

Создано: 19.11.2025 в 20:02

Обновлено: 05.12.2025 в 22:08

**Калининградская область, Калининград,  
улица Лейтенанта Яналова, 5**

**6 100 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Лейтенанта  
Яналова, 5

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Лейтенанта Яналова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

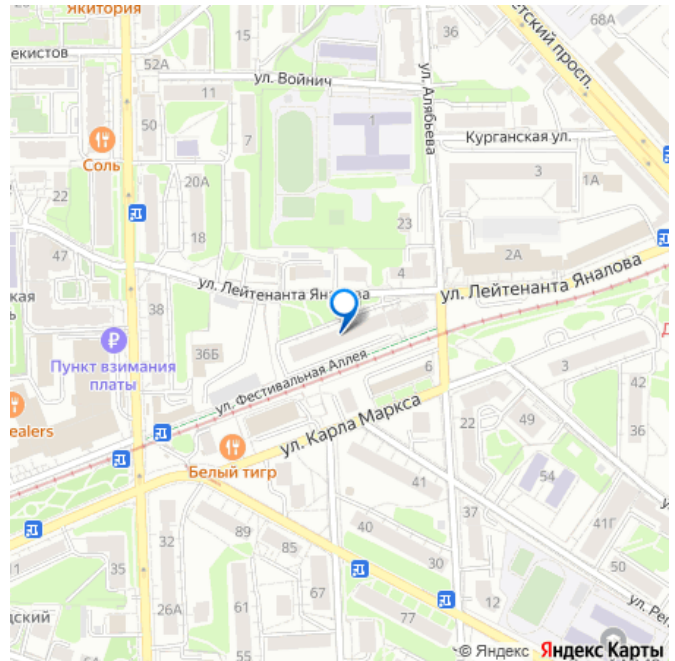
[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286726431>

**Людмила Лашина, Авеню-Риэлт  
Владис**

**79814528435**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

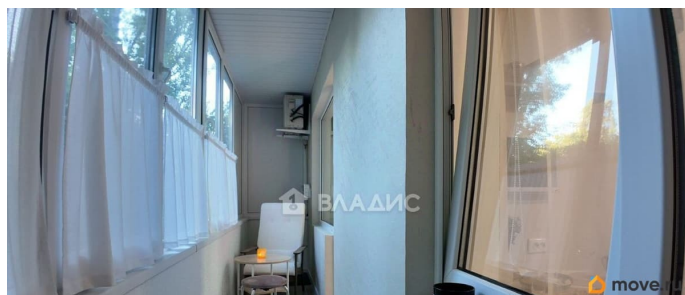
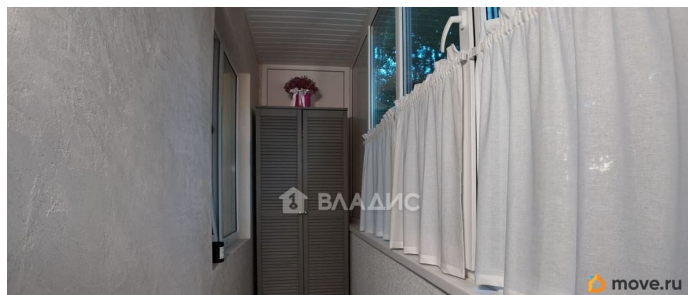
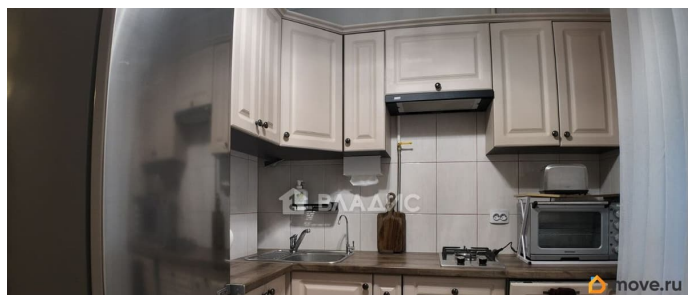
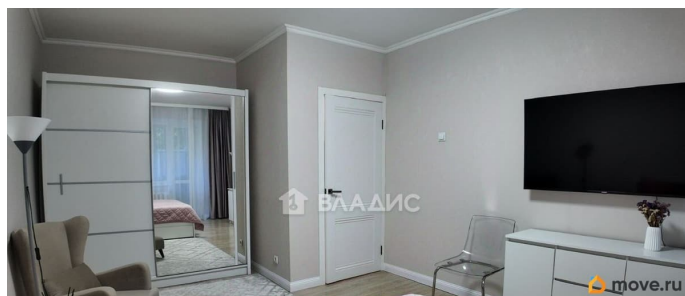
да

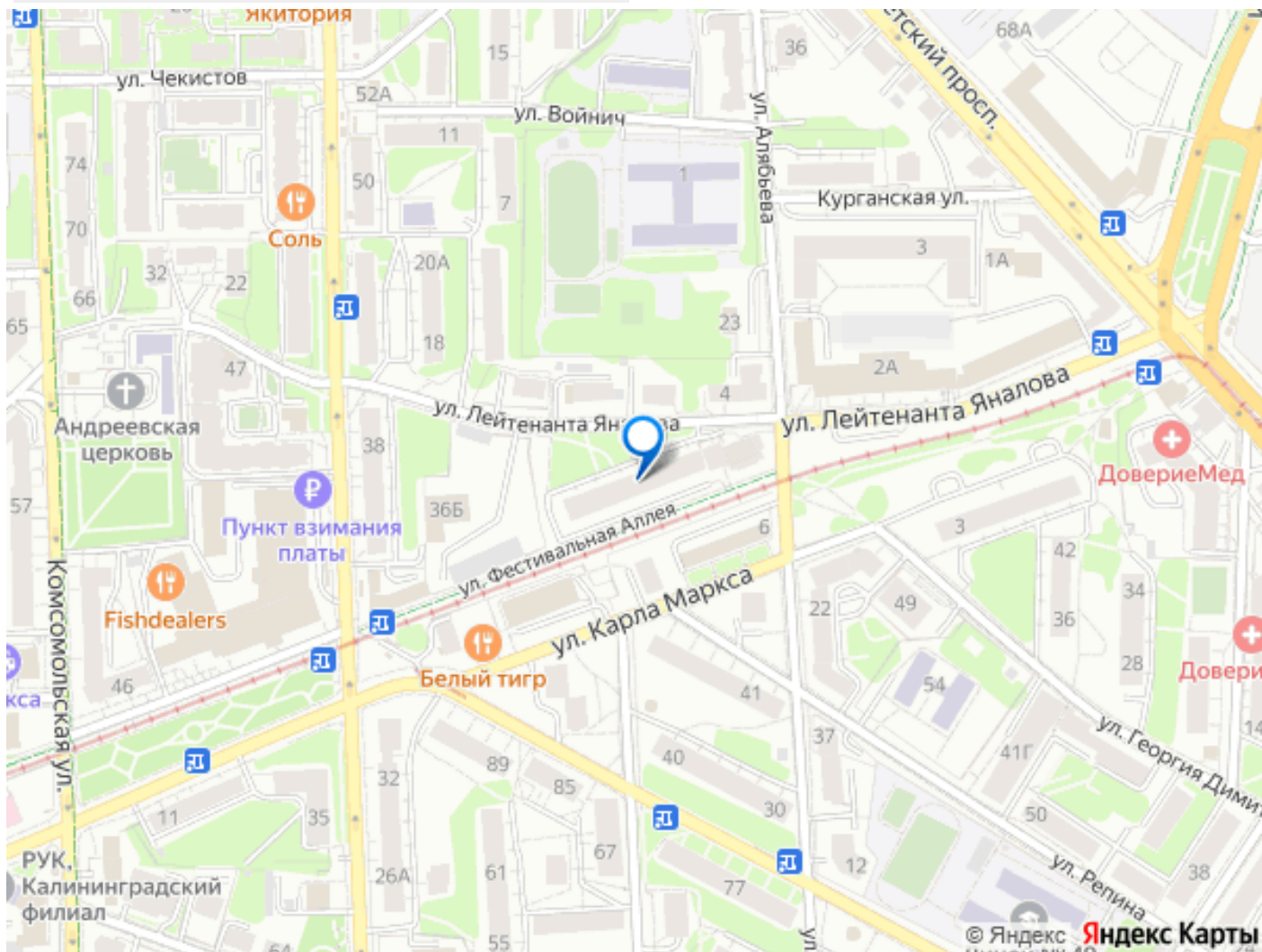
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1930424. Продаётся  
однокомнатная квартира, расположенная на  
первом этаже на ул. Яналова 5. Ориентир:  
ул.Леонова, ул. Алябьева, Фестивальная  
аллея. Возле дома благоустроенная  
территория, устанавливается шлагбаум.  
Рядом живописная Фестивальная аллея. Дом  
1980г, панельный. Общая площадь квартиры  
34 кв.м Кухня 6м Лоджия 8 м. Комната 18  
кв.м Цоколь высокий. Южная сторона. В  
квартире сделан качественный ремонт,  
вложений не требуется. Можно заехать и  
жить. Высота потолков 2,5 м. Отопление  
центральное. Счетчики. Продажа квартиры с  
мебелью и техникой! Один собственник, в  
договоре полная стоимость. В шаговой  
доступности детский сад, лицей, несколько  
школ. Зоопарк, стадион и Центральная  
площадь. Рядом кинотеатр, супермаркет и  
множество магазинов и уютных кафе. Эта  
квартира — отличный выбор для инвесторов,  
ищущих ликвидное жильё в хорошем районе.  
Престижность локации гарантирует высокий  
спрос на аренду круглый год. Дарим 300 000

рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получите шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Показ по предварительной договоренности. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России