

Создано: 17.10.2025 в 10:13

Обновлено: 02.12.2025 в 20:48

Калининградская область, Калининград,
Казанская улица, 2

5 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Казанская улица, 2

Округ

[Калининград](#), [Московский район](#)

Улица

[улица Казанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

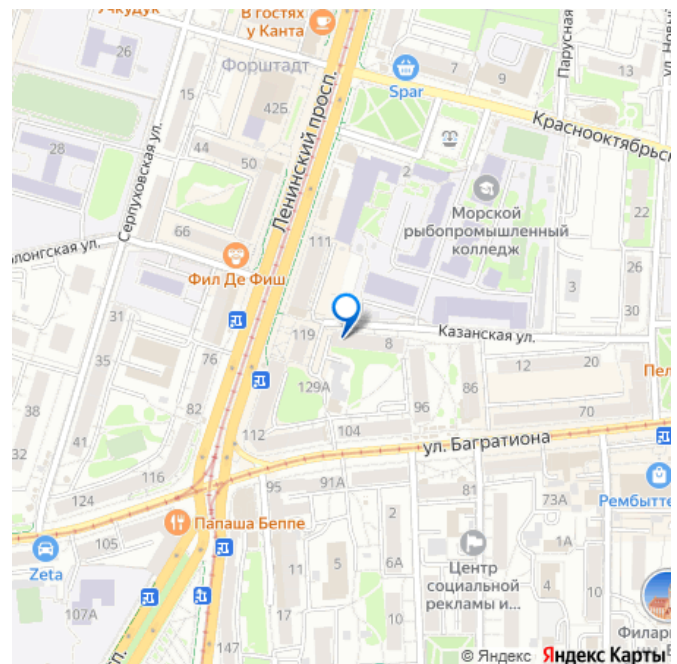
балкон

Тип санузла

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285787240>

Зелёный город, Зелёный город
79814542182

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 118884987 Код объекта: 1557081.

Продается 1- комнатная квартира в 5-и
этажном кирпичном доме 1964 года
постройки по ул. Казанская д.2 (Ленинский
пр-кт) Территория дома благоустроена,
много зелени, есть места для парковки
автомобиля. Общая площадь квартиры 34
кв.м Светлая комната - 18,9 кв.м Кухня 6,9
кв.м Коридор 4,6 кв.м Санузел совмещенный
Балкон застеклен и утеплен. Квартира очень
тёплая, светлая. В комнате два окна.

Состояние отличное, выполнен ремонт. На
окнах установлены стеклопакеты, натяжные
потолки, ламинат на полу, обои. Санузел в
кафеле , новая сантехника. На кухне новая
газовая колонка. Отопление центральное.
Счетчики. Вся мебель и техника остаются.

Подъезд чистый, где проживают
доброжелательные соседи. Прекрасное
расположение - вся инфраструктура рядом -
школа ,детские сады, Морской лицей, аптеки
- «Будь здоров», «Новая аптека»,
супермаркеты - Виктория, СПАР, Пятерочка,
множество небольших магазинчиков! В
пешей доступности главные
достопримечательности города -
Бранденбургские ворота, Филармония
(бывшая Кирха Святого семейства), Музей

изобразительных искусств, бывшая «Биржа»,
Музей мирового океана, Остров Канта,
Поющий фонтан. Удобная транспортная
развязка. До центра города - 5 минут на
транспорте. Совсем рядом автовокзал и
Южный вокзал, откуда можно легко
добраться до морского побережья на
автобусе или комфортной электричке
«Ласточка». Отличный вариант для тех кто
ищет квартиру для жизни, а также для сдачи
в аренду! Объект сопровождает Светлана М. I

