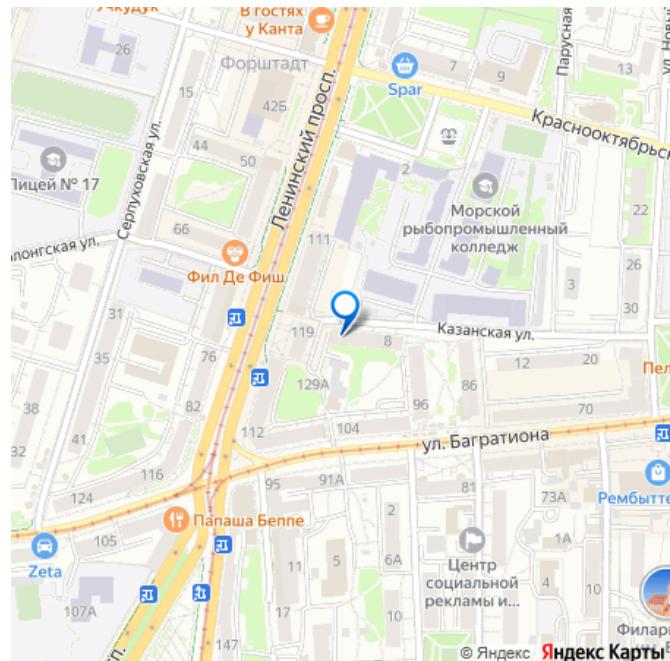
совмещенный

Вид из окна

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9252172>  
566

**Виктор Васильев, Авеню-Риэлт Владис**  
**79814528435**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

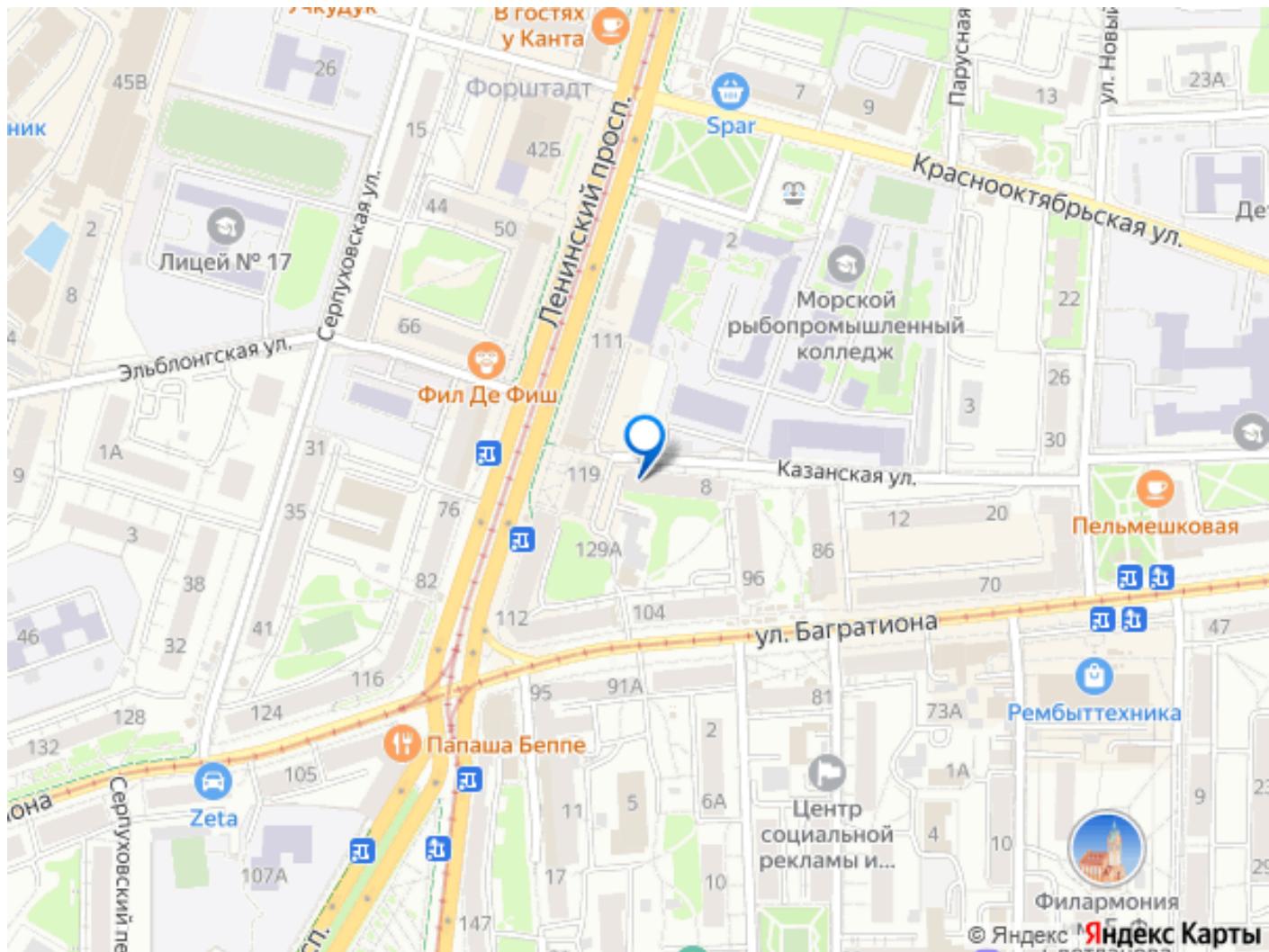
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 897214. ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ  
ДЛЯ ИНВЕСТИЦИЙ!!! ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ 1  
комнатная квартира в ЦЕНТРЕ, возле южного  
вокзала. Данная квартира отлично подойдет  
как для проживания так и для посуточной  
сдачи. Ориентиры: по ул. Багратиона,  
Эльблонская, Полоцкого. Общая площадь  
квартиры 34 кв м.; комната: 16 кв.м.; кухня 6  
кв.м. Квартира не угловая, в ОТЛИЧНОМ  
состоянии. Чистый ухоженный подъезд,  
хорошие соседи. Парковка свободная во  
дворе. Развитая инфраструктура: в 7-х  
минутах ходьбы супермаркет Виктория,  
рядом супермаркет Спар. Рядом находятся:  
Детские сады: 104 Лицей: 17 При продаже  
квартиры остается ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА!!!  
Квартира готова к продаже, Подходит под  
все виды взаиморасчетов (ипотека,  
мат.капитал, военная ипотека, наличный  
расчет). Звоните и записывайтесь на показ в  
комфортное для Вас время. Возможен обмен  
на вашу недвижимость! Документы готовы к  
сделке. Выбирая «Авеню Риэлт», вы  
получаете: \*Полное юридическое  
сопровождение; \*Льготные условия  
страхования и ускоренные сроки  
рассмотрения ипотеки; \*Надежного и  
проверенного партнера с 2010 года!  
Ленинский проспект.





Move.ru - вся недвижимость России