

Создано: 06.02.2025 в 10:43

Обновлено: 04.12.2025 в 09:39

**Калининградская область, Калининград,
улица Поленова, Дом №7**

4 220 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Поленова,
Дом №7

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Поленова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

35.14 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

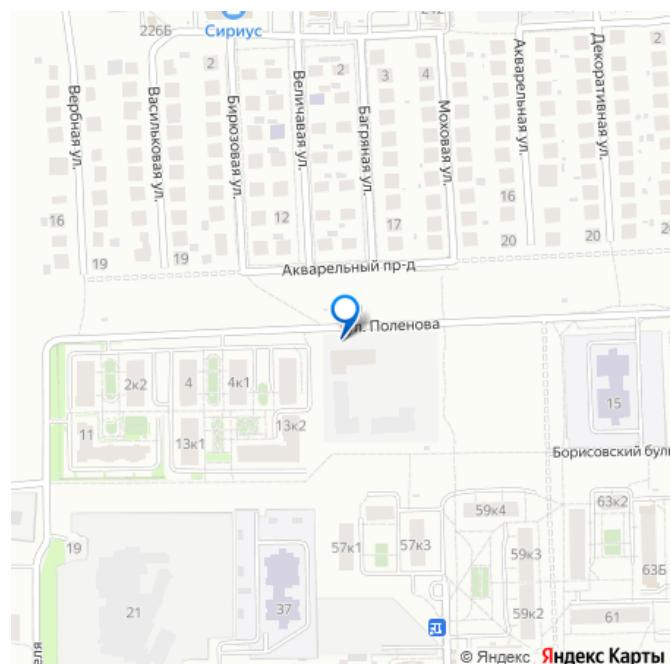
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284062>

275

**Калининградстройинвест,
Калининградстройинвест**

79019398644

для заметок



лифт

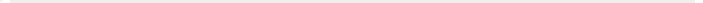
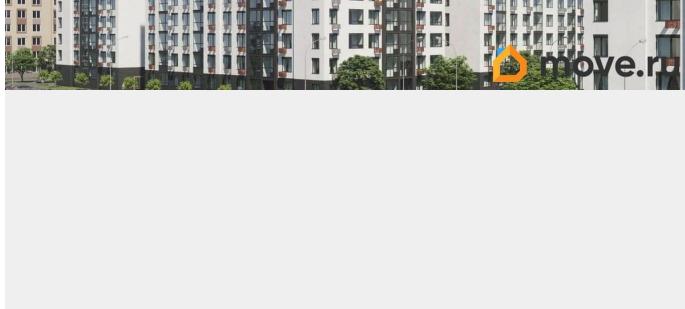
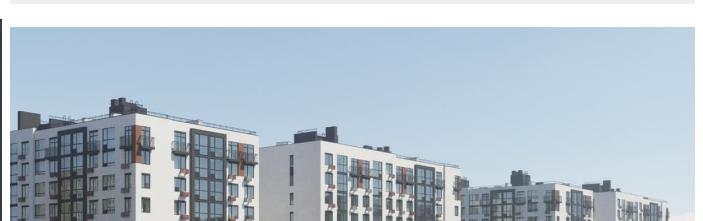
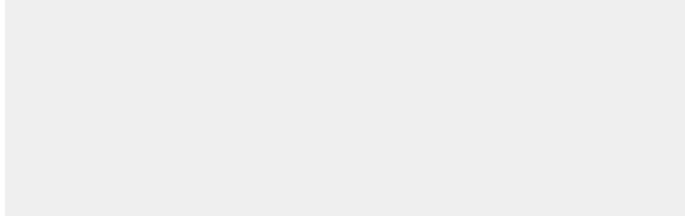
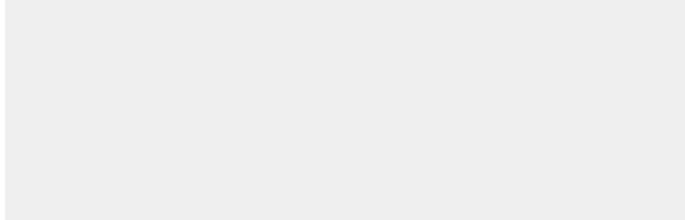
Описание

Квартиры от надежного застройщика «КалининградСтройИнвест» с опытом более 29 лет на строительном рынке! ЖК «ЭТЮД» находится в тихом Московском районе Калининграда, где пересекаются новостройки и частный сектор. Это один из самых быстро застраивающихся районов, что влечет за собой его активное развитие и перспективность вложений. Жилой комплекс полностью обеспечен социальной инфраструктурой в пешей доступности.

Преимущества: - отделка подъездов по индивидуальному дизайн-проекту - продуманные планировки - безбарьерный вход в подъезд (отсутствие лестницы) - офисные помещения на лицевом фасаде - места стоянки колясок и велосипедов - бесшумные лифты в домах комплекса в каждом подъезде опускаются на подвальный этаж - современные детские и спортивные площадки - продуманные зоны отдыха для взрослых и детей - на фасаде дома предусмотрены навесные корзины для установки кондиционера Хорошо развита сеть общественного транспорта: - автобусы 12, 44, 131 - маршрутные такси 64 и 92.

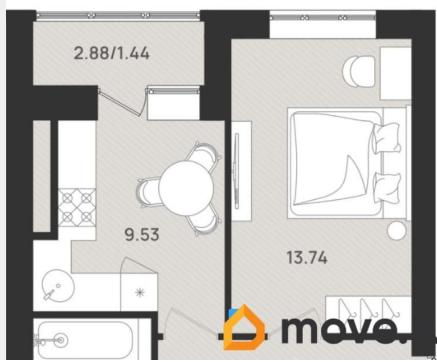
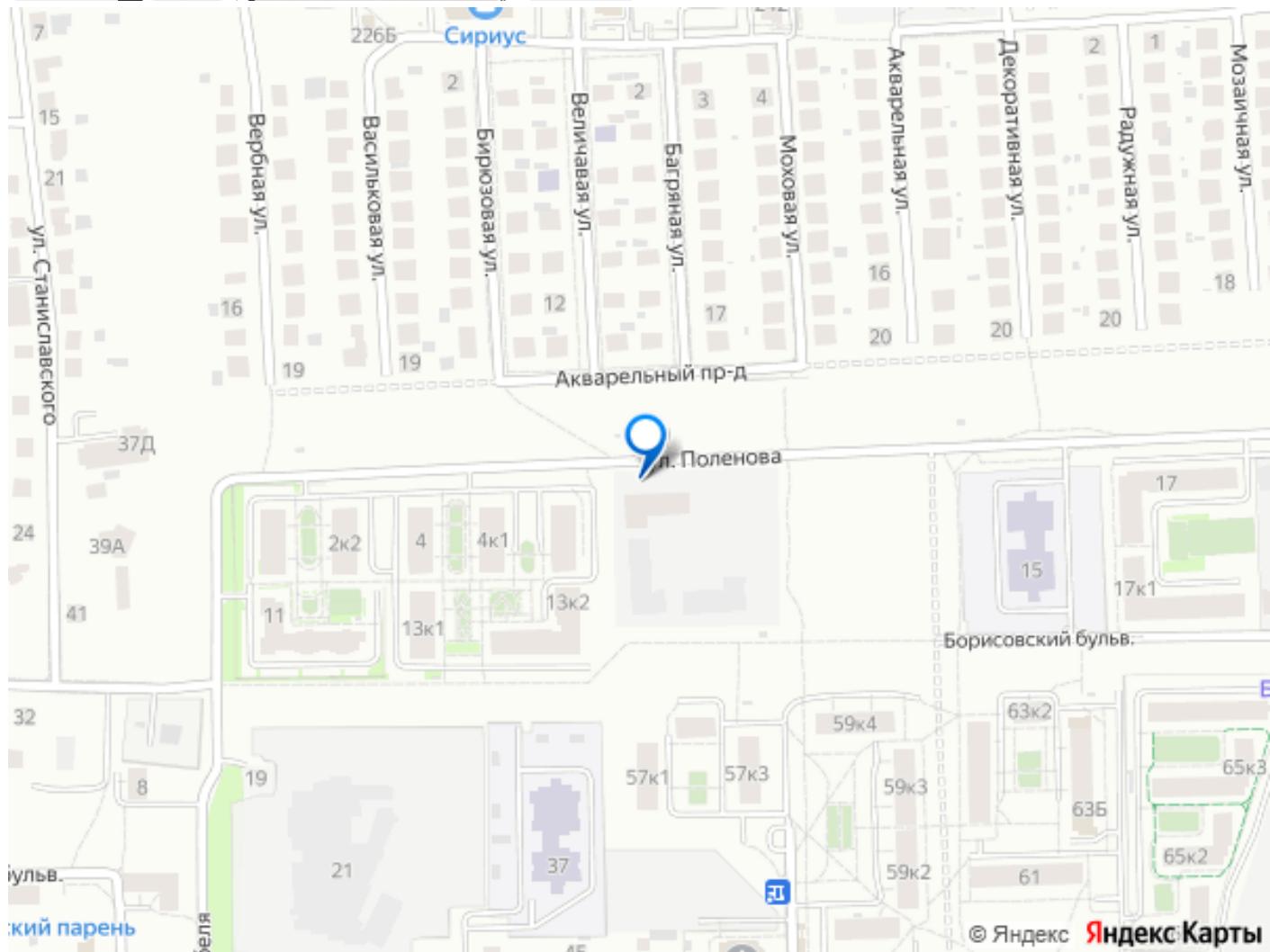
Остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности. Рядом располагаются: 1. «Виктория» 2. «Spar» 3. Достраивается общеобразовательная школа 4. Два корпуса детского сада 48 5. Различные магазины и аптеки Купить квартиру можно с помощью рассрочки, ипотеки, а также с использованием средств материнского

капитала. + Субсидированная ипотека (IT-ипотека и семейная ипотека) + Материнский капитал + Военная ипотека Звоните, чтобы узнать подробнее!



35.14

1к


move.ru


Move.ru - вся недвижимость России