

Создано: 21.12.2025 в 00:30

Обновлено: 21.12.2025 в 01:13

## Калининградская область, Калининград, Ялтинский переулок, 11А

# 2 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Ялтинский  
переулок, 11А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Ялтинский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

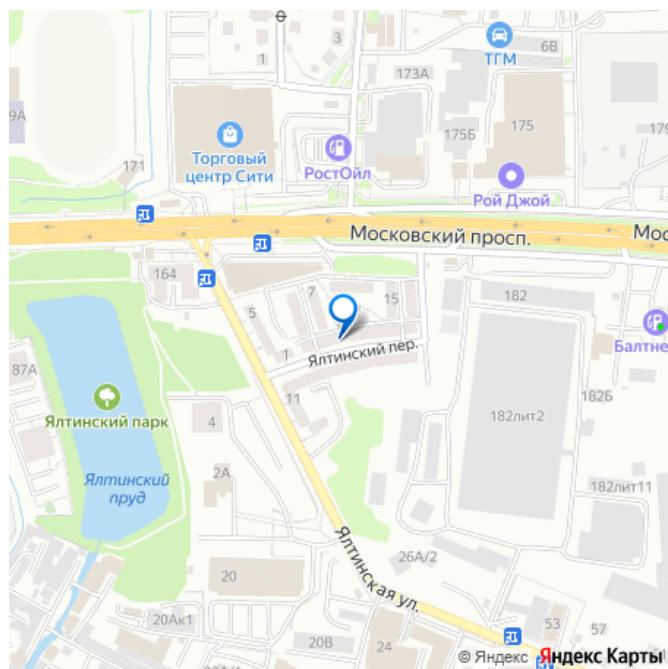
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287562>  
634

Борис Ершов, Частный маклер

**79811302135**

для заметок

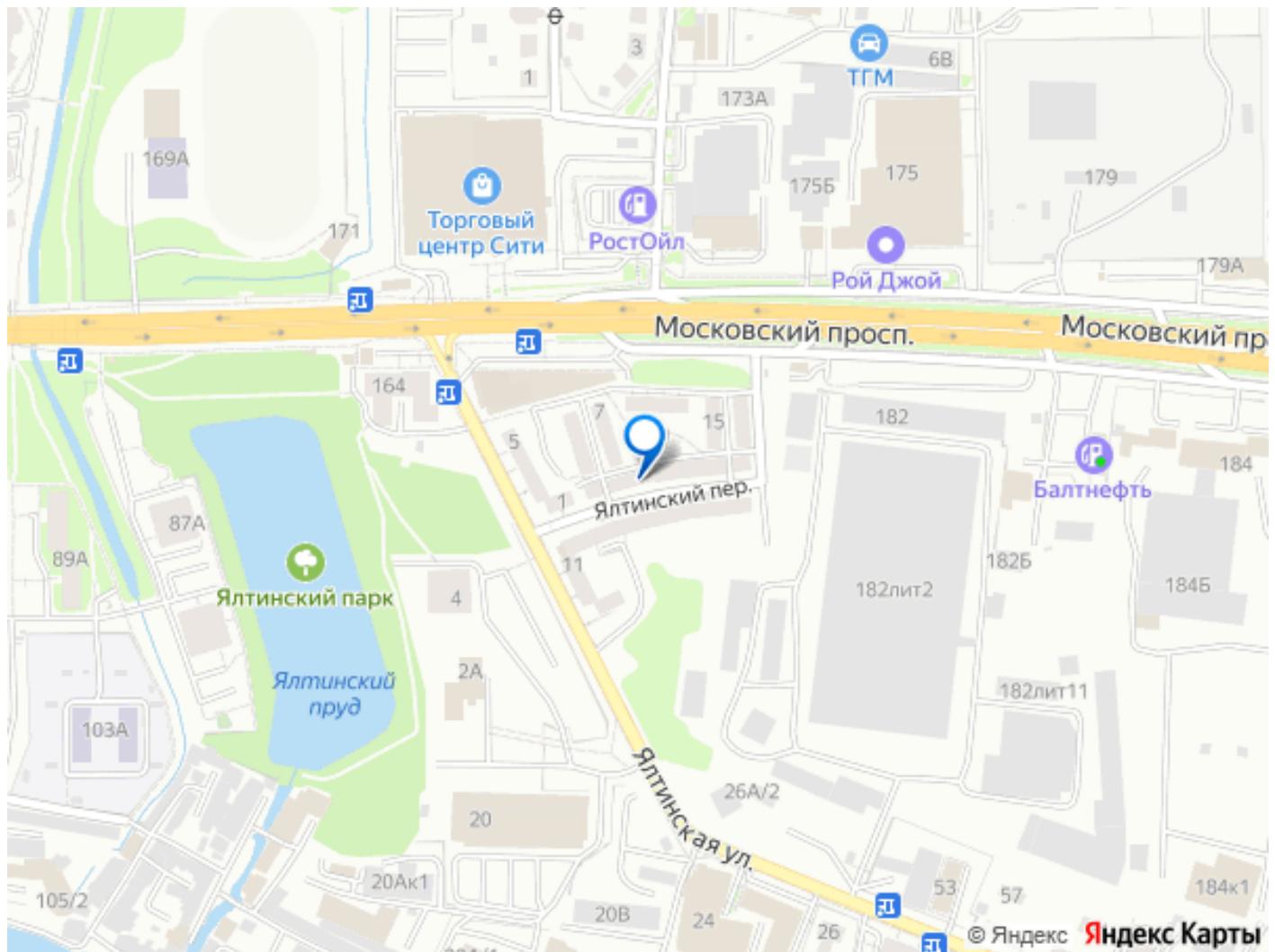
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочная продажа ! Цена ниже рынка !!  
Предложение актуально до 31.12.2025 !!!  
Вашему вниманию предлагается светлая,  
уютная и очень просторная однокомнатная  
квартира (не доля, не комната, без  
перепланировок). Качественный, кирпичный,  
немецкий дом, тихие и адекватные соседи.  
Автономное отопление, низкие КУ. Супер  
развитая инфраструктура. В шаговой  
доступности: кафе, бары, рестораны,  
магазины, супермаркеты, OZON, WB,  
автосервис, садик, школа, почта, аптека,  
детская площадка, спортивная площадка,  
парк и пруд. Рядом удобный заезд на  
окружную. Вся мебель и техника остаются в  
подарок новому владельцу ! Прямая  
продажа. Один собственник. Полная  
стоимость в договоре. Для записи на  
просмотр звоните или пишите в личные  
сообщения. Показываем ежедневно !







Move.ru - вся недвижимость России