

Создано: 10.06.2025 в 12:31

Обновлено: 07.12.2025 в 22:58

**Калининградская область, Калининград,
улица Крейсерская, 13к1**

4 950 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Крейсерская,
13к1

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://kalininograd.move.ru/objects/9280987925>

**Гринь Оксана, Союз
профессиональных риелторов**

79114532304

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

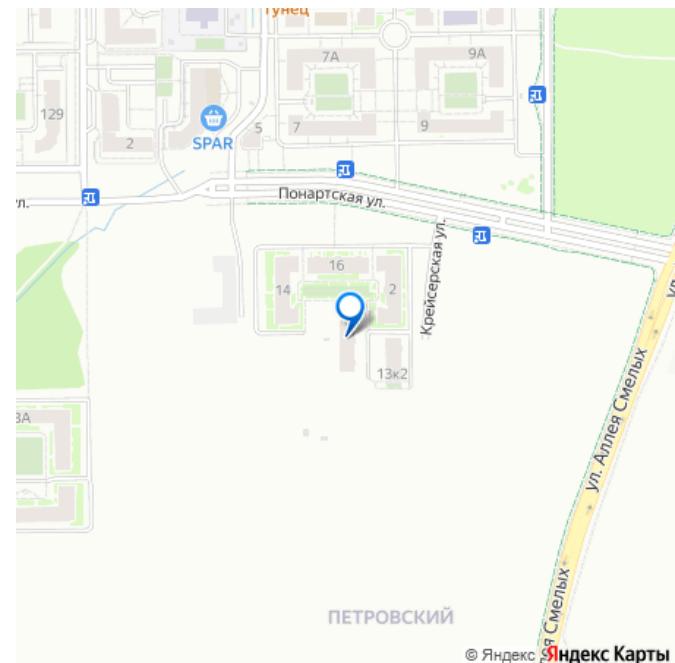
на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

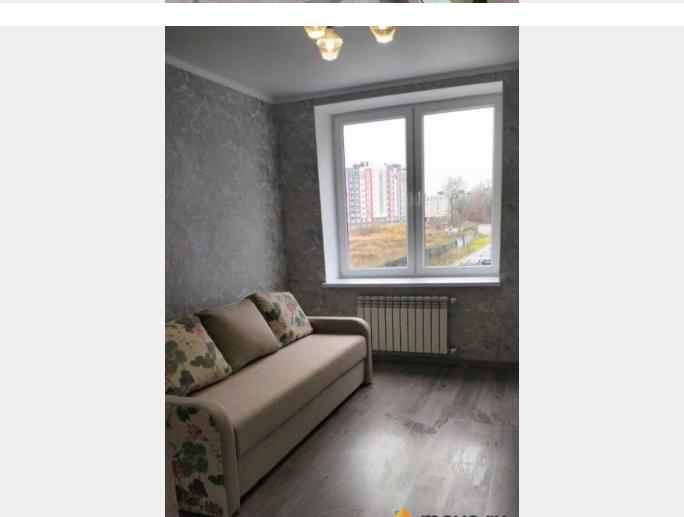
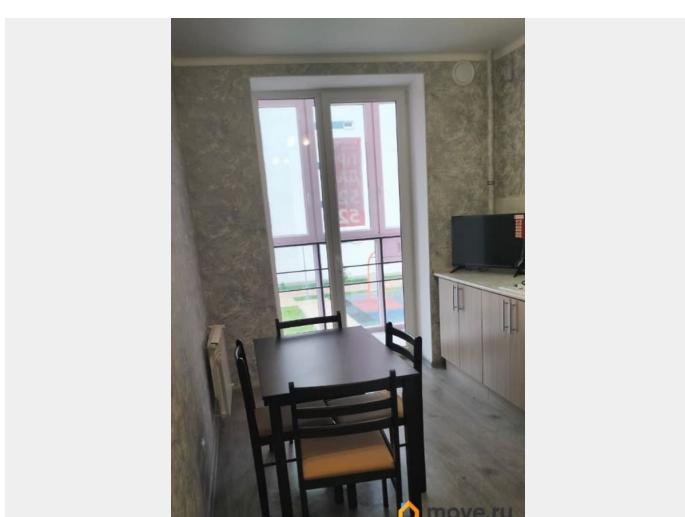
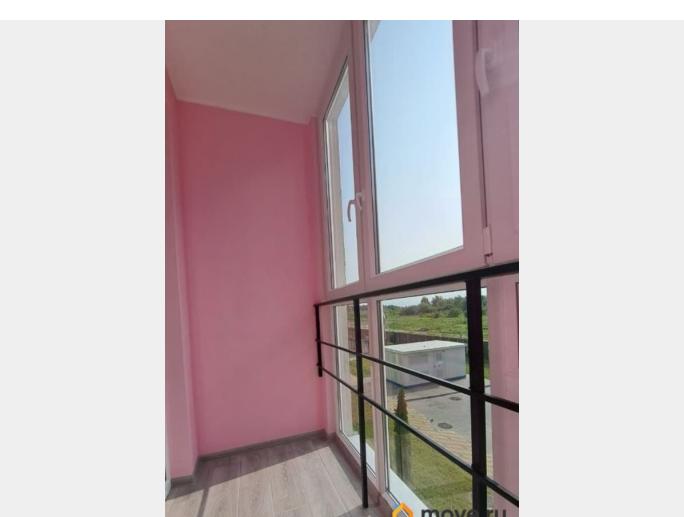
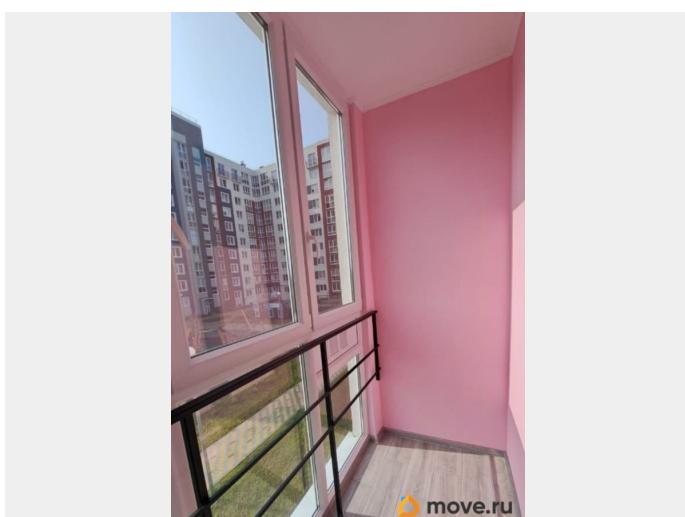
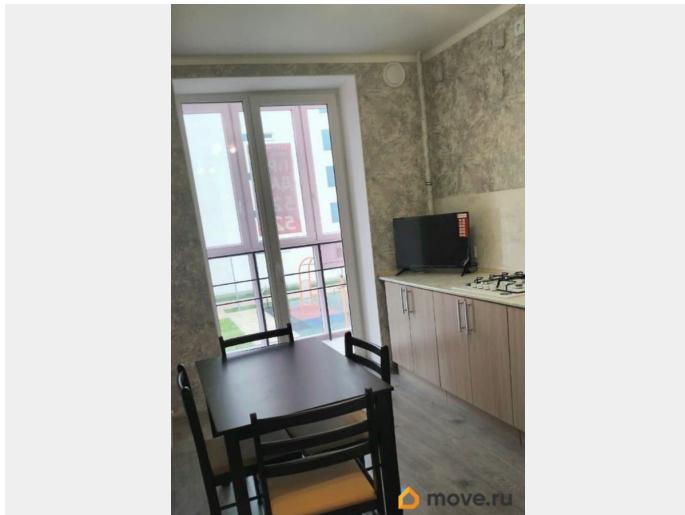
да

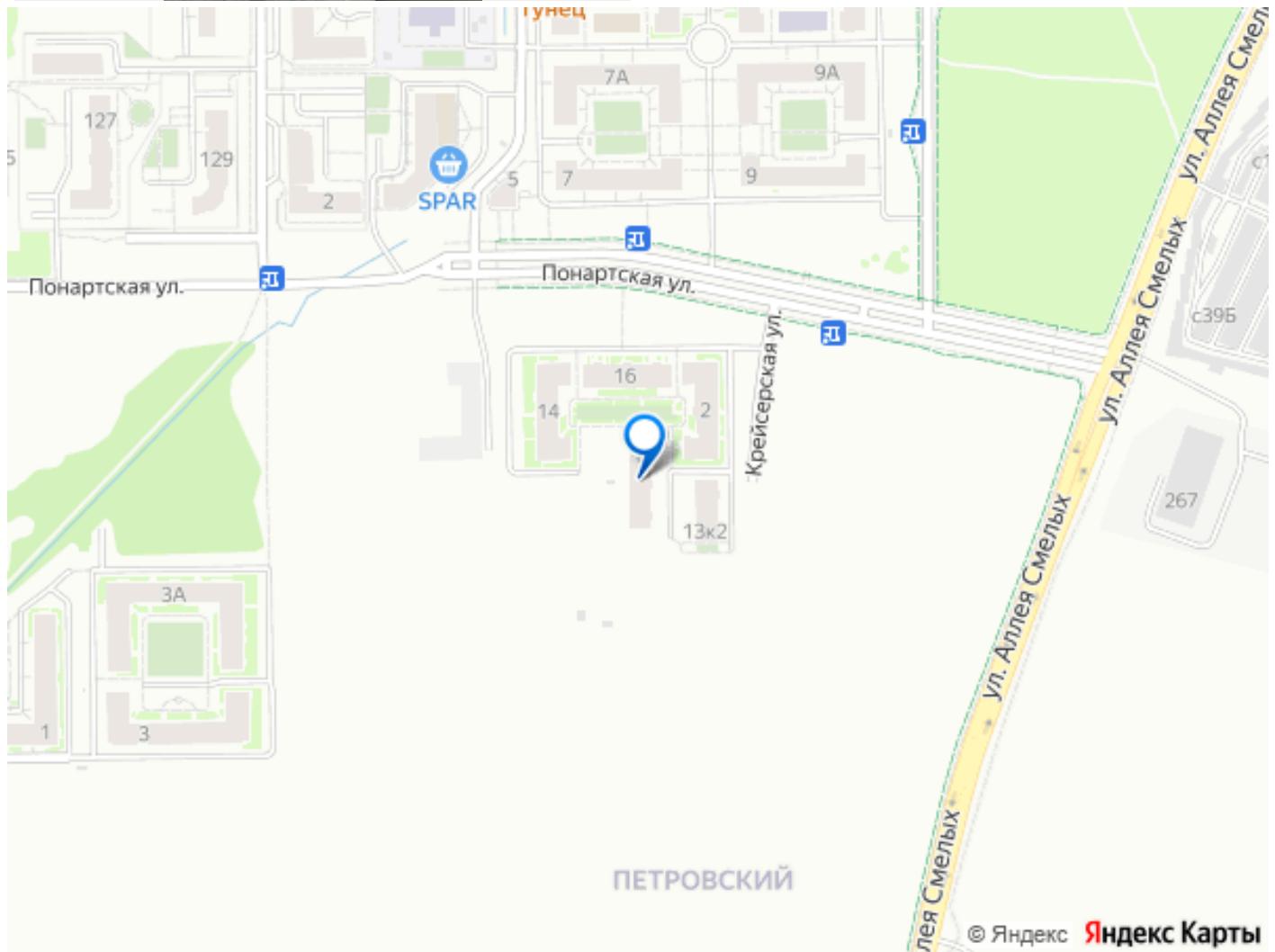
возможна ипотека, лифт

Описание

Продам уютную, светлую однокомнатную квартиру, в ЖК «Подсолнухи» на 2/10 в кирпичном доме 2023 года постройки, по ул. Крейсерская, 13 корпус 1, Ориентир ул. Карамзина, У. Громовой, О. Кошевого, Батальная, Интернациональная. Понартская, Аллея Смелых. Общая площадь 34,0 кв.м., комната 12,0 кв.м., кухня 12,0 кв.м., санузел совмещен, лоджия застеклена, остается встроенная кухня, стол, стулья, холодильник, диван. Есть кладовка. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ. Выполнен качественный ремонт, установлена сантехника. Благоустроенная территория двора, детская площадка, зоны отдыха. В шаговой доступности находятся: школа, детские сады, торговые центры, магазины, фитнес-клубы, аптеки, салоны красоты, остановки общественного транспорта. Удобный выезд на окружную, до моря 35 минут. В ЭТОМ РАЙОНЕ ЕСТЬ ВСЁ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ. Квартира готова к

продаже и быстрому заселению. О нас:
Компания СПР входит в Российскую Гильдию
риэлторов, имеет сертификат.
Профессиональная деятельность
застрахована. Являемся партнерами всех
ведущих банков. Оказываем помощь в
открытии ипотеки, юридическое
сопровождение сделок. Арт. 107244907





Move.ru - вся недвижимость России