

Создано: 10.10.2025 в 16:50

Обновлено: 03.12.2025 в 21:25

**Калининградская область, Калининград,  
улица Подполковника Емельянова,  
242Вк2**

**4 950 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица

Подполковника Емельянова, 242Вк2

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Подполковника Емельянова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

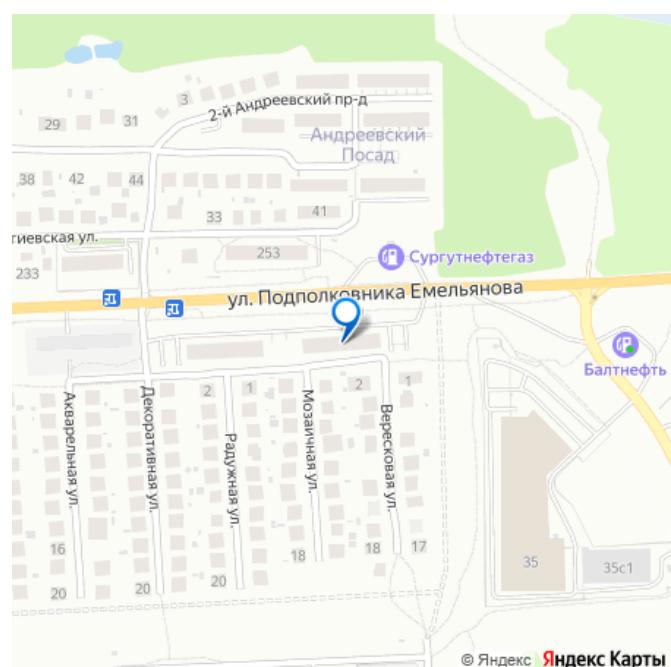
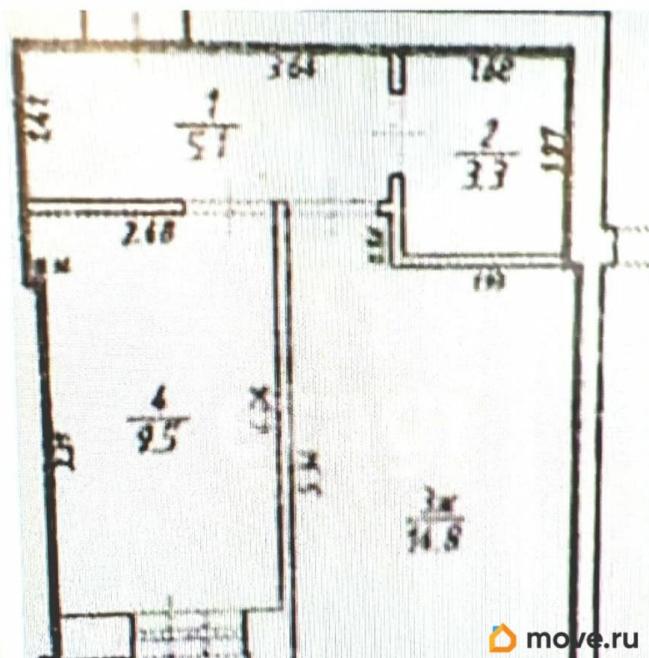
Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285660>  
979

**Валерия Солтаева, Частный маклер**

**79114910598**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

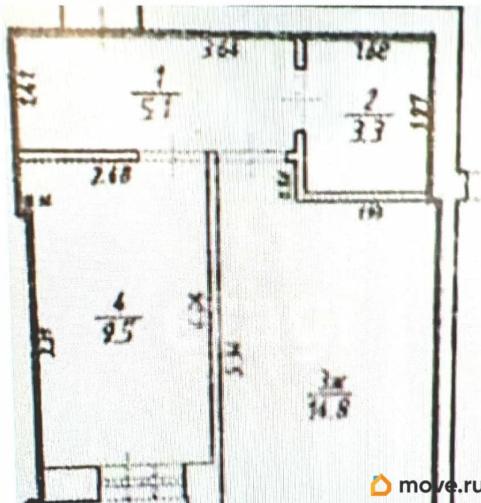
Покупка в ипотеку

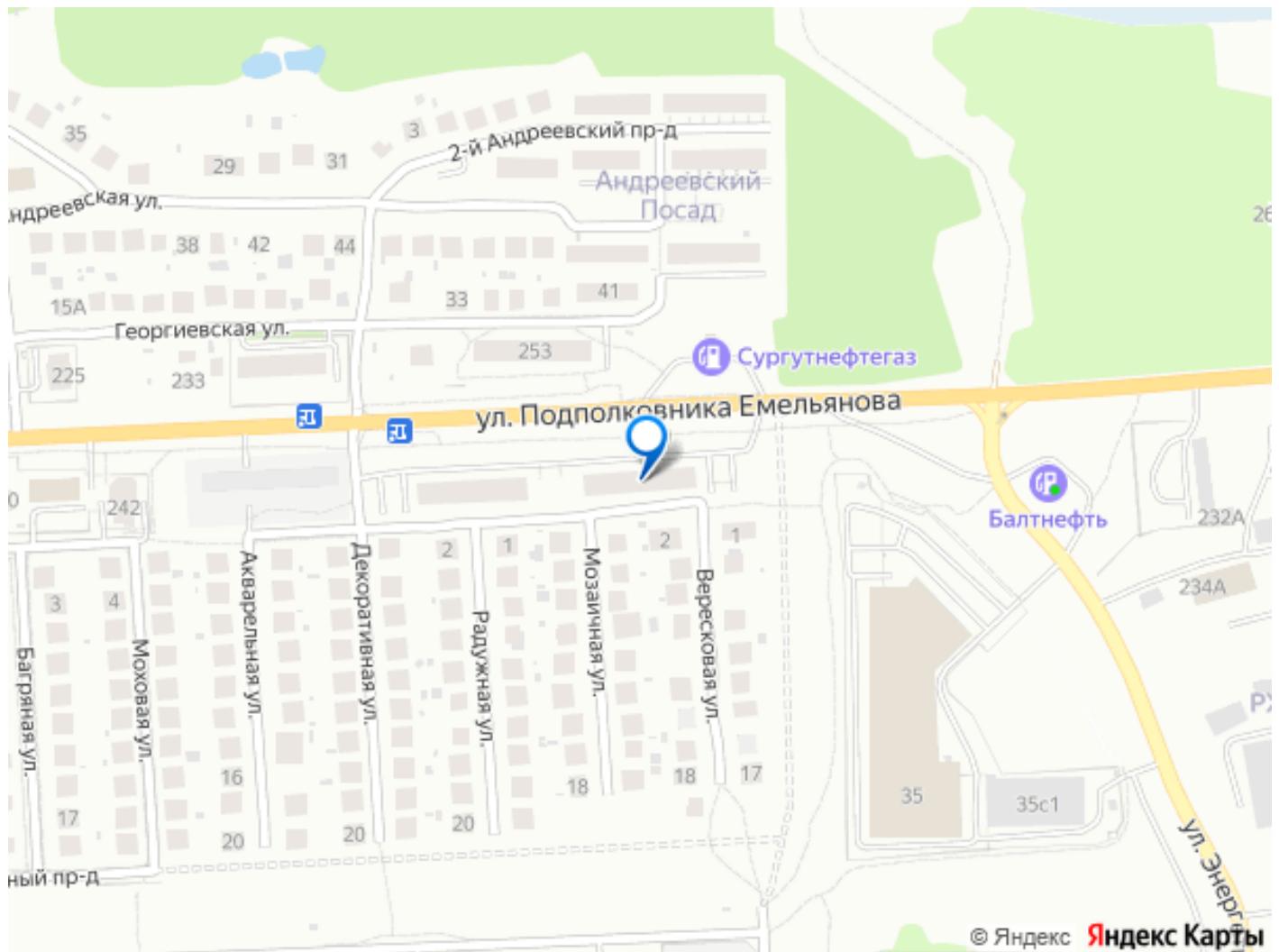
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается теплая и светлая квартира с видом на город. Квартира в новом доме от надежного застройщика «Рекстрой». Лучший этаж, без соседей сверху, есть технический этаж. Сделан качественный ремонт, все новое. Преимущества: • Автономное отопление (двухконтурный котел) • Теплые полы в прихожей, санузле, кухне и лоджии • Панорамные окна на солнечную сторону • Встроенная кухня с фасадами из МДФ и доводчиками • Надежная сейф-дверь Инфраструктура: • Рядом остановка общественного транспорта (маршруты 64, 44, 34, 121) • Парковая аллея для прогулок • Детский сад 48 и школа 26 поблизости • Удобный выезд на окружную дорогу • До центра города 10 минут, до моря 20 минут Новым хозяевам остаются два комода и встроенная кухня. Звоните, покажем в удобное время. Сопровождение сделки всего 50,000 рублей.





Move.ru - вся недвижимость России