

🕒 Создано: 02.04.2026 в 03:41

Обновлено: 02.04.2026 в 03:41

**Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное**

**12 327 000 ₺**

Калининградская область, Гурьевский район, поселок Рыбное

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

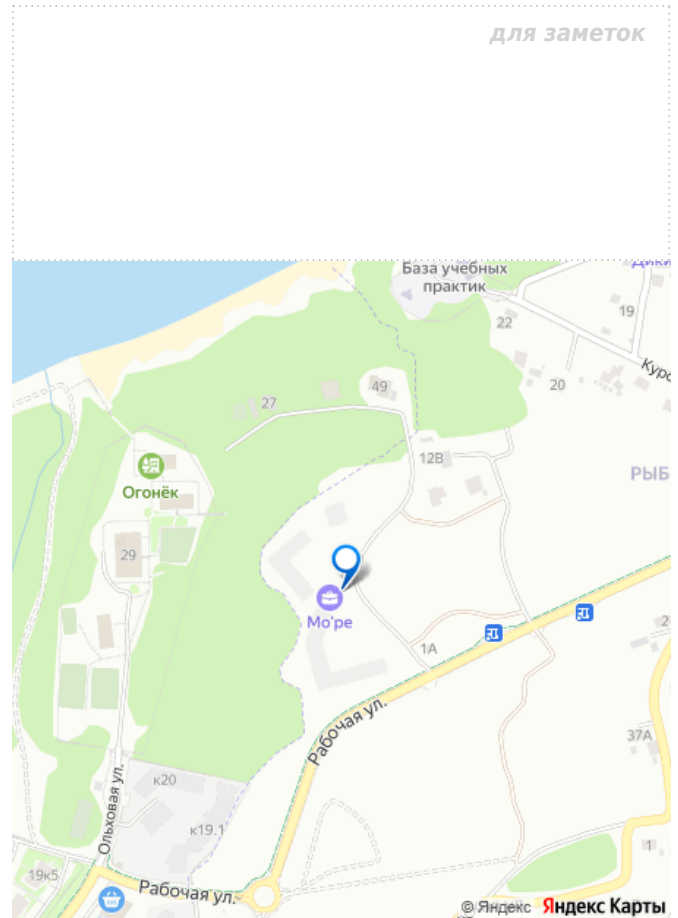
с отделкой

Квартира в новостройке

да

### Описание

Жилой комплекс «Море» – это масштабный приморский проект, расположенный в п. Рыбное между двумя крупными курортными городами Балтики – Пионерским и Светлогорском. Комплекс состоит из группы



монолитно-кирпичных зданий и предлагается девелопером «Меркурий». Здесь доступны квартиры с различными планировками, включая уникальные форматы с большими террасами, и выполняется предчистовая отделка. Большая часть квартир обладает видом на величественное Балтийское море. Жилой комплекс находится всего в 200 метрах от моря, обеспечивая шаговую доступность до широкого песчаного пляжа Пионерского и променада Светлогорска, что позволяет жителям наслаждаться преимуществами сразу двух курортных городов без излишнего шума и активности. Комфорт и безопасность В жилом комплексе «МО'РЕ» для комфорта и безопасности предусмотрена умная система видеонаблюдения, домофоны, а также управление калитками и шлагбаумами со смартфона. Обширные кладовые помещения размещены в подвалах каждого дома для удобного хранения спортивного инвентаря. Территория комплекса огорожена, обеспечивая жителям уединение и безопасность. На участке есть открытые парковки для гостей. Архитектура Архитектура ЖК «МО'РЕ» выполнена в современном стиле с использованием вентилируемых навесных фасадов, дополненных стеклянными ограждениями на балконах. Продуманные, эргономичные планировки квартир сочетаются с автономным газовым отоплением. Проект предусматривает дизайнерскую отделку мест общего пользования. Благоустройство Территория ЖК «МО'РЕ» благоустроена с учетом создания комфортных условий для проживания, включая детские площадки, зоны отдыха и озеленение. Комплекс располагает уникальным террасным благоустройством на трех уровнях, что

создает особую эстетическую привлекательность и разнообразие зон для прогулок. Окружение и досуг Жилой комплекс окружает богатая инфраструктура. В шаговой доступности находятся кафе, парки, лесные массивы и берег Балтийского моря. Для любителей активного образа жизни есть мотодром и прогулочные зоны. Пионерский городской округ предлагает исторические и познавательные маршруты, морские развлечения и условия для активного отдыха, такие как морская рыбалка, байдарки и серфинг. Близость Светлогорска и аэропорта делает территорию особо привлекательной с точки зрения логистики. Номер объекта:

#2/550968/24573

