

Создано: 20.03.2026 в 03:57

Обновлено: 27.03.2026 в 04:23

**Татьяна Эмиргамзаева, Риелтор**  
**89251234567**

**Калининградская область,  
Зеленоградский район, Зеленоградск, ул.  
Гагарина, стр. 1**

**19 013 400 ₽**

Калининградская область, Зеленоградский район,  
Зеленоградск, ул. Гагарина, стр. 1

для заметок

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

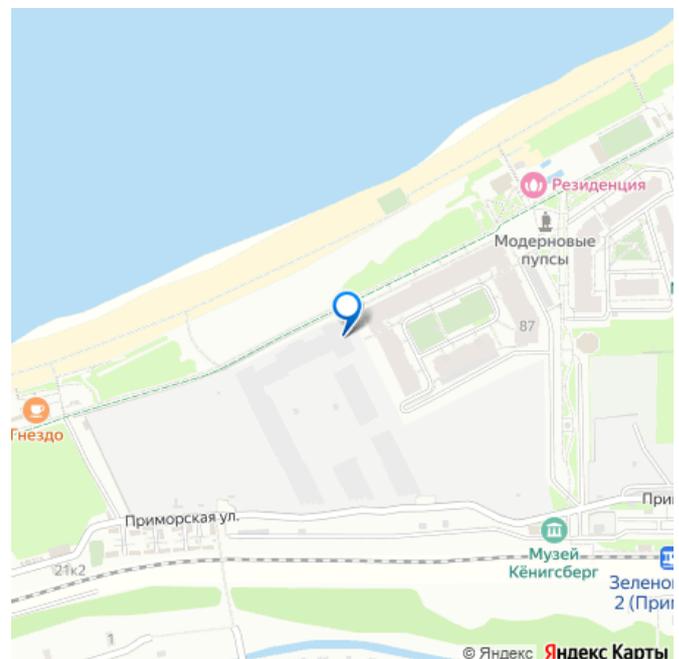
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Квартира у моря в премиальном ЖК “Морская Лагуна” — первая линия Балтийского моря!

Мечтаете просыпаться под шум волн и жить в одном из самых красивых курортных городов Балтики? Представляем уютную 1-комнатную квартиру в современном жилом комплексе “Морская Лагуна” на первой линии моря в городе-курорте Зеленоградск. До моря — буквально несколько минут пешком!

Параметры квартиры • Общая площадь: 35,21 м² • Этаж: 5 из 6 Планировка: • Кухня — 10,64 м² • Комната — 12,02 м² • Санузел — 5,22 м² • Коридор — 5,45 м² • Балкон — 3,76 м²

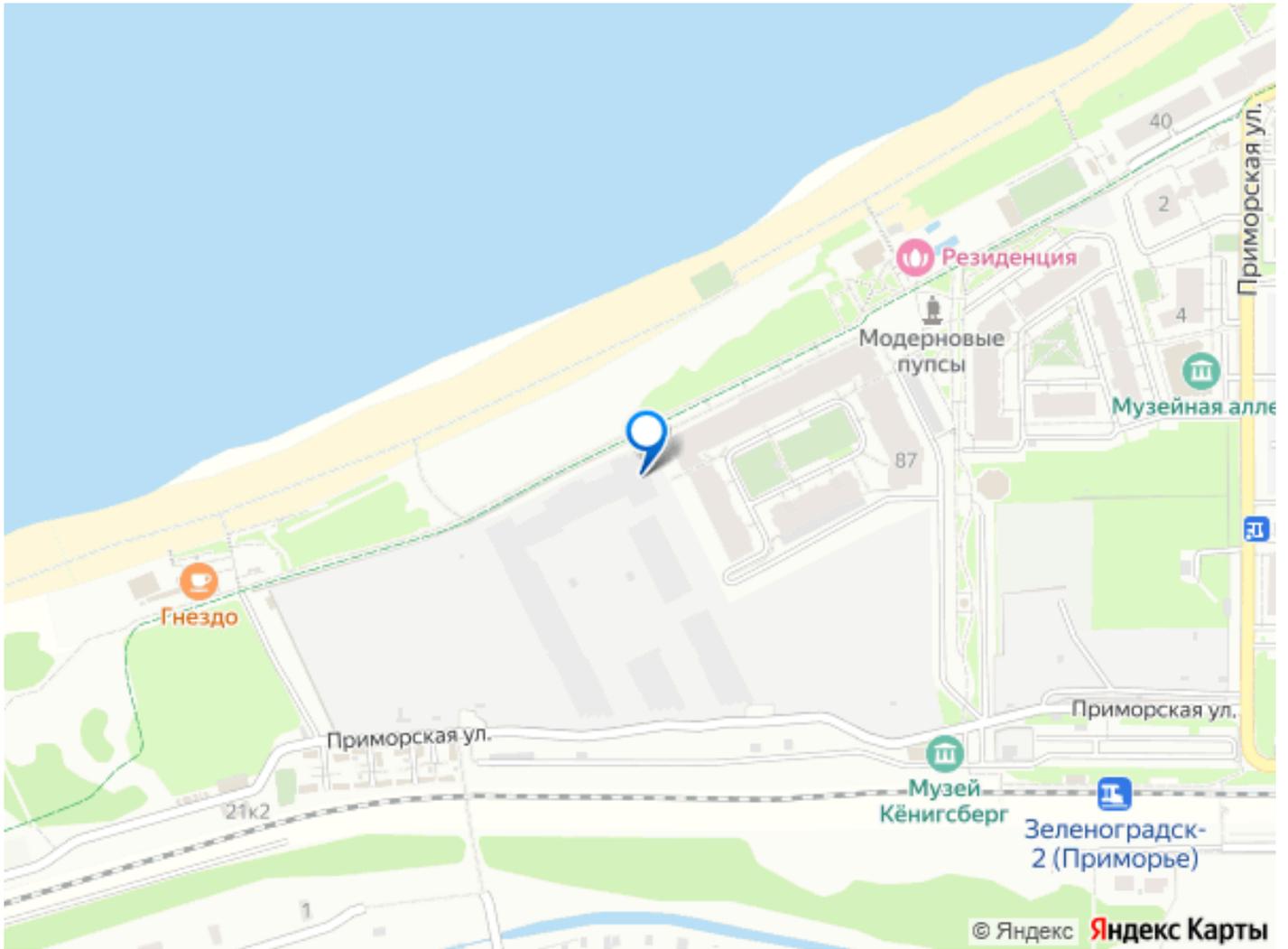
Особенности квартиры • Высокие потолки 3 метра — ощущение простора • Панорамные окна — много света и вид на атмосферу курорта • Балкон для утреннего кофе с морским воздухом • Кондиционер • Ремонт от застройщика — несколько стильных вариантов на выбор • Автономное газовое отопление без котлов в квартире — безопасно, экономично и комфортно

Преимущества жилого комплекса “Морская Лагуна” • Первая линия Балтийского моря • Двор без машин — безопасное и тихое пространство • Современные лифты • Круглосуточная охрана • Видеонаблюдение по всей территории Комьюнити-центр для жителей: • кинотеатр • детский центр • coffee point • коворкинг Инфраструктура рядом Всё для комфортной жизни и отдыха: • рестораны и кафе • магазины • SPA-центры • фитнес-клубы • музеи и прогулочные зоны • набережная Балтийского моря

Сдача 4 квартал 2027г. Почему Зеленоградск — одно из лучших мест для жизни и инвестиций Зеленоградск — один из самых популярных курортов Балтики, известный своей красивой набережной, европейской атмосферой и мягким морским климатом. Здесь: чистый морской воздух благоустроенные пляжи развитая туристическая инфраструктура стабильный рост цен на недвижимость

высокий спрос на аренду круглый год  
Квартира идеально подходит: • для жизни у  
моря • для отдыха • для инвестиций и  
посуточной аренды Выгодные условия  
покупки Подходит под: • семейную ипотеку •  
IT-ипотеку • траншевую ипотеку Также  
доступна: • беспроцентная рассрочка от  
застройщика Звоните - помогу подобрать  
лучший вариант квартиры у моря!





Move.ru - вся недвижимость России