

Создано: 19.11.2025 в 20:02

Обновлено: 05.12.2025 в 22:08

**Калининградская область, Калининград,
улица Лейтенанта Яналова, 5**

6 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Лейтенанта Яналова, 5

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Лейтенанта Яналова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

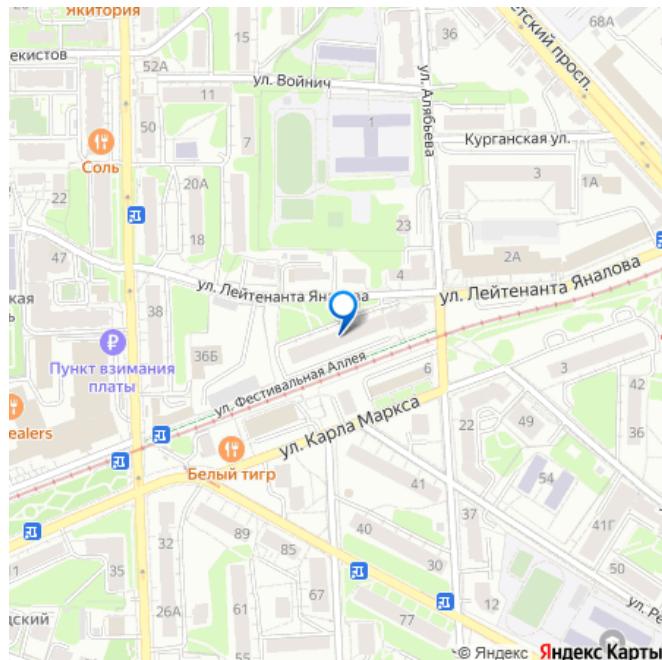
1/5

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286726>
431

**Людмила Лашина, Авеню-Риэлт
Владис**

79814528435

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

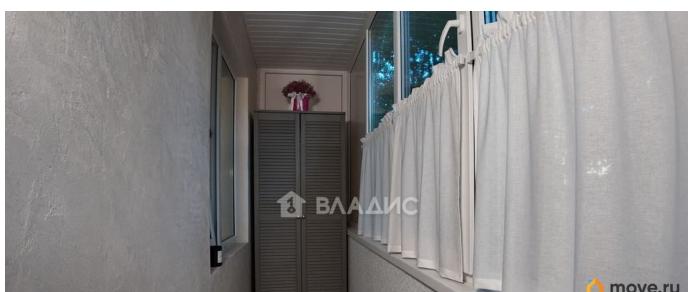
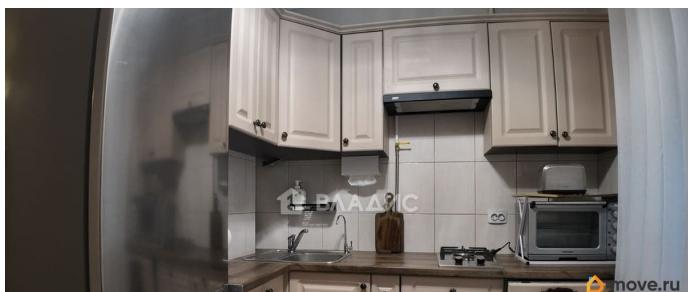
да

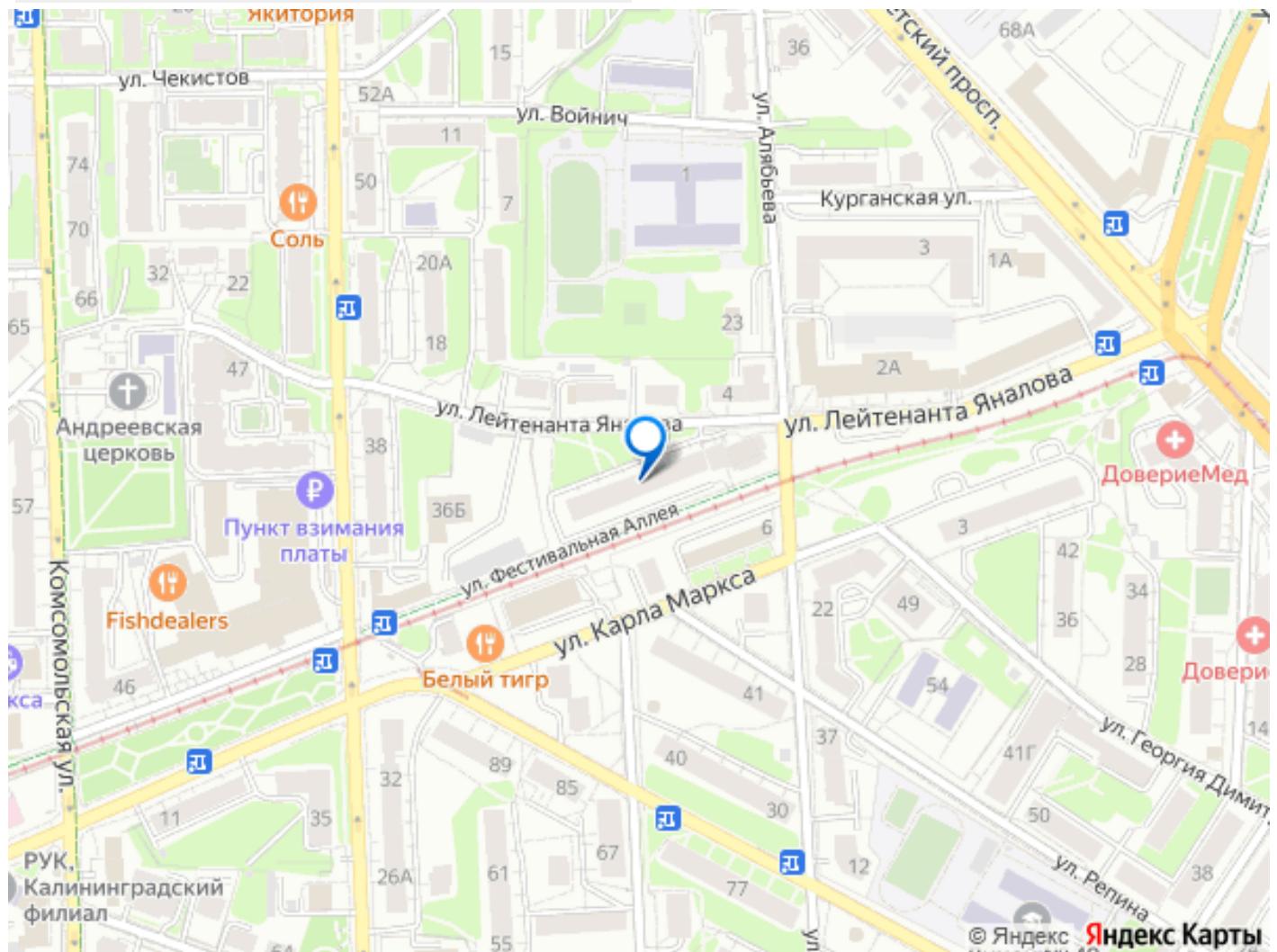
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1930424. Продаётся однокомнатная квартира, расположенная на первом этаже на ул. Яналова 5. Ориентир: ул.Леонова, ул. Алябьева, Фестивальная аллея. Возле дома благоустроенная территория, устанавливается шлагбаум. Рядом живописная Фестивальная аллея. Дом 1980г, панельный. Общая площадь квартиры 34 кв.м Кухня 6м Лоджия 8 м. Комната 18 кв.м Цоколь высокий. Южная сторона. В квартире сделан качественный ремонт, вложений не требуется. Можно заехать и жить. Высота потолков 2,5 м. Отопление центральное. Счетчики. Продажа квартиры с мебелью и техникой! Один собственник, в договоре полная стоимость. В шаговой доступности детский сад, лицей, несколько школ. Зоопарк, стадион и Центральная площадь. Рядом кинотеатр, супермаркет и множество магазинов и уютных кафе. Эта квартира — отличный выбор для инвесторов, ищущих ликвидное жильё в хорошем районе. Престижность локации гарантирует высокий спрос на аренду круглый год. Дарим 300 000

рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством «Авеню-Риэлт Владис» и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты! Направление путевки Вы можете определить самостоятельно. Победитель будет выбран случайным образом в конце декабря. Показ по предварительной договоренности. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России