

Создано: 26.11.2025 в 17:01

Обновлено: 06.12.2025 в 16:00

**Калининградская область, Калининград,
улица Лейтенанта Яналова, 5**

6 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Лейтенанта Яналова, 5

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Лейтенанта Яналова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

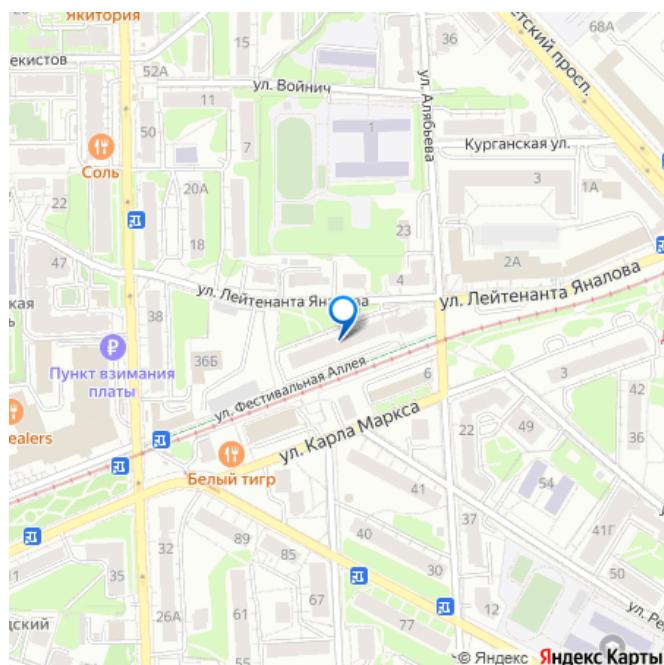
балкон и лоджия

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286910>
336

Юлия Заболотская, СОТЫ

79114930732

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

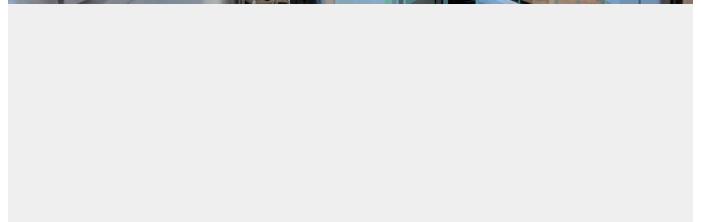
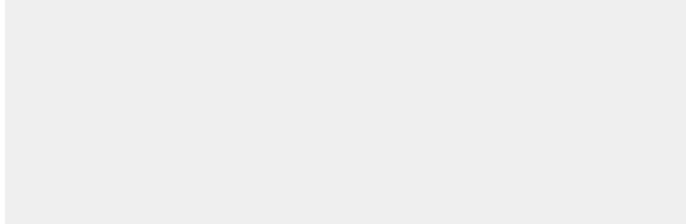
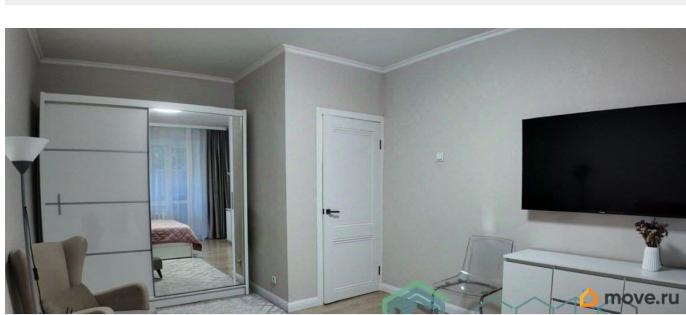
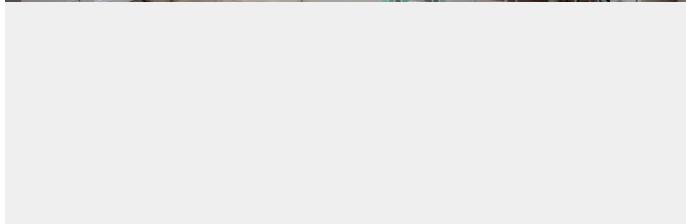
Описание

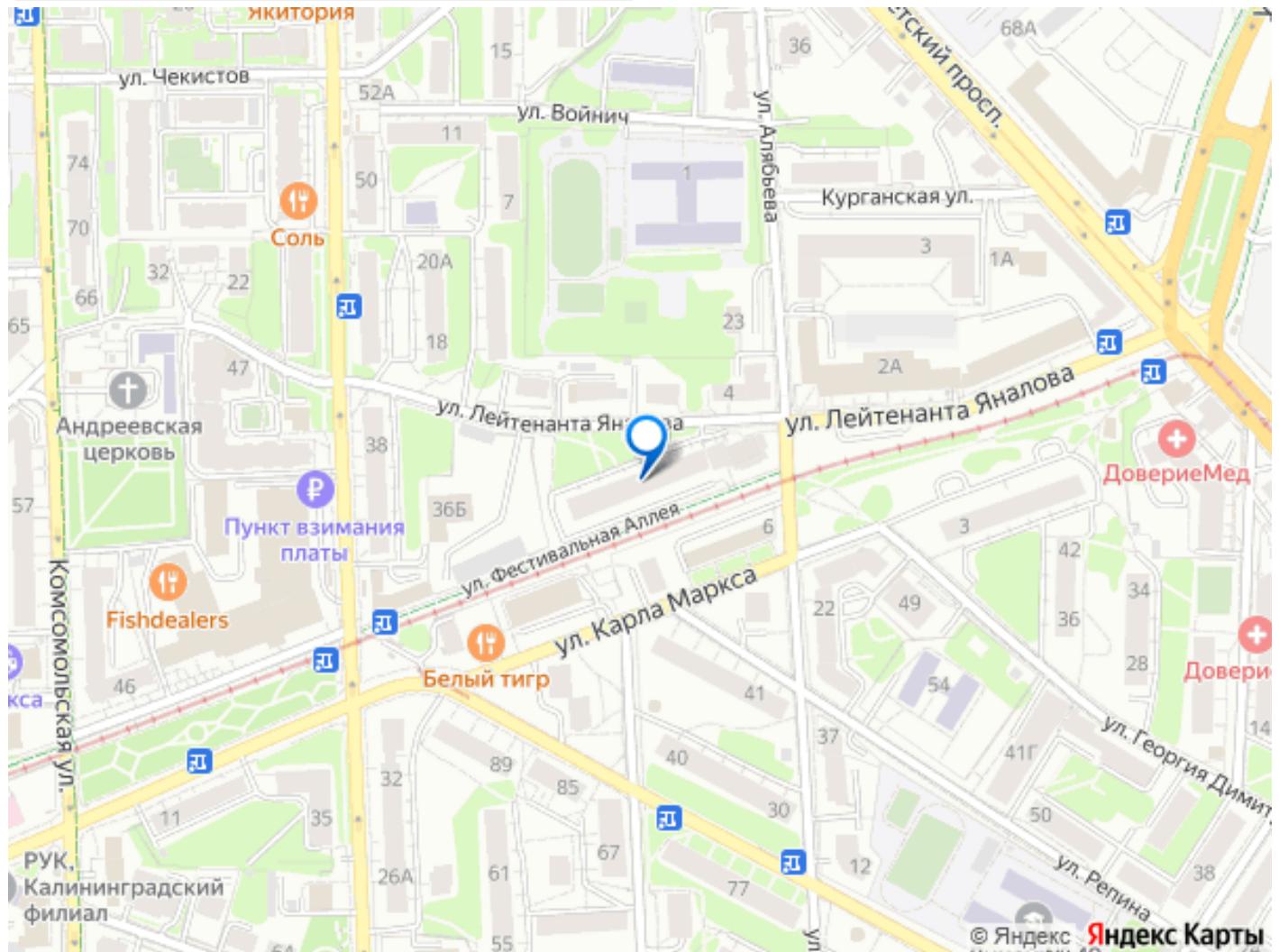
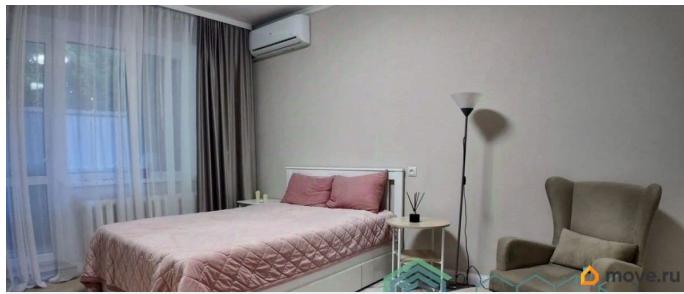
Продаётся уютная 1-комнатная квартира в центре Калининграда на 1-ом этаже 5-ти этажного панельного дома. Год постройки 1980 года Просторная светлая квартира 34 м² на 1 этаже — идеальный вариант для молодой пары, девушки или человека, ценящего комфорт и уединение. Площадь кухни 6 кв.м. Жилая комната 18 кв.м.

Преимущества: Недавний капитальный ремонт в доме — всё в отличном состоянии. В квартире остается все для того что бы сразу же заехать и жить новым собственникам.

Особенности: - Яркое естественное освещение, современный ремонт. - Отличная звукоизоляция. Полная комплектация: кондиционер, телевизор, холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, фильтр для воды ОСТМОС. Уютная лоджия — место для отдыха, чаепитий или утренних медитаций. Всё под рукой: магазины, кафе, транспорт и инфраструктура — в шаговой доступности. Отремонтированный двор с новой парковкой и шлагбаумом (сдача двора 12.12.2025). Тишина и спокойствие — несмотря на первый этаж, в квартире очень тихо. Для кого? Идеальный старт для самостоятельной жизни, вариант для инвестиции или спокойного проживания в сердце города. Хотите увидеть? Пишите, покажу в удобное время! Ваш уютный уголок

в Калининграде ждёт нового хозяина! Номер
объекта: #1/543344/18158





Move.ru - вся недвижимость России