

Создано: 21.12.2025 в 00:30

Обновлено: 21.12.2025 в 01:13

**Калининградская область, Калининград,  
Ялтинский переулок, 11А**

**2 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Ялтинский  
переулок, 11А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Ялтинский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

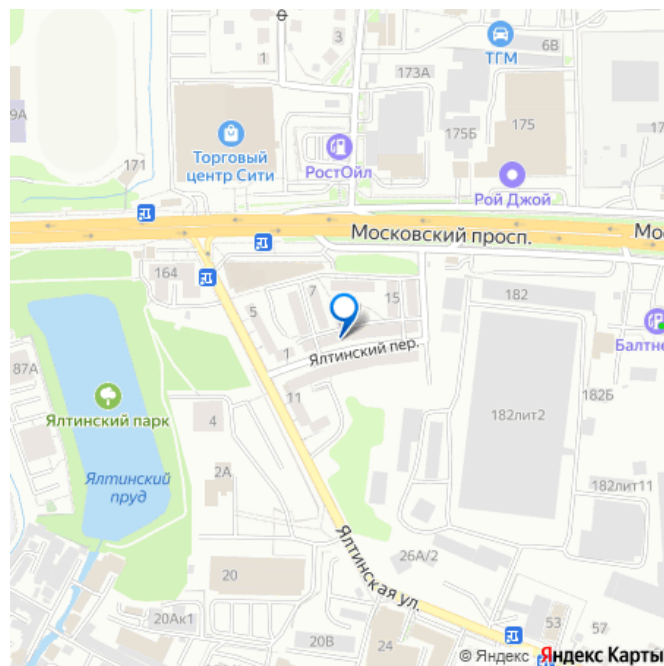
да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287562634>

**Борис Ершов, Частный маклер**

**79811302135**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочная продажа ! Цена ниже рынка !!

Предложение актуально до 31.12.2025 !!!

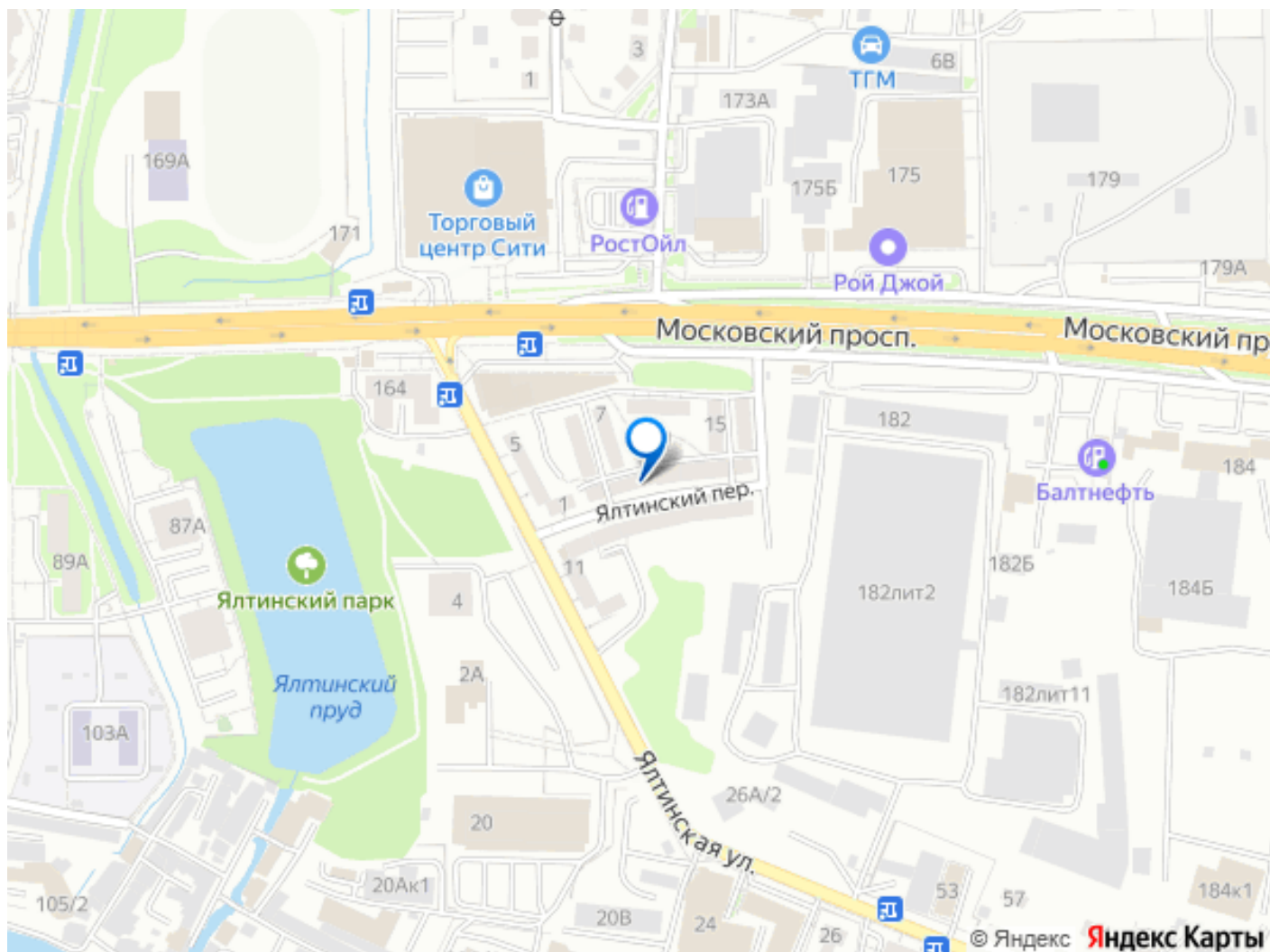
Вашему вниманию предлагается светлая, уютная и очень просторная однокомнатная квартира (не доля, не комната, без перепланировок). Качественный, кирпичный, немецкий дом, тихие и адекватные соседи.

Автономное отопление, низкие КУ. Супер развитая инфраструктура. В шаговой доступности: кафе, бары, рестораны, магазины, супермаркеты, OZON, WB, автосервис, садик, школа, почта, аптека, детская площадка, спортивная площадка, парк и пруд. Рядом удобный заезд на окружную. Вся мебель и техника остаются в подарок новому владельцу ! Прямая продажа. Один собственник. Полная стоимость в договоре. Для записи на просмотр звоните или пишите в личные сообщения. Показываем ежедневно !









Move.ru - вся недвижимость России